

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
 федеральное государственное автономное
 образовательное учреждение высшего образования
 «Национальный исследовательский Томский политехнический университет» (ТПУ)

Инженерная школа природных ресурсов
 Направление подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры
 Отделение геологии

МАГИСТЕРСКАЯ ДИССЕРТАЦИЯ

Тема работы
Модернизация исторической застройки на территории г. Томска УДК 911.375.54:72.03-168(571.16)

Студент

Группа	ФИО	Подпись	Дата
2УМ71	Корнеева Екатерина Андреевна		

Руководитель ВКР

Должность	ФИО	Ученая степень, звание	Подпись	Дата
Доцент ОГ	Кончакова Наталья Викторовна	К.Г.-М.Н.		

КОНСУЛЬТАНТЫ ПО РАЗДЕЛАМ:

По разделу «Финансовый менеджмент, ресурсоэффективность и ресурсосбережение»

Должность	ФИО	Ученая степень, звание	Подпись	Дата
Доцент ОСГН	Криницына Зоя Васильевна.	К.Т.Н.		

По разделу «Социальная ответственность»

Должность	ФИО	Ученая степень, звание	Подпись	Дата
Ассистент	Немцова Ольга Александровна			

ДОПУСТИТЬ К ЗАЩИТЕ:

Руководитель ООП	ФИО	Ученая степень, звание	Подпись	Дата
Руководитель ОГ	Гусева Наталья Владимировна	К.Г.-М.Н		

ЗАПЛАНИРОВАННЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ПРОГРАММЕ

Код	Результат обучения
P1	Уметь использовать абстрактное мышление, анализ, синтез; действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения
P2	Использовать творческий потенциал, владеть навыками организации и саморазвития
P3	Использовать коммуникативные технологии в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности
P4	Руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия
P5	Оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах
P6	Разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии; оценивать затраты и результаты деятельности организации
P7	Осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве
P8	Владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала
P10	Формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости; применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов
P12	Решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами
P13	Использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах; ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений
P9	Разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования
P11	Получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать; использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание
P14	Самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
 федеральное государственное автономное
 образовательное учреждение высшего образования
 «Национальный исследовательский Томский политехнический университет» (ТПУ)

Инженерная школа природных ресурсов
 Направление подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры
 Отделение геологии

УТВЕРЖДАЮ:
 Руководитель ООП
 _____ Гусева Н.В.
 (Подпись) (Дата) (Ф.И.О.)

ЗАДАНИЕ на выполнение выпускной квалификационной работы

В форме:

Магистерской диссертации (бакалаврской работы, дипломного проекта/работы, магистерской диссертации)

Студенту:

Группа	ФИО
2УМ71	Корнеева Екатерина Андреевна

Тема работы:

Модернизация исторической застройки на территории г. Томска	
Утверждена приказом директора (дата, номер)	

Срок сдачи студентом выполненной работы:	
--	--

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ:

Исходные данные к работе <i>(наименование объекта исследования или проектирования; производительность или нагрузка; режим работы (непрерывный, периодический, циклический и т. д.); вид сырья или материал изделия; требования к продукту, изделию или процессу; особые требования к особенностям функционирования (эксплуатации) объекта или изделия в плане безопасности эксплуатации, влияния на окружающую среду, энергозатратам; экономический анализ и т. д.).</i>	Объект – территория исторического поселения г. Томска.
Перечень подлежащих исследованию, проектированию и разработке вопросов <i>(аналитический обзор по литературным источникам с целью выяснения достижений мировой науки техники в рассматриваемой области; постановка задачи исследования, проектирования, конструирования; содержание процедуры исследования, проектирования, конструирования; обсуждение результатов выполненной работы; наименование дополнительных разделов, подлежащих разработке; заключение по работе).</i>	1) Изучение нормативно-правовую базу в области градостроительной деятельности, действующую для территории г. Томска. 2) Выявление существующие проблемы в границах достопримечательной территории г. Томска. 3) Разработка комплексный подход к решению выявленных проблем на территории исторического района «Татарская слобода». 4) Финансовый менеджмент, ресурсоэффективность и ресурсосбережение.

	5) Социальная ответственность.
Перечень графического материала (с точным указанием обязательных чертежей)	1) Район Татарской слободы на картографическом материале г. Томска
Консультанты по разделам выпускной квалификационной работы (с указанием разделов)	
Раздел	Консультант
Финансовый менеджмент, ресурсоэффективность и ресурсосбережение	Криницына З.В.
Социальная ответственность	Немцова О.А.
Названия разделов, которые должны быть написаны на русском и иностранном языках:	
Приложение 1 – Modernization of historic buildings on the territory of Tomsk	

Дата выдачи задания на выполнение выпускной квалификационной работы по линейному графику	
---	--

Задание выдал руководитель / консультант:

Должность	ФИО	Ученая степень, звание	Подпись	Дата
Доцент ОГ	Кончакова Наталья Викторовна	к.г.-м.н.		

Задание принял к исполнению студент:

Группа	ФИО	Подпись	Дата
2УМ71	Корнеева Екатерина Андреевна		

ЗАДАНИЕ ДЛЯ РАЗДЕЛА «ФИНАНСОВЫЙ МЕНЕДЖМЕНТ, РЕСУРСОЭФФЕКТИВНОСТЬ И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЕ»

Студенту:

Группа	ФИО
2УМ71	Корнеева Екатерина Андреевна

Школа	Природных ресурсов	Отделение школы (НОЦ)	Геологии
Уровень образования	Магистратура	Направление/специальность	Землеустройство и кадастры

Исходные данные к разделу «Финансовый менеджмент, ресурсоэффективность и ресурсосбережение»:

<i>1. Характеристика объекта исследования</i>	Разработка подходов к модернизации исторической застройки на территории г. Томска
Перечень вопросов, подлежащих исследованию, проектированию и разработке:	
1. Предпроектный анализ 1.1 Потенциальные потребители результатов исследования. 1.2 Диаграмма Исикава 1.3 Оценка готовности проекта к коммерциализации 1.4 Методы коммерциализации результатов научно-технического исследования	Заказчики работ: – Проектно-сметная организация – Комитет по охране культурного наследия – Строительное предприятие – Архитектурное бюро – Муниципалитет Проект имеет среднюю перспективность. Успешному продвижению разработки поспособствуют методы коммерциализации: торговля патентными лицензиями, инжиниринг и организация совместного предприятия
2. Инициация проекта	Цели проекта: – экономия временных ресурсов на выполнение заказа по модернизации исторического здания; – значительное уменьшение материальных затрат на выполнение задания; – повышение рациональности действий в осуществлении работ по восстановлению исторической застройки Рабочая группа: руководитель проекта, инженер, 2 эксперта проекта
3. Планирование управления научно-техническим проектом 3.1 Иерархическая структура работ проекта 3.2 Контрольные события проекта 3.3 План проекта 3.4 Бюджет научного исследования 3.5 Организационная структура проекта 3.6 Матрица ответственности 3.7 План управления коммуникациями проекта 3.8 Реестр рисков проекта	Структура работ по проекту: 1. Управление проектом 2. Сбор данных 3. Модернизация деревянного здания 4. Интеграция Период проведения работ: 13.02.2019-15.05.2019 Суммарный бюджет научного исследования составляет 1 402 969,38 руб.
4. Определение ресурсной (ресурсосберегающей), финансовой, экономической эффективности исследования 4.1 Оценка сравнительной эффективности исследования	Исходный вариант научной разработки был определен и выбран как наиболее эффективный вариант решения поставленной технической задачи с позиции финансовой и ресурсной эффективности

Перечень графического материала (с точным указанием обязательных чертежей):
1. Сегментирование рынка 2. Диаграмма Исикава 3. Иерархическая структура работ по проекту 4. Структура проекта

Дата выдачи задания для раздела по линейному графику	
---	--

Задание выдал консультант:

Должность	ФИО	Ученая степень, звание	Подпись	Дата
Доцент ОСГН	Криницына Зоя Васильевна	К.Т.Н.		

Задание принял к исполнению студент:

Группа	ФИО	Подпись	Дата
2УМ71	Корнеева Екатерина Андреевна		

ЗАДАНИЕ ДЛЯ РАЗДЕЛА «СОЦИАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ»

Студенту:

Группа	ФИО
2УМ71	Корнеева Екатерина Андреевна

Школа	Природных ресурсов	Отделение школы (НОЦ)	Геологии
Уровень образования	Магистратура	Направление/специальность	Землеустройство и кадастры

Исходные данные к разделу «Социальная ответственность»:

1. Характеристика объекта исследования	Разработка подходов к модернизации исторической застройки на территории г. Томска
--	---

Перечень вопросов, подлежащих исследованию, проектированию и разработке:

1. Правовые и организационные вопросы обеспечения безопасности: – специальные (характерные при эксплуатации объекта исследования, проектируемой рабочей зоны) правовые нормы трудового законодательства; – организационные мероприятия при компоновке рабочей зоны.	ГОСТ 12.0.003 – 2015; СанПиН 2.2.4.548 – 96; СП 52.13330.2016; ГОСТ 12 1.003 – 83; СанПиН 2.2.4.1191; ГОСТ 12.1.038 – 82; ГОСТ 12.1.004 – 91; СанПин 2.2.7.029 – 99.
2. Производственная безопасность: 2.1. Анализ выявленных вредных и опасных факторов 2.2. Обоснование мероприятий по снижению воздействия	Вредные факторы: 1. Отклонение показателей микроклимата; 2. Недостаточная освещенность рабочей зоны; 3. Превышение уровня шума; 4. Повышенный уровень электромагнитного излучения. Опасные факторы: 1. Повышенное значение напряжения электрической цепи, замыкание которой может произойти через тело человека; 2. Пожароопасность.
3. Экологическая безопасность:	– Загрязнение при утилизации люминесцентных ламп; – Образование отходов пятого класса опасности.
4. Безопасность в чрезвычайных ситуациях:	Единственная возможная ЧС на объекте – пожар

Дата выдачи задания для раздела по линейному графику	
--	--

Задание выдал консультант:

Должность	ФИО	Ученая степень, звание	Подпись	Дата
Аспирант	Немцова Ольга Александровна			

Задание принял к исполнению студент:

Группа	ФИО	Подпись	Дата
2УМ71	Корнеева Екатерина Андреевна		

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
 федеральное государственное автономное
 образовательное учреждение высшего образования
 «Национальный исследовательский Томский политехнический университет» (ТПУ)

Инженерная школа природных ресурсов
 Направление подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры
 Уровень образования Магистратура
 Отделение геологии
 Период выполнения (осенний / весенний семестр 2018 /2019 учебного года) _____

Форма представления работы:

Магистерская диссертация (бакалаврская работа, дипломный проект/работа, магистерская диссертация)

КАЛЕНДАРНЫЙ РЕЙТИНГ-ПЛАН
выполнения выпускной квалификационной работы

Срок сдачи студентом выполненной работы:	
--	--

Дата контроля	Название раздела (модуля) / вид работы (исследования)	Максимальный балл раздела (модуля)
	Разработка пояснительной записки ВКР	50
	Разработка графической части работы	30
	Устранение недочетов работы	20

СОСТАВИЛ:

Руководитель ВКР

Должность	ФИО	Ученая степень, звание	Подпись	Дата
Доцент ОГ	Кончакова Наталья Викторовна	К.Г.-М.Н.		

