

Литература

1. Tsubulnikova M. R., O. S. Kupriyanova, A. B. Strelnikova. Economic assessment of environmental impact in the course of oil field development and production [Electronic resource] / IOP Conference Series: Earth and Environmental Science. — 2015. — Vol. 27: Problems of Geology and Subsurface Development. — [012076, 4 p.]. URL: <http://dx.doi.org/10.1088/1755-1315/27/1/012076>
2. Прогноз развития энергетики мира и России до 2040 года. С. 123 URL: http://www.eriras.ru/files/forecast_2040.pdf
3. BP Energy Outlook 2016 edition p. 48 <http://www.bp.com/content/dam/bp/pdf/energy-economics/energy-outlook-2016/bp-energy-outlook-2016.pdf>
4. OECD.org.statistics. Total primary energy supply per unit of GDP <http://dx.doi.org/10.1787/888933028045>
5. International Energy Agency>Statistics> Statistics Search>Report URL: <http://www.iea.org/statistics/statisticssearch/report/?country=RUSSIA&product=indicators&year=2013>
6. BP Statistical Review of World Energy 2015. URL: <http://www.bp.com/content/dam/bp/excel/energy-economics/statistical-review-2015/bp-statistical-review-of-world-energy-2015-workbook.xlsx>
7. Tsubulnikova M. R., D.V. Salata, A Ospanov, A. B. Strelnikova. The comparative analysis of payments for negative environmental impact in Russia and Kazakhstan [Electronic resource] / IOP Conference Series: Earth and Environmental Science. — 2015. — Vol. 27: Problems of Geology and Subsurface Development. — [012077, 5 p.]. URL: Режим доступа: <http://dx.doi.org/10.1088/1755-1315/27/1/012077>
8. Энергетическая стратегия России на период до 2035 года С. 8 URL: <http://ac.gov.ru/files/content/1578/11-02-14-energostrategy-2035-pdf.pdf>
9. Технологическая картина мировой энергетики до 2050 г <http://old.rgo.ru/wp-content/uploads/2011/02/Kartina-mira.pdf>
10. The International Energy Agency Energy and Climate Change. World Energy Outlook Special Report. С. 67. <http://www.iea.org/publications/freepublications/publication/WEO2015SpecialReportonEnergyandClimateChange.pdf>
11. Primary Consumption by Fuel. bp-statistical-review-of-world-energy-2015-full-report URL: <http://www.bp.com/statisticalreview>

**НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ КАК
ИСТОЧНИК ДОХОДОВ МЕСТНЫХ БЮДЖЕТОВ**

А. А. Анисеева

Научный руководитель, доцент А. А. Вазим

Национальный исследовательский Томский политехнический университет, г. Томск

В настоящее время, одной из важнейших задач Правительства РФ является создание стабильной и эффективной налоговой системы в стране, которая в перспективе смогла бы обеспечить нам полную бюджетную устойчивость. И налогообложение недвижимости является одним из важных направлений реформирования.

