

2. Федеральный закон от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" // Собрание законодательства Российской Федерации от 20 марта 1995 г. – № 12. – ст. 1024.
3. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" (ред. от 03.07.2016) // Собрание законодательства РФ, 30.07.2007. – № 31. – ст. 4017.
4. Постановление от 23 сентября 2011 года № 290а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 16.06.2005 № 66 а// Собрание законодательства Томской области», от 15.11.2012. – № 11/1(88).
5. Доклад о состоянии и использовании земель Томской области в 2013 году/ Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии. 2013. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: www.to70.rosreestr.ru/upload/to70/files/zemlya/Доклад-2013

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЗАНЯТЫХ ТКО, НА ПРИМЕРЕ ТОМСКОГО РАЙОНА

А.Е. Каташова

Научный руководитель профессор О.А. Пасько

Национальный исследовательский Томский политехнический университет, г. Томск, Россия

Образование свалок твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) носит стихийный характер. Процесс их ликвидации, в первую очередь, требует определения ответственного лица. Согласно ст. 13 Земельного Кодекса РФ такими лицами являются собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков. Они обязаны проводить мероприятия по защите земель от захламления отходами производства и потребления, загрязнения, в том числе биогенного загрязнения, и других негативных (вредных) воздействий, в результате которых происходит деградация земель; не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий [1].

Цель - определение ответственных лиц и порядка правового регулирования очистки загрязненных земель, относящихся к разным категориям земель.

Задачи:

1. Систематизировать свалки ТКО по категориям земель.
2. Выделить преобладающие категории и один объект для рассмотрения.
3. Составить процедуру решения правового вопроса на выделенного примере.

Исследование проводилось с помощью экологической карты Томской области и публичной кадастровой карты [2]. Были определены выявленные и ликвидированные свалки ТКО, а также категория земель, на которой они располагаются. Согласно проведенным расчетам нами был получен график, отражающий число свалок на каждой из категорий земель Томского района (рис. 1). Стоит отметить, что учитывались только те свалки, которые занесены в реестр Департамента природных ресурсов и не ликвидированы на момент проведения исследования. Категории земель, на которых не обнаружены исследуемые объекты, не учитывались при распределении долей.

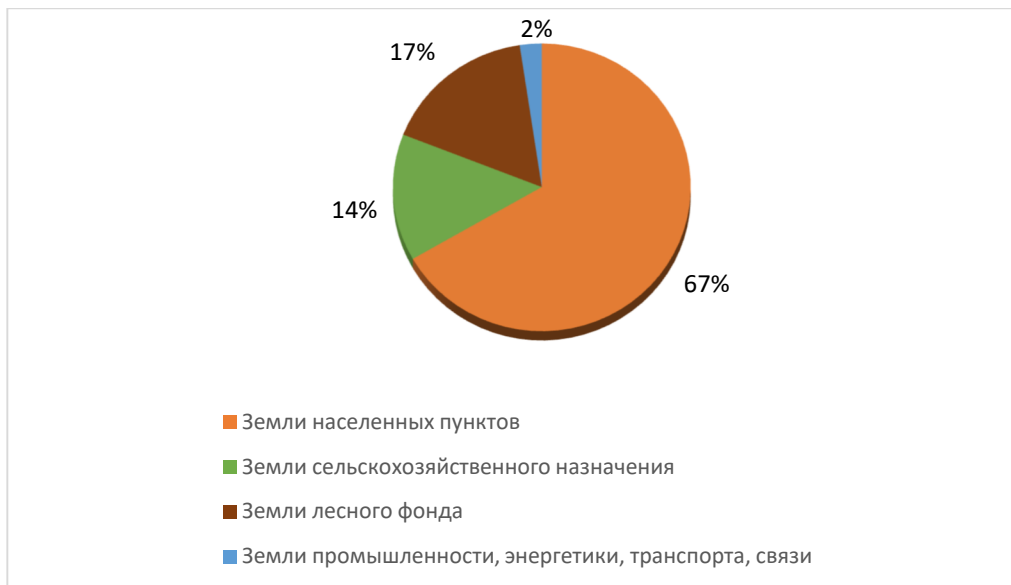


Рис. 1 Распределение земельных участков, занятых свалками ТКО, по категориям земель

Из диаграммы видно, что наибольшее число объектов приходится на земли населенных пунктов. При подборке материала, содержащего сведения о категориях, также был рассмотрен вид собственности на объект. Исходя из полученных данных - это частные земельные участки, собственниками которых являются физические лица. Рассмотрим пример разрешения спора по захламлению отходами земельного участка. В ходе проверки