СОГЛАСОВАНО:

Руководитель ООП

Должность	ФИО	Ученая степень, звание	Подпись	Дата
Руководитель ОГ	Гусева Наталья Владимировна	К.Г.-М.Н.		

РЕФЕРАТ

Выпускная квалификационная работа содержит 215 с., 19 рис., 22 табл., 47 источников, 6 прил.

Ключевые слова: ГОРОД ТОМСК; ИСТОРИЧЕСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ; КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ; ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНАЯ ТЕРРИТОРИЯ, МОДЕРНИЗАЦИЯ; ВОССТАНОВЛЕНИЕ, ДЕРЕВЯННОЕ ЗОДЧЕСТВО, ТАТАРСКАЯ СЛОБОДА; ДЕРЕВЯННЫЕ ДОМА.

В качестве объекта исследования магистерской диссертации принята территория исторического поселения г. Томска.

Предмет исследования – модернизация исторического района «Татарская Слобода» на территории г. Томска.

Цель работы – разработка подходов к модернизации исторической застройки на территории г. Томска.

В выпускной квалификационной работе рассматриваются концепции реконструкции и реставрации исторических зданий и сооружений на территории г. Томска.

В результате была разработана концепция развития и модернизации территории исторического района г. Томска и рассчитана ее экономическая эффективность.

Результаты выпускной квалификационной работы могут быть полезны в сфере земельно-имущественных отношений для администрации города и модернизаторов зданий культурного наследия и учитываться при решении вопросов инвестиций в реставрацию и реконструкцию зданий исторического поселения.

Выпускная квалификационная работа выполнена в текстовом редакторе Microsoft Word 2016, графический материал подготовлен с помощью программных обеспечений MapInfo и AutoCAD

ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ОБОЗНАЧЕНИЯ, СОКРАЩЕНИЯ, НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ

В выпускной квалификационной работе использованы следующие основные термины с представленными определениями:

историческое поселение: включенные в перечень исторических поселений федерального значения или в перечень исторических поселений регионального значения населенный пункт или его часть, в границах которых расположены объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, составляющие предмет охраны исторического поселения;

зона исторической застройки: территория, включающая в себя всю застройку, появившуюся до развития крупнопанельного домостроения и перехода к застройке жилыми районами и микрорайонами, т.е. до середины 50-х годов XX века;

мораторий: отсрочка исполнения обязательства, которая вызывается, как правило, обстоятельствами, находящимися вне контроля сторон сделки или иного правоотношения (война, стихийное бедствие, чрезвычайное положение).

В выпускной квалификационной работе использованы следующие сокращения:

РФ – Российская Федерация;

ТО – Томская область;

ГрК – Градостроительный кодекс;

ФЗ – Федеральный закон;

СП – свод правил;

СанПиН – санитарные нормы и правила

НПА – нормативно-правовой акт

Оглавление

Введение.....	14
1 Обзор литературы.....	16
1.1 Понятие исторического поселения	16
1.2 Анализ нормативно-правовой базы в области градостроительной деятельности	18
1.3 Предпосылки к осуществлению модернизации исторической застройки г. Томска.....	21
2 Физико-географическая и социально-экономическая характеристики г. Томска.....	24
2.1 Климатические условия	25
2.2 Рельеф	26
2.3 Природно-ресурсный потенциал	27
2.4 Население	28
3 Характеристика исторической застройки г. Томска.....	29
3.1 История развития территории.....	29
3.2 Особенности установления границ исторического поселения г. Томска	35
3.3 Классификация объектов культурного наследия	41
3.4 Проблемы существования памятников деревянной архитектуры	42
4 Развитие и модернизация исторического Томска	45
4.1 История муниципальных проектов по восстановлению объектов культурного наследия.....	45
4.2 Характеристика достопримечательной территории «Татарская слобода»	47
4.3 Подходы к разработке концепции модернизации территории исторического района.....	55
5 Финансовый менеджмент, ресурсоэффективность и ресурсосбережение.....	60

5.1	Предпроектный анализ	60
5.1.1	Потенциальные потребители результатов исследования	60
5.1.2	Диаграмма Исикава	61
5.1.3	Оценка готовности проекта к коммерциализации	62
5.1.4	Методы коммерциализации результатов научно-технического исследования.....	64
5.1.5	Инициация проекта.....	65
5.2	Планирование управления научно-техническим проектом	67
5.2.1	Иерархическая структура работ проекта.....	67
5.2.2	Контрольные события проекта.....	68
5.2.3	План проекта	69
5.2.4	Бюджет научного исследования.....	70
5.2.5	Организационная структура проекта.....	74
5.2.6	Матрица ответственности	75
5.2.7	План управления коммуникациями проекта.....	76
5.2.8	Реестр рисков проекта	76
5.3	Определение ресурсной (ресурсосберегающей), финансовой, бюджетной, социальной и экономической эффективности исследования	77
5.3.1	Оценка сравнительной эффективности исследования.....	77
6	Социальная ответственность	80
6.1	Правовые и организационные вопросы обеспечения безопасности	80
6.1.1	Характерные для проектируемой рабочей зоны правовые нормы трудового законодательства.....	80
6.1.2	Организационные мероприятия при компоновке рабочей зоны	82
6.2	Производственная безопасность	84
6.2.1	Анализ вредных и опасных производственных факторов.....	85
6.2.1.1	Отклонение показателей микроклимата в помещении.....	85
6.2.1.2	Недостаточная освещенность рабочей зоны.....	86
6.2.1.3	Шум на рабочем месте	87
6.2.1.4	Повышенный уровень электромагнитных излучений	89

6.2.1.5 Электрический ток.....	90
6.2.1.6 Пожароопасность.....	91
6.2.2 Обоснование мероприятий по снижению уровней воздействия опасных и вредных факторов на исследователя (работающего)	93
6.2.2.1 Отклонение показателей микроклимата в помещении.....	93
6.2.2.2 Недостаточная освещенность рабочей зоны.....	93
6.2.2.3 Шум на рабочем месте	93
6.2.2.4 Повышенный уровень электромагнитных излучений	93
6.2.2.5 Электрический ток.....	94
6.2.2.6 Пожароопасность.....	94
6.3 Экологическая безопасность	95
6.4 Безопасность в чрезвычайных ситуациях	96
6.5 Выводы	97
Заключение	98
Список литературы	100
Приложение 1	106
Приложение 2 – Сведения о местах нахождения объектов культурного наследия федерального значения, об их территориях, о зонах охраны и о защитных зонах объектов культурного наследия.....	128
Приложение 3 – Сведения о местах нахождения объектов культурного наследия регионального значения, об их территориях, о зонах охраны и о защитных зонах объектов культурного наследия.....	137
Приложение 4 – Сведения о выявленных объектах культурного наследия Томской области (здания и сооружения).....	213
Приложение 5 – Сведения об объектах исторического района «Татарская слобода»	214
Приложение 6 – Район Татарской слободы на картографическом материале г. Томска.....	215

Введение

Город Томск – один из старейших сибирских городов, был основан в 1906 году как Томский острог, а в 1629 острог получил статус города.

За годы своего существования на территории Томска была создана особая уникальная архитектура и целью современного общества является сохранение этой уникальности.

Томск входит в список исторических городов федерального значения. Первый раз статус исторического поселения г. Томск получил еще в 1990 году, тогда в список вошли около 400 городов России. В 2010 году перечень был сокращен до 41 города. Кроме Томска, за Уралом такой статус имеют только три города: Кяхта, Иркутск и Енисейск.

Во времена перестройки ограничения на посещение города иностранцами были сняты. За последние несколько лет в обществе все больший резонанс вызывают проблемы уничтожения исторических памятников.

И только в 2019 г. официально были определены границы исторического поселения. Установление таких границ несомненно должно подразумевать определенные ограничения при эксплуатации земель, их использовании и планировании

Цель работы – разработка подходов к модернизации исторической застройки на территории г. Томска

Для достижения данной цели в магистерской диссертации были поставлены следующие задачи:

- изучить нормативно-правовую базу в области градостроительной деятельности, действующую для территории г. Томска;
- выявить существующие проблемы в границах достопримечательной территории г. Томска;
- разработать комплексный подход к решению выявленных проблем на территории исторического района «Татарская слобода»;

- рассчитать экономическую эффективность концепции и учесть возможные риски;

- проанализировать факторы социальной ответственности.

Теоретическая значимость работы: создание алгоритма действий, позволяющего совершенствовать градостроительную деятельность с учетом развития и сохранения исторической застройки на территории г. Томска.

Практическая значимость работы: предложенная методика по модернизации территории г. Томска позволяет сохранить исторический облик города, и закрепить за ним полученный ранее статус исторического поселения федерального значения.

Научная новизна исследования состоит в том, что впервые, основываясь на рассмотрении формирования внешнего облика исторической застройки с точки зрения системного подхода, с использованием методов исторического, культурологического, композиционного, социально-функционального, типологического, средового, деятельностного, стилистического и обобщающего морфологического анализа сформирована методика по восстановлению достопримечательной территории города.

1 Обзор литературы

1.1 Понятие исторического поселения

Историческим поселением, как установлено ФЗ от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", являются включенные в перечень исторических поселений федерального или регионального значений населенный пункт (часть населенного пункта), в границах которых расположены объекты культурного исторического наследия, включенные в единый реестр, а также выявленные объекты культурного наследия и объекты, представляющие предмет охраны территории исторического поселения [6].

Зона (территория) исторической застройки включает в себя всю застройку, появившуюся до развития крупнопанельного домостроения и перехода к застройке жилыми районами и микрорайонами, т.е. до середины 50-х годов XX века [5].