В рамках совершенствования налогообложения имущества физических лиц с 2015 года в Кодекс введена новая глава 32 «Налог на имущество физических лиц». Плательщиками налога в соответствии со статьей 401 НК являются собственники: жилых домов, жилых помещений (квартир, комнат), гаражей и машино-мест, единых недвижимых комплексов с жилыми помещениями, объектов незавершенного строительства и иных зданий, строений, сооружений и помещений. Налоговая база по данному налогу определяется как кадастровая стоимость указанных выше объектов недвижимости. При расчете базы по налогу в отношении квартиры, комнаты, жилого дома или единого недвижимого комплекса, в составе которого есть хотя бы одно жилое помещение, применяются вычеты, размер которых установлен статьей 403 НК и составляет для квартиры-20 квадратных метров общей площади этой квартиры, для комнаты- 10 квадратных метров общей площади комнаты, для жилого дома-50 квадратных метров, а налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей. Ставка налога определяется нормативными правовыми актами муниципальных образований исходя из кадастровой стоимости объекта. Их размер не должен превышать определенных размеров, для собственников всех вышеперечисленных объектов-0.1% кадастровой стоимости. Если кадастровая стоимость регионом еще не определена, то: до 0,1% инвентаризационной стоимости при стоимости объекта до 300 000 рублей, от 0,1 до 0,3% при стоимости от 300 до 500 тысяч рублей, от 0,3 до 2% если стоимость свыше 500 000 рублей. Так же существуют льготы по налогу на имущество физических лиц, указанные в статье 409 НК. Налог уплачивается не позднее 1 октября года, следующего за истекшим календарным годом. Целью введения нового налога на имущество физических лиц является переход к более справедливому налогообложению исходя из кадастровой стоимости, как наиболее приближенной к рыночной стоимости этого имущества, так же увеличение доходного потенциала налоговой системы, путем перехода к новой системе. Обеспечивая равенство налогообложения и защиту социально незащищенных категорий граждан. На федеральном уровне предусмотрены налоговые вычеты в отношении объектов жилого назначения, налоговые льготы, предоставляемые отдельным категориям налогоплательщиков, а также понижающие коэффициенты, применяемые в течение первых четырех налоговых периодов после введения нового налога. Учитывая местный характер налога, широкие полномочия по установлению налога предоставлены субъектам Российской Федерации и представительным органам муниципальных образований. Так, на данный момент по решению субъекта Российской Федерации установлен порядок определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц. Сохранение действующего порядка временное и будет действовать до 2020 года. По решению представительных органов муниципальных образований налог вводится в

действие или прекращает действовать на соответствующей территории, определяются конкретные налоговые ставки, могут увеличиваться размеры налоговых вычетов и устанавливаться дополнительные налоговые льготы.

Рассматриваемый налог на имущество физических лиц является местным налогом, который зачисляется в местный бюджет по месту нахождения объекта налогообложения. Каждое муниципальное образование имеет собственный местный бюджет. Местный бюджет является формой образования и расходования денежных средств местного самоуправления, предназначенных для его финансового обеспечения и полного функционирования. Органы местного самоуправления обеспечивают сбалансированность местных бюджетов, соблюдение установленных требований к регулированию бюджетных отношений, размерам дефицита местных бюджетов, уровню, составу муниципального долга, исполнению бюджетных и долговых обязательств муниципальных образований. Под доходами местных бюджетов понимаются денежные средства, поступающие в безвозмездном и безвозвратном порядке в распоряжение органов местного самоуправления. К собственным доходам местных бюджетов относятся: 1) средства самообложения граждан; 2) доходы от местных налогов и сборов; 3) доходы от региональных налогов и сборов; 4) доходы от федеральных налогов и сборов; 5) безвозмездные перечисления из бюджетов других уровней, включая дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований, иные средства финансовой помощи из бюджетов других уровней, другие безвозмездные перечисления; 6) доходы от имущества, находящегося в муниципальной собственности; 7) часть прибыли муниципальных предприятий, остающаяся после уплаты налогов и сборов и осуществления иных обязательных платежей, в размерах, устанавливаемых нормативными правовыми актами представительных органов муниципального образования, и часть доходов от оказания органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями платных услуг, остающаяся после уплаты налогов и сборов; 8) штрафы, установление которых в соответствии с федеральным законом отнесено к компетенции органов местного самоуправления; 9) добровольные пожертвования; 10) иные поступления в соответствии с федеральными законами, законами субъектов РФ и решениями органов местного самоуправления. Состав собственных доходов местных бюджетов может быть изменен федеральным законом только в случае изменения перечня вопросов местного значения и (или) изменения системы налогов и сборов РФ. Федеральный закон, предусматривающий изменение состава собственных доходов местных бюджетов, вступает в силу с начала очередного финансового года, но не ранее чем через три месяца после его принятия. В доходы местных бюджетов зачисляются субвенции на осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, переданных им в порядке наделения.

