

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования



**«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ  
ТОМСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

Направление подготовки/профиль 05.06.01 Науки о земле / 25.00.26 – Землеустройство,  
кадастр и мониторинг земель

Инженерная школа природных ресурсов

Отделение геологии

**Научный доклад об основных результатах подготовленной  
научно-квалификационной работы**

Тема научно-квалификационной работы
<b>Разработка методики установления границ зон с особым водным режимом</b>

УДК 528.441.21:502.51:347.214.2.028

Аспирант

Группа	ФИО	Подпись	Дата
A7-78	Чилингер Лилия Наримановна		

Руководителя профиля подготовки

Должность	ФИО	Ученая степень, звание	Подпись	Дата
Профессор ОГ	Пасько О.А.	д.с.-х.н., доцент		

Руководитель отделения

Должность	ФИО	Ученая степень, звание	Подпись	Дата
Заведующий кафедрой - руководитель ОГ на правах кафедры	Гусева Н.В.	д.г.-м.н., доцент		

Научный руководитель

Должность	ФИО	Ученая степень, звание	Подпись	Дата
Доцент кафедры кадастра и территориального планирования СГУГиТ	Аврунев Е.И.	к.т.н., доцент		

Томск – 2020 г.

Целью диссертационного исследования является разработка методики установления границ зон с особым водным режимом на основании 3D-моделирования природно-техногенных условий территориального образования для внесения сведений о границах таких зон в Единый государственный реестр недвижимости.

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие основные задачи:

- выполнить информационно-аналитический обзор существующих методик и технологических решений по установлению границ зон с особыми условиями использования территорий в населенных пунктах Российской Федерации;
- разработать технологическую схему установления границ группы зон с особым водным режимом на основании предложенного алгоритма 3D-моделирования природно-техногенных условий территориального образования;
- разработать классификацию критериев районирования территории по степени сложности природно-техногенных условий для формирования границ новой территориальной зоны (с особым водным режимом);
- разработать методику установления границ зон затопления и подтопления, прибрежных защитных полос, водоохраных зон и зон санитарной охраны источников водоснабжения на основе разработанной технологической схемы;
- выполнить апробацию разработанной методики установления границ группы зон с особым водным режимом на примере территории Обь-Томского междуречья (Томской области).

В первом разделе выполнен информационно-аналитический обзор действующих положений и технологических решений установления границ ЗОУИТ в отношении выделенной обобщенной группы ЗОУИТ – зон с особым водным режимом, к которым предложено относить зоны затопления и подтопления, прибрежные защитные полосы, водоохраные зоны и зоны санитарной охраны источников подземного питьевого водоснабжения с момента их определения в установленном порядке и до настоящего времени. Рассмотрены основные нормативно-правовые документы, регламентирующие процедуру установления ЗОУИТ, а также возникающие при этом проблемы, обусловленные несовершенством современного земельно-имущественного законодательства.

Во втором разделе в виде технологической схемы приводится разработанная методика установления границ зон с особым водным режимом. Разработанная методика основывается на использовании результатов специальных инженерных изысканий (инженерно-геологических, гидрогеологических и гидрологических) для выполнения 3D-моделирования природно-техногенных условий территориального образования и на его основе установления научнообоснованных и достоверных границ зон затопления и подтопления, прибрежных защитных полос, водоохраных зон и зон санитарной охраны источников водоснабжения.

В третьем разделе представлена практическая реализация разработанной методики установления границ зон с особым водным режимом и установления границ новой территориальной зоны. Для апробирования была выбрана территория Обь-Томского междуречья (Томская область), представляющая собой систему природно-техногенных условий, которая характеризуется обилием поверхностных водных объектов, резкими повышениями и понижениями рельефа, распространением неблагоприятных процессов подтопления и затопления, а также наличием единственного источника питьевого водоснабжения (Томский подземный водозабор), снабжающего питьевой водой областной центр и прилегающие к нему районы.

Диссертационное исследование по содержанию и характеру полученных результатов соответствует следующим областям исследования: 5 – Принципы сбора, документирования, накопления, обработки и хранения сведений о земельных участках. Разработка единой методики по ведению земельного кадастра; 7 – Информационное обеспечение Государственного земельного кадастра паспорта научной специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель, разработанного экспертным советом ВАК Минобрнауки России.

Основные результаты докладывались и обсуждались на следующих Международных и Всероссийских научно-практических конференциях: «Актуальные проблемы геодезии, кадастра, рационального земле- и природопользования» (2017 г., г. Тюмень), «Регулирование земельно-имущественных отношений в России» (2018 г., 2019 г., Новосибирск), Международном конгрессе «Интерэкспо ГЕО-Сибирь» (2018, 2019 гг., г. Новосибирск), Международном научном симпозиуме студентов и молодых ученых им. академика М. А. Усова «Проблемы геологии и освоения недр» (2018, 2019 гг., г. Томск) и III Всероссийской научно-практической конференции «Геодезия, картография, геоинформатика и кадастры. Наука и образование» (2019 г., г. Санкт-Петербург). Результаты исследования внедрены в учебный процесс ФГАОУ ВО «Национальный исследовательский Томский политехнический университет» при преподавании дисциплины «Землеустроительное проектирование» и в производственный процесс Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской и Новосибирской области.

Основные теоретические положения и результаты исследований представлены в восьми научных статьях, две из которых – в изданиях, входящих в перечень российских рецензируемых научных изданий, в которых должны быть опубликованы основные научные результаты диссертаций на соискание ученой степени кандидата наук, из них две – в журналах, входящих в международную реферативную базу данных и систему цитирования Scopus.