Согласно ФЗ от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 21.02.2019) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", «предмет охраны исторического поселения включает в себя:

1) исторически ценные градоформирующие объекты - здания и сооружения, формирующие историческую застройку и объединенные в том числе масштабом, объемом, структурой, стилем, конструктивными материалами, цветовым решением и декоративными элементами;

2) планировочную структуру, включая ее элементы;

3) объемно-пространственную структуру;

4) композицию и силуэт застройки - соотношение вертикальных и горизонтальных доминант и акцентов;

5) соотношение между различными городскими пространствами (свободными, застроенными, озелененными);

б) композиционно-видовые связи (панорамы), соотношение природного и созданного человеком окружения» [6].

Перечень исторических поселений федерального значения, предмет охраны исторического поселения федерального значения, границы территории исторического поселения федерального значения, требования к градостроительным регламентам в указанных границах утверждаются федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке. Указанные документы, утвержденные в установленном порядке, не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения об их утверждении направляются в орган местного самоуправления муниципального образования, в границах которого расположено историческое поселение федерального значения, или в орган государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения, в границах которого расположено историческое поселение федерального значения.

Перечень исторических поселений регионального значения, предмет охраны исторического поселения регионального значения, границы территории исторического поселения регионального значения, требования к градостроительным регламентам в указанных границах утверждаются органом государственной власти субъекта Российской Федерации в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации. Указанные документы, утвержденные в установленном порядке, не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения об их утверждении направляются в орган местного самоуправления муниципального образования, в границах которого расположено историческое поселение регионального значения, или в орган государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения, в границах которого расположено историческое поселение регионального значения.

Территорией исторического поселения является территория в границах соответствующего населенного пункта. Границы территории исторического поселения могут не совпадать с границами населенного пункта. Требования к

определению границ территории исторического поселения устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Федеральный орган охраны объектов культурного наследия, орган государственной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный законом субъекта Российской Федерации, вправе утвердить границы территории соответственно исторического поселения федерального значения, исторического поселения регионального значения, не совпадающие с границами населенного пункта.

1.2 Анализ нормативно-правовой базы в области градостроительной деятельности

Законодательство о градостроительной деятельности состоит из Градостроительного кодекса Российской Федерации, федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

Федеральные законы и принимаемые в соответствии с ними иные нормативные правовые акты Российской Федерации, законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, муниципальные правовые акты, содержащие нормы, регулирующие отношения в области градостроительной деятельности, не могут противоречить Градостроительному кодексу Российской Федерации.

Перечень основных нормативных правовых актов в сфере регулирования:

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации. В ГрК определены обязанности государственных органов, а также муниципальных ведомств в сфере планирования, застройки; порядок ценообразования строительства, капремонта объектов; порядок территориального планирования, развития застроенных территорий; критерии градостроительных проектов; требования к архитектурно-строительным проектным разработкам; правила

получения разрешения на строительные работы и ввод в эксплуатацию готового объекта; принципы саморегулирования в строительной отрасли; порядок освоения земель для строительства и т.д. [1].

2) Земельный кодекс Российской Федерации [2].

3) Генеральный план города Томска. Решением Думы города Томска № 687 от 27.11.2007г. утвержден Генеральный план и правила застройки и землепользования муниципального образования "Город Томск". Генеральный план разработан НПИ "ЭНКО", 2004-2007гг. [3].

4) Правила землепользования и застройки в Городе Томске [4] – документ градостроительного зонирования, утверждаемый решением Думы Города Томска, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, содержатся порядок применения Правил землепользования и застройки в городе Томске и порядок внесения в них изменений. Проект Правил землепользования и застройки разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Томской области, Уставом Города Томска. Правила применяются наряду с нормативами и стандартами, установленными уполномоченными органами в целях обеспечения безопасности жизни, деятельности и здоровья людей, надежности сооружений, сохранения окружающей среды, охраны объектов культурного наследия, иными обязательными требованиями. Правила землепользования и застройки разрабатываются в пределах границ города Томска. В соответствии с требованиями законодательства работа выполняется на основе Генерального плана города Томска, разрабатываемого в настоящее время НПИ «ЭНКО».

5) СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-

89* [5]. Свод правил содержит основные требования к планировке и застройке городских и сельских муниципальных образований на территории Российской Федерации.

6) Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 21.02.2019) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" [6].

7) Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» [7].

8) Федеральный закон от 17 ноября 1995 г. № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации» [8].

9) И др.

К назначению градостроительных НПА относят:

- обеспечение стабильного совершенствования территорий с учетом градостроительного зонирования, природных, социально-экономических, культурно-исторических аспектов, правил землепользования;
- организация достойных условий проживания и деятельности людей;
- создание условий для соблюдения мер по защите окружающей среды, правил безопасности.

Градостроительные нормативные документы необходимы для рационального территориального зонирования, архитектурного, инженерного проектирования. Они регулируют отношения при ведении строительных, реконструкционных работ, капремонта объектов с учетом специфики региона, местности, особенностей грунта, климатических условий.

В настоящее время на территории Томской области наблюдение за объектами деревянной архитектуры ведет Комитет по охране объектов культурного наследия Томской области, являющийся исполнительным органом Томской области.

Комитет преследует две основные цели:

- осуществить единую государственную политику в сферах сохранения, рационального использования, популяризации и государственной охраны объектов городского культурного наследия в пределах компетенции;
- обеспечить реализацию конституционных прав граждан в сферах сохранения, рационального использования, популяризации и государственной охраны объектов городского культурного наследия.

Задачи деятельности Комитета:

- обеспечить государственную охрану объектов городского культурного наследия (памятников истории, архитектуры и культуры);
- предотвратить повреждения, разрушения, уничтожения, пагубные изменения объектов культурного наследия и других действий, причиняющих вред объектам деревянного зодчества;
- осуществлять государственный надзор за состоянием, содержанием, сохранением, популяризацией и государственной охраной объектов городского культурного наследия.

1.3 Предпосылки к осуществлению модернизации исторической застройки г. Томска

Город Томск был основан в 1604 г. и является на сегодняшний день одним из старейших городов Сибири. С 1804 г. по 1925 г. Томск являлся центром губернии, включавшей в себя внушительную часть территории Западной Сибири и Северного Казахстана. В 1990 г. согласно решению Правительства Российской Федерации город благодаря своим сохранившимся архитектурным ценностям получил статус исторического города и вошел в список, состоящий из порядка 400 городов.

Вплоть до революции (1917 г.) город строительство домов и зданий преимущественно осуществлялось из дерева. Поэтому по состоянию на 1810 г. в городе было всего 5 каменных домов из 1508 всего возведенных, а к 1855 г. – 45 каменных домов из построенных 2500. На сегодняшний день на территории

города несложно обнаружить и старинные дома, сохранившиеся с XVIII в., и деревянный классицизм, и более современные и адаптированные под настоящее время особняки. Индивидуальность города заключается в наличии неповторимых в своей архитектуре орнаментов возведенных ранее деревянных домов зданий, выполненных в стиле модерн.

В качестве культурно-исторической ценности мирового масштаба специалистами признана деревянная застройка Томска. Одним из важнейших критериев уникальности Томской исторической застройки безусловно является ее строительный материал. Еще совсем недавно, около 10 лет тому назад, на городской территории было возведено около трех тысяч деревянных домов. С течением времени архитектура и старинные здания разрушались, и на сегодняшний день деревянных домов стало меньше более чем на 1000.

В официальных средствах массовой информации г. Томска весной 2004 г. появилась информация о внесении изменений в Генеральный план города Томска, где говорилось о планируемом сносе исторической деревянной застройки, территориально образованной в заповедных районах Томска, основной целью которой является восстановление исторической градостроительной и культурной среды. Так же в СМИ было упомянуто о необходимости образования союза в виде городской администрации, руководителей крупнейших строительных и архитектурных организаций, целью создания которого является осуществление плановой застройки центральной территории и исторических районов Томска.

Разумеется, такое публичное заявление в средствах массовой информации вызвало протест среди жителей города. Для предотвращения массового сноса исторических районов города горожанами был создан совет из представителей интеллигенции общества, целью создания которого являлось организованное сопротивление уничтожению деревянных домов и, как следствие, утрате исторической ценности городской среды.

В тот момент к точке зрения граждан в поддержании протеста присоединился и губернатор Томской области В.М. Кресс. Муниципальное

учреждение «Томск исторический» разработало концепцию сохранения исторической ценности города в виде деревянного зодчества, в которую вошло порядка 700 объектов исторического наследия города, подлежащих ремонту, восстановлению и реконструкции. Несмотря на это, темп разрушения зданий с течением времени набирает все большие обороты, а, следовательно, необходимость в сохранении деревянных орнаментов только возрастает.

На сегодняшний день значительная часть старинных деревянных домов и зданий находятся в весьма неудовлетворительном и местами даже аварийном и непригодном для эксплуатации состоянии. Помимо этого, инженерные коммуникации и сантехнические приборы в таковых зданиях либо вовсе отсутствуют, либо пришли в непригодность, что вызывает значительное неудобство граждан, проживающих в таковых старинных деревянных домах. Однако, касаясь материала конструкций исторических зданий, следует отметить, что дома весьма экологичны, имеют хорошие теплоизоляционные свойства и замечательно адаптированы к Томским климатическим условиям.

Подводя небольшой итог, становится ясно, что существующую на сегодняшний день деревянную застройку города необходимо восстанавливать. Для этого необходимо сделать акцент на сохранении и приумножении деревянного зодчества города, нежели на разрушение и застройку исторических районов высотными зданиями.

2 Физико-географическая и социально-экономическая характеристики г. Томска

Город Томск на сегодняшний день имеет статус административного центра Томской области и Томского района. Территориально Томск расположен на правом берегу одноименной р. Томь, недалеко от места ее впадения в р. Обь. Общая площадь города равна 294,6 кв. км.[14].

В рамках административно-территориального устройства области, Томск является городом областного подчинения, районам которого подчинены 7 сельских населённых пунктов. в рамках муниципального устройства он образует муниципальное образование город Томск со статусом городского округа, в состав которого входит 8 населённых пунктов (1 город и 7 сельских населённых пункта). Муниципальное образование «Город Томск» в составе: г. Томск, п. Светлый, с. Тимирязевское, с. Дзержинское, д. Лоскутово, д. Эушта, д. Киргизка, ж.д. Копылово в соответствии с законом Томской области от 28.11.2004 № 238-ОЗ получило статус городского округа. Границы муниципального образования установлены Законом Томской области «Об утверждении границ муниципального образования «Город Томск», согласно решению Государственной Думы Томской области от 27.11.1997 № 584 в редакции постановления Государственной Думы Томской области от 28.10.2004 № 1540.