Формирование, утверждение, исполнение местного бюджета и контроль за его исполнением осуществляются органами местного самоуправления самостоятельно с соблюдением законодательных требований. Органы местного самоуправления в порядке, установленном федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами, представляют в федеральные органы государственной власти или органы государственной власти субъектов РФ отчеты об исполнении местных бюджетов.

Как сообщила руководитель департамента финансов Елена Зяббарова на заседании правительства Москвы, доля региональных и местных налогов в общем объеме налоговых поступлений будет увеличиваться с опережающим темпом по сравнению с федеральными налогами и составит в 2016 г. 11%.

«До текущего года удельный вес региональных и местных налогов никогда не превышал и 10%. Это увеличение обусловлено предпринятыми в городе мерами по введению торгового сбора, переходом уплаты налога на имущество по торговым и офисным помещениям, исходя из кадастровой стоимости, введением налога на имущество физических лиц на основе кадастровой оценки. Всего же по региональным и местным налогам будет получено дополнительно 15 млрд руб. в 2016 г. к ожидаемой оценке года текущего с увеличением на 11%», - пояснила Е.Зяббарова.

Можно сказать, что доля налога на имущество физических лиц не является основным доходом местных бюджетов, так как доходные поступления от него в бюджет, даже по процентному соотношению не слишком велика. Но, хочется отметить, что переход к новой системе налогообложения, исходя из кадастровой стоимости, как наиболее приближенной к рыночной, является большим продвижением вперед всей налоговой системы страны.

Литература

1. Журавлева Т. А. Налоги как систематизирующий фактор экономического развития / Т.А. Жидкова // Финансы и кредит. - 2010. - № 4. - С. 47-49.
2. Налоги и налогообложение. Черкасова И.О., Жукова Т.Н. Вектор, М, -2011.
3. Налогообложение физических лиц: Учебник / ФГОУ ВПО Финансовый университет при Правительстве РФ; Под ред. Л.И. Гончаренко. - М.: НИЦ Инфра-М, 2012. - 238 с.
4. Пансков В.Г.О принципах налогообложения физических лиц / В.Г. Пансков// Финансы. - 2010. - № 1. - С. 22 - 27.
5. Налоги и налогообложение: Учебное пособие / В.Р. Захарьин. - 2-е изд., перераб. и доп. - М.: ИД ФОРУМ: НИЦ Инфра-М, 2013. - 320 с.
6. Федеральная налоговая служба. Налогообложение в Российской Федерации. Налог на доходы физических лиц 2016 [Электронный ресурс] — Режим доступа. — URL: <https://www.nalog.ru/rn77/taxation/taxes/imuch2016/> (Дата обращения 12.03.2016)
7. "Основные направления налоговой политики Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов" РФ [Электронный ресурс]: // Справочно-правовая система «Консультант Плюс». Дата обращения 14.03.2016.

8. Юридический портал «Закон сегодня» [Электронный ресурс] — Режим доступа. — URL: <http://law.today.ru/razdel/biblio/mnucipial/065.php> (Дата обращения 06.10.2014).
9. Юридическая и налоговая консультация онлайн [Электронный ресурс]: Налог на недвижимое имущество физических лиц с 1 января 2016 года (Закон от 04.10.2014 №284-ФЗ): понятие, ставки, льготы, порядок и сроки уплаты [Электронный ресурс] — Режим доступа. — URL: http://yuridicheskaya-konsultaciya.ru/nalogi/nalog_na_imuschestvo_fizicheskikh lits.html (Дата обращения 16.03.16).
10. «Библиофонд» Электронная библиотека студента. Налогообложение имущества физических лиц [Электронный ресурс] — Режим доступа. — URL: <http://www.bibliofond.ru/view.aspx?id=725294> (Дата обращения 17.03.2016)

ОСОБЕННОСТИ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ В НЕДРОПОЛЬЗОВАНИИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

К. Н. Ахмадеев, А. Ю. Рачилин

Научный руководитель, доцент В. Б. Романюк

Национальный исследовательский Томский Политехнический Университет, г. Томск, Россия

