

Криоканит, глобальное потепление, ледяные мельницы, повышение температуры океана и таяние морского льда, все эти факторы несомненно приблизят ледниковый покров к переломному моменту с невероятной скоростью. Каждый из факторов ускоряет процесс таяния. Если это произойдет, весь мир, вся планета изменится навсегда.

Литература

1. Арктика – действующий фактор изменения климата [Электронный ресурс]. URL: http://www.rusecounion.ru/change_20111
2. Глобальное потепление: факты, гипотезы, комментарии [Электронный ресурс]. URL: <http://www.priroda.su/item/389>
3. Таяние арктических льдов: в шаге от катастрофы [Электронный ресурс]. URL: http://www.pnpi.spb.ru/win/struct/bibl/doc/NAUKA-V-MIRE_35_30Jun15.pdf

ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕЖЕВАНИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ НА ЗЕМЛЯХ АРКТИЧЕСКОГО РЕГИОНА

Ю.С. Козицина

Научный руководитель доцент Е.И. Аврунев

*Сибирский государственный университет геосистем и технологий,
г.Новосибирск, Россия*

В настоящее время при межевании земельных участков (ЗУ) и постановки их на государственный кадастровый учет (ГКУ) имеет место ряд проблем, которые приводят к отказу или приостановлению этой, очень важной для экономики Российской Федерации, процедуры. Основной, на наш взгляд, проблемой является наложение границ вновь образованного земельного участка на существующие и уже поставленные на ГКУ земельные участки.

Следовательно, при внесении сведений в ЕГРН нет гарантии, что определение координат характерных точек ЗУ выполнено в соответствии с нормативными допусками. Поэтому в целом по РФ, в том числе и в арктическом регионе, только порядка 40% вновь образованных земельных участков, без проблем, могут быть поставлены на ГКУ.

Причиной такой серьезной ситуации являются следующие факторы:

1. Изменение систем координат в территориальном образовании в период между координированием уже поставленных на ГКУ и вновь образованных земельных участков;

2. Несоответствие точности параметров опорной межевой сети (ОМС) нормативным требованиям выполнения кадастровых работ, когда поставленные смежные ЗУ были закоординированы относительно одного исходного пункта ОМС, а вновь образованные земельные участки относительно другого;

3. Наличие реестровых ошибок в координатах характерных точек существующих смежных земельных участков, поставленных на ГКУ.

Один из выходов в этой тупиковой ситуации является проведение комплексных кадастровых работ, которые регламентируются действием вновь принятого ФЗ №221 «О кадастровой деятельности», где, в том числе, предусмотрено выполнение сплошного координирования, как существующих, так и вновь образованных в соответствии с проектом межевания территорий, земельных участков, в пределах границ территориального образования.

**СЕКЦИЯ 3. ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ, ГЕОХИМИЧЕСКИЕ,
ГИДРОГЕОХИМИЧЕСКИЕ И КЛИМАТИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ В АРКТИКЕ И
ПРИБРЕЖНЫХ ЗОНАХ АРКТИЧЕСКИХ МОРЕЙ**

Вместе с этим, однако, следует отметить, что к сожалению практика проведения комплексных кадастровых работ в России не получила широкого распространения. Это обусловлено, в первую очередь, не до конца проработанным алгоритмом финансирования этого вида кадастровой деятельности. Поэтому решение важнейшей для кадастровых работ отмеченной выше проблематики, остается открытым.

В сложившейся ситуации наиболее приемлемым вариантом, на наш взгляд, является следующий алгоритм действий всех участников осуществления кадастровой деятельности:

1. При выполнении кадастровых работ в отношении вновь образуемого земельного участка, проверять точность положения пункта ОМС, относительно которого будет выполняться координирование характерных точек этого ЗУ;
2. Выполнять контрольное координирование характерных точек смежных земельных участков, поставленных на ГКУ и координаты которых внесены в базу единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);
3. Контролировать точность геодезических работ выполняемых кадастровым инженером с внесением соответствующих записей и вычислений в соответствующие разделы межевого плана (МП);
4. Наделить органы кадастрового учета по согласованию с землевладельцами полномочиями оперативного исправления реестровых ошибок, если они будут выявлены в границах смежных земельных участков;
5. Оформить данные предложения в виде соответствующего нормативно-правового документа.

**ВЛИЯНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ КЛИМАТА НА ГЕОЭКОЛОГИЧЕСКИЕ РИСКИ НЕФТЕГАЗОВОЙ
ОТРАСЛИ В РАЙОНАХ ВЕЧНОЙ МЕРЗЛОТЫ**

Ю.А. Моисеева, К.В. Цивелев

Научный руководитель доцент М.В. Решетько

*Национальный исследовательский Томский политехнический университет,
г. Томск Россия*

Общая площадь районов распространения вечной мерзлоты в России составляет около 10,7 млн.км², что занимает 63% территории страны. В этих регионах сосредоточено более 80% разведанных запасов нефти России, около 70% – природного газа, огромные залежи торфа, каменного угля, создана разветвленная инфраструктура объектов. Многие объекты построены на свайных фундаментах, многолетнемерзлый грунт используется в качестве оснований и рассчитан на эксплуатацию в определенных температурных условиях.

Согласно исследованиям, одним из важнейших факторов стратегических рисков являются последствия глобального изменения климата. Глобальное потепление может привести к изменению экстремальных климатических и метеорологических явлений. Потепление является основной тенденцией изменения климата. Процесс потепления наиболее интенсивно проявится к востоку от Урала, в то время как вблизи Черного моря вероятно похолодание. [1].

Актуальность работы связана с необходимостью оценки изменений климата, влияющих на многолетнюю мерзлоту, в связи с возможным увеличением выбросов парниковых газов и увеличения аварийности на объектах промышленной, в том числе и нефтегазовой, инфраструктуры при таянии многолетнемерзлых пород.