Томск административно разделён на 4 внутригородских района. Общие сведения по состоянию на 01.01.2019 г. представлены в таблице 1. Ниже представлено административное деление города (рисунок 1.1) [15].

Таблица 2.1 – Сведения о внутригородских районах г. Томска

№	Район	Площадь, кв. км.	Население, чел.
1	Кировский	97,75	140 944
2	Ленинский	42,75	133 694

3	Октябрьский	126,00	183 958
4	Советский	28,10	117 272

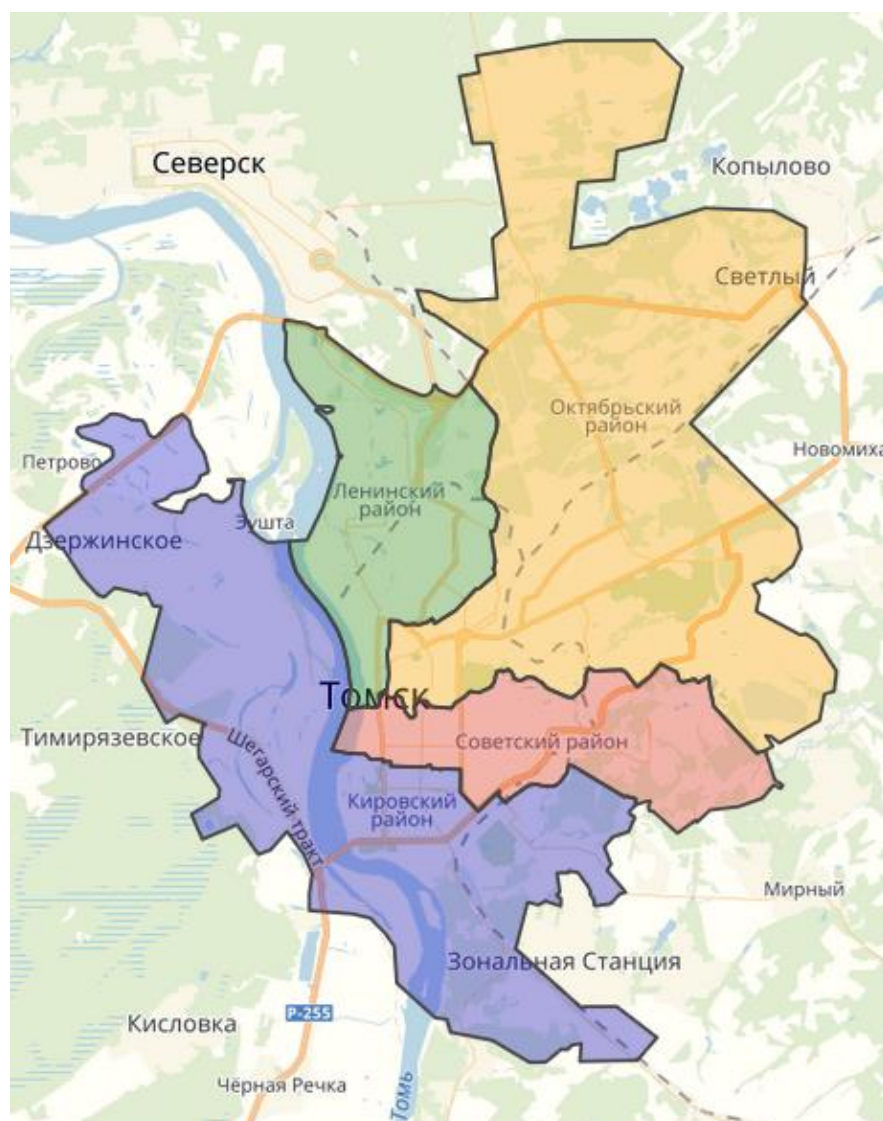


Рисунок 2.1 – Карта административного деления г. Томска [15]

2.1 Климатические условия

Томск характеризуется континентально-циклоническим климатом. Среднегодовая температура равна 0,9°C. Продолжительность периода между последним заморозком весной и первым заморозком осенью (либо просто «с положительной температурой») составляет 110-120 дней (безморозный период). Зимы длинные, холодные и суровые, минимальная зарегистрированная

температура -55 °С (январь 1931 года). Среднемесячная температура января: -17,1 °С, среднемесячная температура июля: +18,7 °С. Начиная с середины зимы возможны кратковременные оттепели до +3 °С, которые приносят циклоны из северной Атлантики.

Смена сезонов происходит достаточно быстро, но наблюдаются возвраты к холодам и оттепелям. Годовое количество осадков – 568 мм., большая часть которых выпадает в тёплый период года. Грозы возникают в Томске в среднем 24 раза в год, начинаются в середине весны и продолжаются до середины осени. Грозы сильные, из-за большой разницы температур воздушных масс из Средней Азии и Севера Западно-Сибирской равнины с Васюганскими болотами (эти болота дают охлаждающий эффект в летнее время), их основная часть выпадает на вечернее время [15].

Средняя скорость ветра 1,6 м/с, но из-за частой смены циклонов и антициклонов, сопровождающейся перепадами атмосферного давления, в начале весны часто возникают порывистые ветра со скоростью до 30 м/с. Преобладают южные и юго-западные ветра.

Отопительный период длится с середины осени до конца весны. Из исторических сведений: 12.07.2014 г. в Томске был отмечен абсолютный максимум температуры за всю историю существования города и наблюдений за температурными режимами – столбик термометра достиг отметки +35,6°С.

2.2 Рельеф

Городской рельеф имеет холмистый характер. По территориальному расположению город образован в южно-восточной части Западно-Сибирской равнины. Речная долина города включает в свой состав поймы, террасы и междуречья водораздела Томь - Малая Киргизка и Томь - Ушайка.

Террасы разделены оврагами и балками. За всю историю г. Томска на его территории непрерывно осуществлялась вырубка лесных массивов, строительство дорог, и адаптация земельных массивов для пашни. Для укрытия

от периодически наступающих наводнений, жители г. Томска засыпали пойму реки, и в конечном итоге территория города приобрела более сглаженный рельеф. Несмотря на это, для территории г. Томска характерен перепад высот, порядка 60-70 м.

Территория города богата оврагами (насчитано порядка 60 шт.). Длина оврагов на территории Томска может достигать 1 км. Вершины некоторых из них вплотную подходят к зданиям и дорожно-транспортным сетям, неся в себе необратимую угрозу разрушения. Благоприятными условиями для их образования и развития оползневых явлений безусловно является местный резко континентальный климат, пересечённый рельеф, сравнительно высокий уровень грунтовых вод, рыхлые горные и почвенные породы, легко поддающиеся размыву [16].

Помимо оврагов, для территории г. Томска характерны и оползни. Район Лагерного сада весьма подвержен и склонен к таковому явлению. Здесь оползень протягивается не больше, не меньше, на 1,5 км. Основной причиной стала систематическая вырубка лесных массивов на склонах вдоль поймы р. Томь. Деревья вырубались на нужны промышленности во времена ВОВ. Следует отметить, что таковые явления усиливаются при нерациональном человеческом вмешательстве в природу.

2.3 Природно-ресурсный потенциал

Территори города Томска богата своим разнообразием зеленых массивов и насаждений, концентрация которых в большей степени сосредоточена в центральной и южной частях города. В 1830 г. был создан проект томского бульварного кольца. Проект так и не был до конца осуществлен, но его отголоски в виде бульваров можно обнаружить вдоль пр. Кирова и ул. Дальне-Ключевской

Задача озеленения городских территорий лежит на «Горзеленхозе», и ИП, благодаря которым в 2011 г. на вертикальное озеленение улиц было выделено и потрачено около 500 тыс. руб.

Интересный факт: в одной из Заварзинских лесных дач обнаружен муравейник, превышающий по своим параметрам ранее зарегистрированные. Его показатели: 2,5 м. в высоту и 5,1 м. в диаметре [17].

2.4 Население

По состоянию на 01.01.2019 г. сведений о численности населения город занимает 28 место из 1113 городов Российской Федерации. Численность населения в городском округе город Томск – 596933 чел. (2019). Данные по численности населения г. Томска в период с 1604 г. по настоящее время представлены на рисунке 2.2 [14].

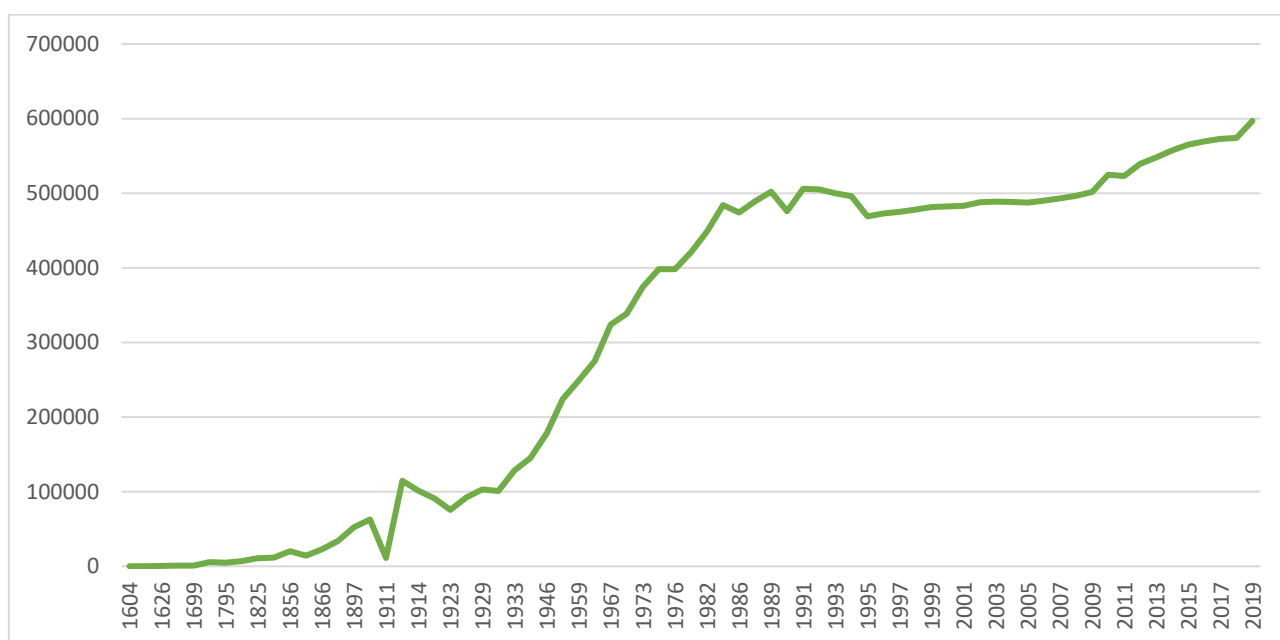


Рисунок 2.2 – Динамика численности населения г. Томска

Исходя из графика, представленного на рисунке 2.2, можно сказать, что город стремительно развивается в своей численности населения.