Литература

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 29.07.2017). [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/
2. Интерактивная карта свалок. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://kartasvalok.ru/>. Дата обращения: 09.01.2018.
3. Каташова (Кондрашова) А. Е. Разработка методики мониторинга свалок ТКО с применением дистанционного зондирования земли // Проблемы геологии и освоения недр: труды XXI Международного симпозиума имени академика М.А. Усова студентов и молодых ученых, посвященного 130-летию со дня рождения профессора М.И. Кучина, Томск, 3-7 Апреля 2017. – Томск: ТПУ, 2017 – Т. 1 – С. 60 – 607

ОСОБЕННОСТИ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ, ЗАНЯТЫХ СВАЛКАМИ ТКО, В РЕКРЕАЦИОННЫХ ЗОНАХ (НА ПРИМЕРЕ Г. ТОМСКА)

А.Е. Каташова

Научный руководитель профессор О.А. Пасько

Национальный исследовательский Томский политехнический университет, г. Томск, Россия

Согласно Федеральному закону от 24.11.96 №132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» развитие внутреннего туризма отнесено к приоритетным для развития экономики страны. Основанием для этого являются уникальные природные ресурсы, культурно-исторические памятники, а также изменение экономической ситуации внутри страны, ограничивающей выезд граждан на зарубежные курорты. На территории Сибири и Дальнего Востока Ситуацию осложняют следующие объективные факторы:

- неразвитость туристической инфраструктуры и дефицит средств на её развитие;
- слабая заселенность территории;
- резко континентальный климат и сезонность туризма.

Это вызывает необходимость максимально эффективного управления землями, предназначенными для рекреации, инвентаризации территорий рекреационных зон, выработка и соблюдение мероприятий по их использованию.

Для Томской области пляжный сезон проходит в летние месяцы. За это время погодные условия неоднократно меняют свое положение, поэтому важно использовать каждый из теплых дней. На территории Томска и Северска определено три официальных зоны пляжного отдыха - главный городской пляж-солярий на Семейкином острове, пляж-солярий на Сенной Курье и территория озер в районе поселка Самусь и деревни Семиозерка. Остальные места отдыха выбираются произвольно самими жителями на прибрежных зонах водных объектов области.

Актуальность темы обусловлена отсутствием правового статуса прибрежных зон отдыха в Сибирском регионе, а также ответственных организаций за уборку свалок твердых коммунальных отходов (далее - ТКО) и благоустройство таких зон.

Цель - разработка мероприятий, направленных на улучшение состояний прибрежных зон города Томска с целью их рекреационного и туристического развития.

Объект исследования - прибрежные зоны отдыха г. Томска.

Предмет исследования - мероприятия по организации сбора ТКО на данных территориях.

Задачи:

1. Проанализировать нормативно-правовую базу региона.
2. Обозначить типичные места размещения свалок ТКО.
3. Разработать комплекс мероприятий по реорганизации существующих мест складирования отходов.

Согласно статье 98 ЗК РФ, на землях рекреационного назначения запрещается деятельность, не соответствующая их целевому назначению [1], следовательно, захламенение и загрязнение земельных участков рекреационного назначения нарушает принцип рационального природопользования и не соответствует целевому назначению. При выделении территорий для рекреационной деятельности необходимо учитывать допустимые нагрузки на природный комплекс с учетом типа ландшафта и его состояния [1].

Развитие внутреннего туризма может способствовать региональному развитию. Согласно Закону Томской области от 29 декабря 2016 года № 174-ОЗ «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», одной из отраслей доходов областного бюджета является государственная пошлина на документы по оформлению пляжей. В тексте Постановления Администрации «Об организации проведения оплачиваемых общественных работ на территории Томской области в 2017 году» указано, что очистка пляжей входит в перечень таких работ и является обязательной для исполнения [3], т.е. при увеличении числа объектов возрастает доходная часть бюджета, а, следовательно, улучшаются социальные аспекты жизни населения - растут благополучие и уровень жизни населения, увеличивается число временных рабочих мест.

Для планирования работ по очистке территории необходима объективная информация, в частности, о свалках. Ранее нами были предложены два метода их идентификации [2]. Первый метод основан на анализе экологических карт, например, Новосибирской и Томской областей, содержащих соответствующую информацию. Данный ресурс отличается определенной неточностью, связанной с нерегулярным обновлением данных. Отмеченные на карте свалки могут быть уже ликвидированы, на их месте могут появиться новые свалки, т.е. люди, как правило, оставляют мусор в привычных местах. Второй метод определения местонахождения свалок основан на