Исследования и практика менеджмента в сырьевой промышленности свидетельствуют о качественных изменениях условий функционирования и развития предприятий. Глобализация и изменение границ сырьевого сектора выводят бизнес-процессы за рамки отдельных предприятий. Предприятия становятся элементами стратегических сетей регионов с меняющимся составом участников из разных отраслей экономики. Эффективный стратегический менеджмент становится критически важным для обеспечения конкурентоспособности предприятий. В складывающихся условиях он все более носит междисциплинарный характер, интегрируя концепции, модели и инструменты экономики и принятия решений, маркетинга и финансов, социологии и психологии. Стратегия, организация и процессы бизнеса тесно взаимосвязаны и образуют целостность каждой компании. Эффективность модели бизнеса компании существенно зависит от согласованности этих элементов, от соответствия их друг другу.

Кемеровская область является одним из наиболее значимых горнодобывающих регионов в Российской Федерации. В составе области находятся 20 городов, 19 сельских районов, 23 посёлка городского типа, 167 сельсоветов. Самые крупные города Новокузнецк (563,5 тыс. жителей) и Кемерово (521,2 тыс. жителей), города Прокопьевск, Белово, Ленинск-Кузнецкий, Киселёвск, Междуреченск имеют свыше 100 тысяч человек населения. Доля Кемеровской области в общем объёме промышленного производства Российской Федерации составляет около 2,5–3,0%. В том числе, на долю Кемеровской области приходится 58 процентов добычи каменных углей в России и 76 процентов добычи всех коксующихся углей. В области производится 12 процентов проката черных металлов и 12 процентов стали, 7 процентов волокон и нитей химических. Кемеровская область с территорией 95,5 тыс. кв. км обладает большим минерально-сырьевым потенциалом, освоение которого позволило ей войти в число передовых промышленно развитых регионов России. [1] Она является крупным производителем и одновременно потребителем минеральных ресурсов. Из области вывозятся, в основном, уголь и природно-богатое алюминиевое сырьё (уртиты), а завозится много других видов полезных ископаемых — от беложугущихся глин, стекольных песков и легирующих добавок для металлургического производства до природного газа. Здесь известны объекты практически всех видов минерального сырья: от жидких и газообразных углеводородов до строительных материалов и минеральных подземных вод. Без сомнения профилирующими полезными ископаемыми в Кемеровской области являются уголь и железо — основа чёрной металлургии. Многие из полезных ископаемых интенсивно разрабатываются: каменный уголь, железные руды, строительные материалы, полиметаллы, золото, нефелиновые руды, подземные питьевые и минеральные воды.

Но, как и в любом другом регионе, в Кемеровской области у недропользователей существует ряд проблем:

- 1) Высокие темпы роста себестоимости основных видов продукции. Так, например, затраты на добычу 1 тонны угля возрастают ежегодно на 20%;
- 2) Высокие транспортные издержки производителей, так как основные потребители угольной и металлургической продукции находятся на расстоянии 4-5 тыс. км от Кемеровской области;
- 3) Ограниченность собственной сырьевой базы для предприятий черной металлургии;
- 4) Несоответствие системы профессионального образования запросам рынка. В регионе актуальной является проблема нехватки специалистов средней квалификации и квалифицированных рабочих.

С целью повышения эффективности развития региона, в том числе сырьевого сектора, был разработан документ: «Стратегия социально-экономического развития Кемеровской области до 2025 года». Основной целью данной стратегии является повышение конкурентоспособности экономики региона и рост на этой базе благосостояния жителей области. Основные направления, на которые следует обратить внимание, при реализации программы развития это:

1. Комплексная переработка добываемого сырья и эффективное его использование;
2. Развитие потребления продукции региона, поддержка выхода производителей Кемеровской области на новые рынки;
3. Снятие инфраструктурных ограничений для развития угольного сектора экономики области;
4. Обеспечение технологического подъема экономики Кемеровской области;
5. Развитие системы подготовки кадров, устранение диспозиций в развитии рынка труда;
6. Развитие инновационных центров и инновационного продукта в Кемеровской области; [2].