3 Характеристика исторической застройки г. Томска

3.1 История развития территории

В градостроительной истории развития Томска, на основании исследований «Корректировки проекта зон охраны объектов культурного наследия г. Томска», выполненном институтом «Сибспецпроектреставрация» (2003г.), могут быть выделены 6 основных этапов формирования среды города.

1) До основания города в 1604 г. Догородское освоение территории оставило Томску около двух десятков археологических памятников, которые, в соответствии с законодательством РФ, являются объектами культурного наследия народов РФ. К ним относятся палеолитические стоянки, датируемые 16-18 тыс. лет тому назад; древние поселения, селища и могильники эпохи неолита (7 тыс. лет назад); городища и могильники эпохи железа (VII в. до н. э.), и бронзы (3,5 тыс. лет); курганы, кладбища и городища средних веков н.э. (V-XIV вв.) [19].

Кроме того, к элементам догородского этапа следует отнести освоение территории томскими татарами и русскими землепроходцами непосредственно перед началом русской колонизации края (с середины XVI века до заложения города в 1604 г.) – Тоянов городок, летнее становище Тояна, Калмыцкий торг и пр. От этого времени остались городская топонимика исторических ландшафтов (р. Ушайка, р. Басандайка и т.п.) и некоторых районов города (Юрточная гора, Татарская слобода, Басандайка и т.д.).

2) Томск – крепость, форпост Московского государства: строительство и развитие городского поселения в XVII в. Историко-градостроительная роль этого этапа заключается в формировании планировочного ядра Томска в границах так называемой «острожно-крепостной» линии. Именно этому этапу развития города мы обязаны большой концентрации и наслоениям на территории исторического планировочного ядра значимых историко-градостроительных объектов.

В 1604 г. по указу царя выходит наказ сибирским воеводам и закладывается город Томск – пятнадцатая по счету русская крепость в Сибири. В первые 25 лет (с 1604 по 1629 гг.) закладывается территория исторического ядра города, включающего Верхний город с крепостью и Нижний с торгом [20].

Новая крепость – Томский град-крепость 1648г. строится на части территории острога 1609г. На сегодняшний день территория Томской крепости 1648г. сохранилась частично и представляет историко-градостроительную, научно-археологическую и экспозиционно-культурную ценность. В 1670-х гг. Томская крепость 1648 г. была усилена инженерно-фортификационным срубом – «обруб». Информационный след от инженерно-фортификационного сооружения «Обруб» сохранился в названии и планировке современной ул. Обруб.

В 1658-1662 гг. напротив крепости за рекою Ушайкой строится второй крупный оборонительный центр города – Богородице-Алексеевский мужской монастырь и рядом Христорождественский (Никольский) женский.

В территорию города в то время также входили слободские посады, защищенные природными ограничениями: Заозерье (нач. XVII в.) и Заисток (сер. XVII в.) [19].

Заложенная в этот период схема композиционных и планировочных взаимосвязей частично сохранилась и представляет историко-градостроительную ценность, как традиционная древнерусская система, применяемая Московским централизованным государством, при освоении Сибири в конце XVI- XVII вв.).

3) Томск XVIII в.– торговый центр Сибири. В этот период формируется центральная часть современного Томска в традициях до регулярной древнерусской планировки. Центральное ядро города (территория города за первый период - XVII в.) получает веерное слободское окружение.

Город начинает активно осваивать земли вокруг планировочного ядра – территории Нижнего острога, частью оборонной линии, которого являлся Верхний град: крепость с Верхним острогом и монастырские укрепления.

Формируется основной каркас и планировочные границы исторических районов: Заозерье, Заисточье (Татарская слобода), Загорное (Болото), Кирпичи, Пески, Юрточная гора и т.п.

4) Томск конца XVIII - XIX вв – губернская столица. Конец XVIII в. связан с первой регулярной перепланировкой города Томска, модуль кварталов которой зафиксировал в современном плане территорию города. При участии «Комиссии о каменном строении городов С-Петербурга и Москвы» были составлены несколько вариантов проекта регулярной планировки Томска.

С 1773 г. застройка Томска начинается по регулярному плану на территориях Заисточье, Заозерье, Пески. Именно эти районы сохранили до наших дней планировочный модуль кварталов первого регулирования, который представляет историко-градостроительную ценность.

В 1804 г. Томск провозглашается губернской столицей. Во вновь основанную губернию вошли земли современных Томской, Новосибирской, Кемеровской и Семипалатинской областей и отчасти Красноярского края. Этот этап развития планировки города Томска связан со второй регулярной перепланировкой русских городов и реализацией утвержденного в 1830 г. Генерального плана (план В.И.Гесте). Особое внимание уделялось рациональной организации транспортных путей и созданию озеленения в городе – парков, бульваров, скверов. В отличие от предыдущих планов, в плане Гесте развитие центра города Томска намечалось в южной части. Комплекс новых крупномасштабных зданий с функцией губернской администрации должен был организовать новую главную площадь губернского центра – Соборную пл. К площади примыкала одна из главных магистралей – Большая Почтамтская улица, переходящая в Московский тракт. Торговый центр – Базарная пл. – развивался на прежнем месте и включал симметрично решенный ансамбль зданий каменного Гостиного двора, биржевой корпус, административное здание городской думы [26].

Следует отметить, что после утверждения Генеральный план приобрел силу закона и потому оказал большое влияние на развитие Томска в XIX в.

Контроль за его осуществлением бы возложен на губернского архитектора и томскую строительную комиссию. Вплоть до 1880-х гг. все градостроительные мероприятия в Томске ограничивалось проверкой правильности перенесения в натуру сетки улиц, а также уточнением и детализацией отдельных участков плана [21].

5) Томск - областной город (XX век), промышленный и научный центр. Самым грандиозным инженерным сооружением 1890-х гг. была Транссибирская железная дорога, названная уже в XXI веке одним из «Десяти чудес света». С постройкой Сибирской железной дороги Томск временно потерял свое транспортно-географическое значение, но с проведением от нее в 1896 г. ветки на Томск промышленное развитие города вновь ускорилося. Расширяются торговые связи, растет население за счет переселенческого движения и город так же бурно растет и расширяется.

К началу XX в. граница города совпадает с существующими границами территории современной центральной части, что отражено на планах г. Томска того времени. В этот период планировка кварталов центральной части города почти не изменяется [22].

Прокладка железной дороги и трактовые дороги обусловили концентрацию вдоль них специфических объектов - кладбища, кирпичные заводы, военные лагеря, лазареты и ипподром. На этой территории произошла смена градостроительного модуля и формирование современных транспортных узлов городского значения вошедших в буферную зону между городской чертой и железнодорожными станциями Томск-1 и 2.

За годы первых пятилеток промышленность города продолжала развиваться. Была также расширена сеть высших и средних учебных заведений. Развивается новое жилищное строительство. В 1938-1939 гг. институтом Забсибпроект разрабатывается проект городской планировки, направленный на решение текущих вопросов реконструкции и развития города.

В годы Великой Отечественной войны в Томск эвакуируется большое количество промышленных предприятий из Европейской части страны. Задачи

военного времени и экономические трудности определили градостроительную деятельность этого периода.

В 1944 году Томская область была выделена из Новосибирской области в самостоятельную территориальную единицу, и Томск становится областным центром.

На базе вывезенного из европейской части промышленного оборудования в послевоенное время формируется промышленный потенциал города. Размещение на территории Вознесенского кладбища и военных казарм крупных промышленных предприятий в военное время (1941-1945 гг.) дало последующее развитие «призаводского» жилья. Для рабочих разворачивается возведение 2-3 этажных каменных и деревянных домов по типовым проектам, в том числе на территории центральной исторической части [23].

Большой размах приобрело строительство вузов, техникумов, проектных и научных институтов. В 1948-56 гг. возведены многоэтажные студенческие общежития. Значительное развитие в 1950-60-х гг. получило также строительство общественных зданий различного назначения (вузы, клубы, дома культуры, школы, детские сады и т.д.). Большинство из них расположено на главных улицах и площадях города. Размещение их носило случайный характер и часто зависело от наличия свободной территории. В эти же годы за сравнительно короткий срок был застроен проспект им. Кирова, а также южный отрезок проспекта им. Ленина.

После окончания войны в связи с новыми условиями началось корректирование Генерального плана города, которое выполнялось в институте «Ленгипрогор». В 1947 г. новый проект Генерального плана был рассмотрен и одобрен местными и центральными организациями. В 1956 г. «Ленгипрогор» закончил разработку детального проекта планировки центральной части города.

Начиная с 1947 г., все жилищное строительство осуществлялось на основе типовых проектов, привязка которых выполнялась ведомственными проектными организациями Свердловска (Екатеринбурга), Новосибирска, Ленинграда (Санкт-Петербурга) и других городов. Общим недостатком

послевоенного жилищного строительства является низкий уровень художественной культуры, что отражало общее снижение архитектурно-строительного уровня в стране.

В 1960-70-е гг. рост науки, культуры, промышленности дал толчок к развитию новых жилых районов. Появляются новые районы на Каштаке, Иркутском тракте. Как правило, новая застройка – это 5-ти этажные типовые дома панельного и кирпичного исполнения.

В 1968 году в Томске утверждается новый Генеральный план, выполненный московским институтом «Гипрогор». По этому Генплану территории центральной части значительно реконструируются. Увеличивается модуль сетки кварталов. Частично сносится историческая застройка, заменяясь, в основном типовой. Общественно-культурный центр располагается на Базарной площади. Процент реализации Генерального плана оказался невелик, главным образом из-за недостаточного внимания к историческим предпосылкам и закономерностям развития города.

В 1970-е годы в Томске начинаются последовательные и систематически работы по сохранению памятников истории, культуры и архитектуры.

В 1990 г. городу Томску присваивается статус «исторического поселения» (Постановления: № 12 от 19 февраля 1990 г. Министерство культуры РСФСР, № 3 от 28 февраля 1990г. Госстрой РСФСР, № 12/162 от 16 февраля 1990г. Центральный совет ВООПИК). Однако, общая динамика развития города в конце 1970-х начале 1980-х годов, высокие темпы строительства на индустриальной основе жилищно-гражданских объектов в новых и исторически-сложившихся районах города, осуществляемых без учета специфики особенностей Томска и его природно-исторического ландшафта, создали угрозу утраты индивидуальности и неповторимости облика городской среды [24].

Действующий Генеральный план Томска, разработанный в 1987г. определил в качестве основных направлений развития активную реконструкцию сложившейся территории города, а также новое жилищное

строительство, преимущественно, в восточном направлении. В период 90-х годов XX в. Томск развивался, в основном, в соответствии с данным проектом, существенно отставая от запланированных темпов по объемам жилищного строительства и развитию инфраструктуры.

б) Томск в XXI в. – научно-инновационный, образовательный и культурный центр Западной Сибири. Радикальные перемены в социально-экономическом и политическом устройстве общества, произошедшие в стране в течение 90-годов XX в, изменения отношения общества к охране памятников и вопросам экологии, изменения нормативно-правовой базы, вызвали и существенные изменения в градостроительной политике.

Все эти процессы потребовали разработки новой градостроительной концепции.

Важнейшим фактором развития Томска в XXI в. является решение организации в городе Особой экономической зоны технико-внедренческого типа, что должно дать мощный экономический, интеллектуальный и градостроительный импульс в контексте глобальной постиндустриальной эры в развитии общества [25].

3.2 Особенности установления границ исторического поселения г. Томска

Историческое поселение Томска занимает всего несколько процентов от территории города. И эти чуть более 3% администрация города планировала уменьшить еще в несколько раз. Все федеральные эксперты, даже Совет при губернаторе Томской области, были категорически против сокращения границ исторического поселения, но город отстаивал свою позицию по одной простой причине: они руководствовались сиюминутными тактическими соображениями – разрешить высотную застройку в городе. Но Томск – город федерального, общенационального значения. И вероятно, здесь должна быть возможность у министерства культуры, у федеральных властей в этот процесс вмешаться.

Проблема с границами исторического поселения Томска началась с проекта «Томские набережные» губернатора Сергея Жвачкина. При разработке этого проекта питерские проектировщики из предложили снять с Томска статус исторического поселения федерального значения. Этот статус мешал строительству высотных зданий в районе Татарской слободы и других исторических местах города [26].

Информация о том, что с Томска хотят снять статус исторического города, просочилась из стен администрации наружу и градозащитники забили тревогу. Мэрия поспешила заявить, что власти Томска против снятия с города статуса исторического поселения. В этот же момент городские чиновники обнаружили, что статус у города есть с 1990 года, а границы исторического поселения до сих пор не определены. Администрация решила восполнить этот пробел, изыскала в бюджете 9 млн. рублей и провела конкурс на разработку проекта границ исторического поселения Томска. Его выиграло ФГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» (ЦНРПМ) из Москвы, субподрядчиком стала фирма из Вологды ООО «Валбэк-Ру». Сдать проект они должны были по условиям контракта еще в 2016 году. Однако, администрации Томска границы, которые определила независимая фирма, не понравились, так как они, по мнению Ивана Кляйна, мешают развитию города. Проект границ исторической застройки территории г. Томска представлен на рисунке 3.1. Красным обозначены границы исторического поселения, определенные независимой комиссией, розовым выделена область, предложенная городом.

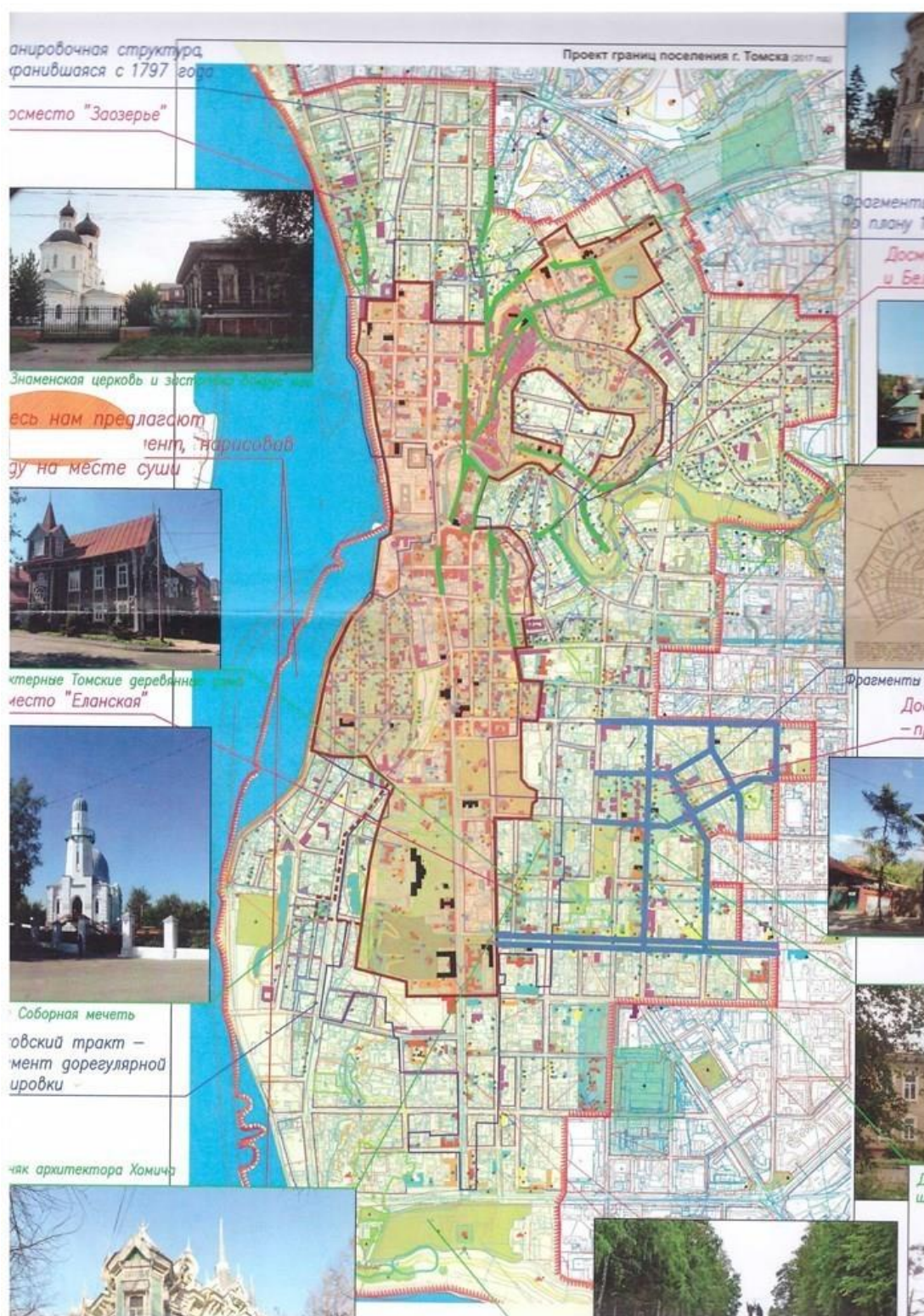


Рисунок 3.1 – Проект границ исторической застройки г. Томска

В результате разразился конфликт, который вышел не только за границы исторического поселения нашего города, но и за пределы Томской области. Мэрия отказалась платить за проект ООО «Валбэк-Ру» и обратилась в

арбитражный суд. Компания из Вологды подала встречный иск к мэрии. Ситуация зашла в тупик. Где должны проходить границы исторического поселения в Томске решали даже московские академики Российской Академии архитектурных и строительных наук. 28 марта 2018 года на академическом совете по сохранению наследия были рассмотрены два варианта границ исторического поселения. Первый вариант ЦНРПМ, более обширный и на карте обозначен широкой красной линией, второй, который в два раза меньше, разработанный по заказу мэрии «Сибспецпроектреставрацией», закрашен светло-красным цветом.

Тогда, академики под председательством вице-президента РААСН Александра Кудрявцева поддержали проект экспертов из Вологды и рекомендовали его администрации Томска к исполнению. В мэрии призадумались и решили, что раз границы исторического поселения мешают развитию «Томских набережных», то пусть белодомовские авторы этого глобального проекта сами и разрешают, где именно должны проходить границы исторического поселения.

Роль арбитра в конфликте взял на себя главный архитектор Томской области Евгений Паршуто. На Градостроительный совет он пригласил не только его томских членов, но и академиков из Москвы, которые по скайпу могли слышать выступающих и участвовать в обсуждении.

Представляла проект главный архитектор проекта ООО «Валбэк-ру» Наталья Пьянкова. Она отметила, что границы исторического поселения занимают немногим более 3% территории города Томска и не согласилась с предложением томской администрации урезать историческое поселение втрое. Пьянкова рассказала, что Томск и так получил статус исторического поселения по нижней границе с баллом 3,68 из 5 возможных. Этот низкий бал обусловлен тем, что за счет современной застройки в городе утеряны «композиционно-видовые связи». Другими словами, исторический Томск уже итак изрядно попорчен точечной застройкой. В настоящий момент на благоустройство исторических поселений выделяются приличные деньги из федерального

бюджета и сохранять архитектурное наследие может быть делом выгодным. Тот план, который разработала по заданию мэрии Томска «Сибспецпроектреставрация», нарушает федеральный закон об исторических поселениях.

В свою очередь руководитель «Сибспецпроектреставрации» заметил, что эксперты из Вологды, возможно, не очень хорошо ориентируются в Томске, а потому провели границы исторического поселения там, где ничего особо ценного нет [26].

Доцент кафедры «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия» ТГАСУ, академик Российской академии архитектурного наследия, почетный архитектор России Нина Савельева также отметила некоторые неточности в работе вологодских коллег, но вместе с тем оценила работу коллег. Поскольку Савельева являлась одним из авторов проекта Зон охраны объектов культурного наследия Томска в 2012 году, то именно ее оценка проекта была наиболее важной.

Однако в итоговой версии проекта границы исторического поселения несколько сузились. Сократилось и количество объектов, подлежащих охране. Так, если раньше в списке было 1860 зданий, то в итоговой версии осталось 1084. В окончательном списке как деревянная, так и каменная застройка. Всего – 1084 объекта. Из которых примерно половина – это здания, обладающие статусом объекта культурного наследия. Другая половина – ценные градоформирующие объекты.

Томск – это единственный город, который сумел сохранить деревянную застройку в центре, чего не смогли сделать ни Москва, ни Вологда, ни Санкт-Петербург. Поэтому необходимо было свести в единое целое два документа – проект зон охраны и границ исторического поселения. Теоретически это разные документы, но по факту они регламентируют одно и то же: что можно, а что нельзя. Если между этими документами будет хоть маленький зазор, то недобросовестный застройщик может им воспользоваться.

7 мая 2019 года Градостроительный совет при губернаторе принял проект границ территории и предмета охраны исторического поселения Томска. 8 мая, документ направили на утверждение в Министерство культуры РФ. На это понадобилось три года, несколько судов и личное вмешательство В.В. Путина. В феврале этого года президент РФ поручил губернатору Сергею Жвачкину в срок до 31 мая «обеспечить государственную охрану объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации города Томска как исторического поселения федерального значения».

В настоящий момент границы исторического поселения города Томска установлены и выделены красным цветом на рисунке 3.2.

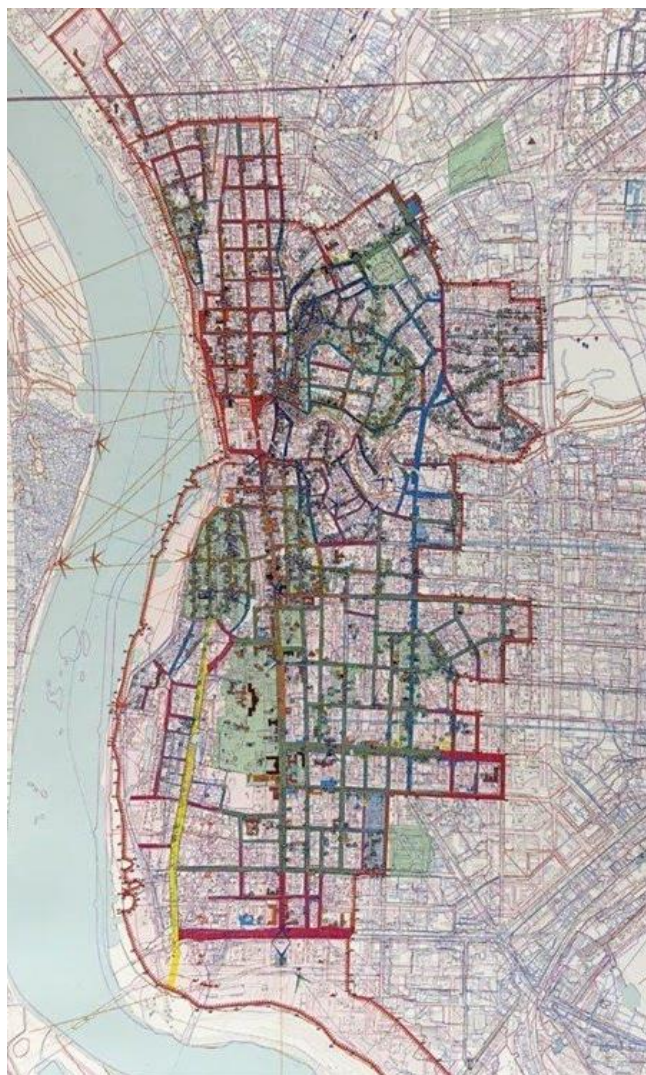


Рисунок 3.2 – Утвержденный проект границ исторического поселения г. Томска

3.3 Классификация объектов культурного наследия

Согласно Федерального закона от 25.06.2002 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «объекты культурного наследия, включенные в реестр, а так же выявленные объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера (в случае, если интерьер объекта культурного наследия относится к его предмету охраны), нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий» [6].

В настоящее время деревянные жилые и нежилые здания принято классифицировать следующим образом:

- 1) объекты культурного наследия федерального значения;
- 2) объекты культурного наследия регионального значения;
- 3) объекты культурного наследия муниципального значения (126 объектов на территории г. Томска);
- 4) фоновая застройка территории (старинные деревянные здания, не отнесенные к числу объектов культурного наследия города).

Основные сведения о существующих по состоянию на 2019 г. на территории г. Томска объектах культурного наследия федерального и регионального значения представлены в приложениях 2 и 3 соответственно. Сведения о выявленных объектах культурного наследия Томской области (здания и сооружения) представлены в приложении 4.

3.4 Проблемы существования памятников деревянной архитектуры

Город Томск был основан более 400 лет назад. Многие из построенных и на данный момент все еще эксплуатируемых зданий находятся в непригодном для использования состоянии. Рассматривая конкретно жилые индивидуальные и многоквартирные деревянные дома, в рамках работы были выделены некоторые проблемы их существования на сегодняшний день:

- неполное восстановление деревянных зданий (только фасад, только замена крыши, только замена окон);
- отсутствие комплексного ремонта и реставрации деревянных жилых домов исторического наследия города;
- пожары и поджоги. Совсем недавно, в марте 2019 года сгорел деревянный дом на Советской 20, объект культурного наследия регионального значения. Здание в стиле «модерн» было построено еще в конце XIX века, более 120 лет назад. Вероятная причина возгорания - поджог. В июне 2017 года при похожих обстоятельствах сгорел деревянный дом по Ленина 23/1. ом памятником архитектуры не является, но входил в перечень объектов, подлежащих сохранению по решению Думы г. Томска. В апреле этого же года сгорело деревянное здание по улице Фрунзе 8, входящее в т.н. «список 701», ценных объектов архитектурного наследия и историко-культурной среды 19 века. В феврале 2016 года сгорел деревянный дом по улице Октябрьской 51, также входящий в этот список домов, в марте того же года – деревянный дом по улице Фрунзе 32 а. В августе 2015 года сгорели деревянные здания по ул. Вершинина 14, и улице Гоголя 18/1, относившиеся к исторически ценной среде. В октябре 2014 года сгорел дом по улице Савиных, 10, который является памятником регионального значения. Неделями ранее, 24 сентября того же года пожары произошли сразу в двух деревянных домах Томска: по ул. Красноармейской, 78, и переулку Кустарному, 6. Оба объекта входили в городскую программу по сохранению деревянного зодчества. В марте 2013 года

сгорел 115-летний деревянный дом по улице Мамонтова 19, этот дом не был памятником, но его вполне могли включить в список объектов ценных с точки зрения истории и культуры.

- аварийное состояние и непригодность для проживания деревянных домов и объектов архитектурного наследия;
- подтопление грунтов и обильные дожди, в следствии чего теряются несущие способности конструкций деревянных домов;
- неконтролируемые снегопады и падение листвы в городе, в следствии чего листья, ветки и снег, падая на крыши деревянных домов, создают компресс, который неизбежно ведет к разрушению кровель деревянных зданий;
- точечная застройка территории современными зданиями и сооружениями;
- устаревшие сети инженерных коммуникаций, также являющиеся причинами аварий и пожаров;
- вандализм в виде разбора на строительные материалы заброшенных деревянных домов
- отсутствие достаточного муниципального финансирования ремонта и реставрации деревянных домов исторической ценности. С точки зрения администрации – это лишь «старая рухлядь, мешающая Томску развиваться». Домысливая высказывания мэра г. Томска, напрашивается вывод о незаинтересованности администрации города в восстановлении и охране достопримечательных деревянных зданий, финансовых затрат из общего бюджета, создания исторических границ, если таковые здания постепенно горят и разрушаются, ведь на их месте можно построить многоквартирные высотные дома и доходные бизнес-центры.

Решение этих и других проблем приведет к формированию концепции развития исторического центра города на основе сохранения, преумножения, приспособления и включения в экономический, социальный и культурный

оборот его уникального историко-культурного, воспитательного, рекреационного и туристического потенциала.

4 Развитие и модернизация исторического Томска

4.1 История муниципальных проектов по восстановлению объектов культурного наследия

Город Томск стремительно растет по своей численности населения, что характеризуется не только приростом рождаемости, но и количеством приезжих иногородних жителей. В связи с увеличением численности населения, город непрерывно развивается и застраивает новые освоенные территории. Однако нельзя забывать и об уже застроенных территориях, в частности деревянными домами, требующими капитального ремонта, их реконструкции и модернизации. Администрация Томска привлекает жителей города к участию в муниципальных программах, позволяющих сохранить деревянное зодчество исторического поселения города. Рассмотрим последние муниципальные программы, утвержденные для г. Томска по части восстановления деревянной архитектуры.

В 2008 году вступила в силу муниципальная программа «Сохранение деревянного зодчества Томска», благодаря которой многие деревянные здания г. Томска должны были восстановить до 2013 года. После смены областного руководства работы по восстановлению были приостановлены.

В период с 2011 по 2015 гг. начала действовать утвержденная Администрацией города Томска муниципальная программа «Сохранение деревянного зодчества». Деревянные дома ремонтировались через муниципальную программу по капитальному ремонту и скудно финансируемую упомянутую выше программу. Позже муниципалитет вовсе прекратил свое финансирование.

Цель социальной программы – обеспечение сохранности объектов культурного наследия, расположенных на территории исторического поселения г. Томска, их полноценного и эффективного использования, развития и успешной интеграции в социально-экономическую и культурную жизнь города.

Программой было предложено к реставрации 701 объект деревянного зодчества, а именно:

- 116 деревянных домов и зданий, признанных объектами культурного наследия федерального или регионального значения;
- 73 старинных домов и зданий включены в перечень выявленных объектов культурного наследия, которые подлежат постановке на государственную охрану
- 512 деревянных старинных домов и зданий, объектов так называемой фоновой застройки. Таковые здания представляют собой самостоятельную историческую архитектурную ценность или являющихся неотъемлемой составляющей исторического облика достопримечательной территории города или образующих естественный историко-архитектурный контекст восприятия объектов культурного наследия.

За пять лет существования программы из местного бюджета было предложено выделить около 520 тыс. руб. Остальные материальные нужды предполагалось получать из внебюджетных источников (775 тыс. руб.).

В 2016 г. Администрацией г. Томска был принят проект по реконструкции и реставрации объектов культурного наследия, заключающийся в буквально бесплатной аренде исторических зданий и сооружений для цели реставрации с последующим их использованием. В рамках проекта «Дом за рубль» инвесторам предлагается за свой счет отремонтировать старинные дома под собственные нужды и получить льготу по арендной плате за дом и землю. Администрацией города предложено за пять лет отреставрировать 60 домов в рамках социальной программы.

В рамках проекта «Дом за рубль» объекты выставляются на торги. Начальный размер годовой арендной платы для них установлен в размере от 44,6 тыс. рублей. Далее, сразу после разработки проектно-сметной документации аренда для инвестора будет стоить в 10 раз дешевле, а по завершении всех работ составит всего 1 рубль в год.

4.2 Характеристика достопримечательной территории «Татарская слобода»

Исторический район г. Томска «Татарская слобода» весьма компактный, почти сплошь застроенный деревянными особняками, ценность которых оценивается как достопримечательность общероссийского уровня. Невероятная по своей силе атмосфера улиц и дворов погружает в историю поселения и оставляет сильнейшее впечатление о городе. Официально этот район имеет статус объекта культурного наследия.

На карте города Томска Татарская слобода располагается между проспектом Ленина и рекой Томью. В прошлом исторический район был отделен ныне пересохшим рукавом Томи Исток, отсюда и пошло первоначальное название Татарской слободы – Заисточье.

Татарская слобода является достопримечательным местом. То есть статус объекта культурного наследия придается не отдельному зданию, а всей территории исторического района. В отношении данной территории должны быть утверждены границы, предмет охраны и требования к строительной и хозяйственной деятельности, направленные на сохранение объекта культурного наследия. Такие же документы необходимы для исторического поселения.

На сегодняшний день достопримечательное место Татарская слобода имеет статус выявленного объекта культурного наследия. Это означает, что район включен в предварительный список подлежащих сохранению исторических территорий, но еще не включен в единый государственный реестр памятников и не получил категорию охраны (может быть федеральной, региональной или муниципальной).

Согласно федеральному законодательству выявленные объекты стоят на государственной охране наравне с «полноценными» памятниками. Если выявленным объектом является здание, то его, как минимум, нельзя сносить и менять его архитектурный облик. А вот если выявленным объектом является достопримечательное место, все немного сложнее. Федеральный закон не

запрещает новое строительство на территории достопримечательных мест при условии сохранения их особенностей, включенных в предмет охраны. Но если предмет охраны достопримечательного места не утвержден (то есть если оно является выявленным объектом), то какими нормами регулировать новое строительство – неясно.

Вероятно, верным решением было бы объявить мораторий на любой снос или любое новое строительство на территории достопримечательного места, пока не будет разработана документация, но федеральное законодательство не содержит подобного требования, предоставляя этот вопрос на усмотрение местных органов охраны. Томские органы охраны трактуют таковое положение дел по логике «что не запрещено, то разрешено».

В следствии этого, на территории Татарской слободы ведется вялотекущая строительная и хозяйственная деятельность, которая постепенно лишает район его исторического своеобразия и туристической привлекательности. Несмотря на периодические заявления о ценности и уникальности этого района, которые делают представители городской и областной администраций, район заброшен и неизбежно гибнет. Впрочем, не лучше ситуация и в других районах комплексного сохранения исторической деревянной застройки, которым также присвоен статус достопримечательных мест. Кроме Татарской слободы, статус выявленных объектов достопримечательных мест имеют еще шесть районов в Томске: пять «деревянных» (Воскресенская гора и Белоозёрье, Дворянская, Елань, Заозёрье, Преображенская зона) и один «каменный» (Университетский комплекс).

Растительные орнаменты в резьбе Татарской слободы – основная отличительная черта деревянного Томска, и корни ее идут из мусульманской культуры татар, запрещавшей изображение человека и животных.

Несмотря на ограничения, установленные для района Татарской слободы, здесь каждый год появляются новые здания, не соответствующие историческому облику района. После утверждения в 2012 году проекта зон охраны, стали соблюдать ограничения по высоте. Но самым «болезненным»

нарушением является систематическое игнорирование при новом строительстве ограничений по строительным материалам – на территории Татарской слободы, как и в других «деревянных» районах, допускается строительство только деревянных зданий или зданий «смешанного» типа, когда один этаж является кирпичным, а второй и иногда третий – деревянным; причем таковое требование предъявляется как к основным отделочным, так и к строительным материалам.

Самым вопиющим случаем такого вторжения, имевшим большой общественный резонанс, стало строительство многоквартирного дома на месте бывших мастерских «Томскреставрации» по адресу ул. Источная, 41а – прямо за памятником федерального значения по Татарской, 46. Новое здание нарушает требования по сомасштабности и соподчинению новых объектов окружающей исторической застройки и, нарушая требования к строительным материалам, целиком строится из кирпича. Несмотря на то, что многоквартирный дом «Томлесстроя» стилистически никак не сочетается с застройкой, традиционной для района Татарской слободы, строительство было согласовано областными и городскими властями. Когда комитет по охране культурного наследия согласовал стройку, мэрия выдала застройщику разрешение на строительство трехэтажного дома на десять квартир. На рисунке 4.1 изображен долгострой по ул. Источная, 41а.



Рисунок 4.1 – Долгострой «Томлесстроя» на ул. Источная, 41а

Помимо этого объекта, на территории Татарской слободы уже после вступления в силу проекта зон охраны объектов культурного наследия были построены следующие диссонирующие объекты: на ул. Горького, 54 и 52/1 и на ул. Источной, 53 и 38/2. Фасады перечисленных новостроек замаскированы «под дерево». Ниже на рисунке 4.2 представлены фотографии домов.



А



Б

Рисунок 4.2 – Дома, обшитые сайдингом
(А – ул. Горького, 54; Б – ул. Источная, 53)

Все перечисленные объекты были построены после вступления в силу проекта зон охраны от 2012 г. До вступления в силу проекта зон охраны построены дисгармоничные здания по следующим адресам: Мусы Джалиля, 1/1, 3; 5; Татарская, 32; М. Горького, 22/1; 54; Трифонова, 12 (рис. 4.3).



Рисунок 4.3 – Дом на ул. Татарская, 32

При предыдущем губернаторе Викторе Крессе Татарская слобода готовилась к комплексному восстановлению исторического облика. Была подготовлена проектная документация на восстановление всех исторических зданий, расположенных на улице Татарской. Согласно утвержденной в 2008 году муниципальной программе «Сохранение деревянного зодчества Томска» здания на улице Татарской должны были восстановить за 5 лет. После смены областного руководства работы по восстановлению и ремонту были приостановлены. В 2011-2015 гг. дома Татарской слободы ремонтировались через муниципальную программу по капитальному ремонту и скудно финансируемую программу «Сохранение деревянного зодчества». Позже муниципальное финансирование было прекращено и вовсе. Район предоставлен сам себе и по сей день медленно неизбежно разрушается.

Состояние ряда домов, в том числе являющихся памятниками, сегодня является просто катастрофическим. Ниже на рисунках 4.4, 4.5 представлены дома, имеющие статус памятников деревянной архитектуры.



А



Б

Рисунок 4.4 – Памятники архитектуры
А – ул. Татарская, 31/1; Б – ул. Татарская, 29)



Рисунок 4.5 – Памятник архитектуры по ул. Татарская, 11

Дом по ул. Татарская, 46 (рис. 4.6) выглядит весьма исправным. Однако его состояние вполне можно признать аварийным. После того, как были забиты сваи для строительства многоквартирного здания на ул. Источная, 41а (рис. 4.1), в деревянном доме весьма пострадали междуэтажные и чердачное перекрытия.



Рисунок 4.6 – Памятник архитектуры по ул. Татарская, 11

Помимо жилых домов в Татарской слободе есть заброшенные здания, имеющие статус памятников и поставленные на государственную охрану, которые находятся на грани обрушения: ул. Горького, 30 (рис. 4.7) и каретник во дворе дома по ул. Татарская, 25 (рис. 4.8).



Рисунок 4.7 – Памятник архитектуры по ул. Горького, 30



Рисунок 4.8 – Каретник во дворе дома по ул. Татарская, 25

Заброшенность района проявляется и в стихийной деятельности жителей, которая никем не контролируется – сооружаются дисгармоничные пристрои, фасады домов отделяются сайдингом, устанавливаются пластиковые окна и, в следствие чего, уничтожаются наличники и декор. На рисунке 4.9 представлено фото внешнего фасада деревянного дома исторической застройки района Татарской слободы.



Рисунок 4.9 – Дом по ул. Татарская, 25

После проведенного капитального ремонта кровли деревянного дома по ул. Татарская, 43, являющегося выявленным объектом и стоящего на госохране, целостность исторического облика здания была утерян. Дом отремонтирован в 2018 г. за счет региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов. Ремонт состоял в полном демонтаже крыши вместе с ее индивидуальным орнаментом и возведении новой, отличающейся от исторической своими габаритами и пропорциями. Крыша была окрашена в цвет лакированного комода и оснащена кружевным ограждением (рис. 4.10).

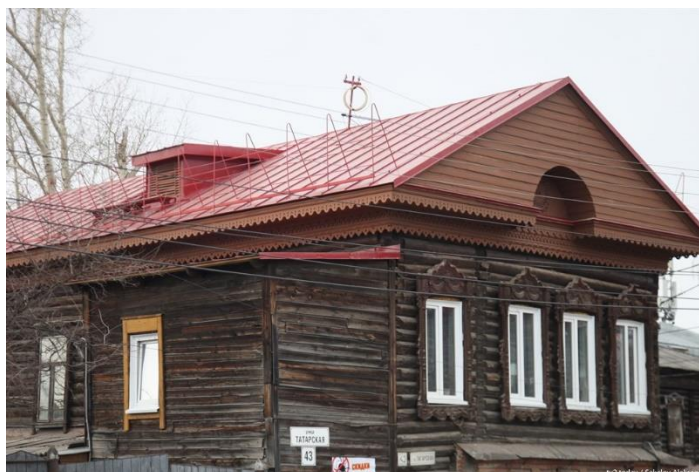


Рисунок 4.10 – Отремонтированный по программе капитального ремонта дом по ул. Татарская, 43

Уникальные здания Татарской слободы сегодня нуждаются даже не в реставрации, а в срочных спасительных мерах по остановке их дальнейшего разрушения. Необходимо организовать мониторинг состояния деревянных зданий и проведение противоаварийных работ.

4.3 Подходы к разработке концепции модернизации территории исторического района

Порядка 80% объектов, вошедших в список исторической застройки, – это аварийные дома. При этом принятие границ исторического поселения Томска предполагает запрет на их снос. Для исторических поселений, где в качестве аварийного фонда представлена ценная градообразующая застройка, могут быть предложены на законодательном уровне дополнительные решения. Для этого нужно выделять средства не на снос аварийного фонда, который является ценной градообразующей средой, а на его восстановление.

Заметим, что на сегодняшний день никто из представителей власти не позволяет себе публично заявлять о предложениях массового сноса деревянных домов и застройки территории более функциональными и прибыльными высотными зданиями. Также за последние несколько лет проведено восстановление около сотни деревянных старинных домов. Таковые достижения усиливают веру в возможность сохранения исторического культурного наследия нашего города.

В результате выполнения магистерской диссертации предложена концепция по модернизации исторической территории района «Татарская слобода» (рис. 4.11).

градостроительная документация, определяющая предмет охраны достопримечательного места. Одновременно необходимо в срочном порядке приступить к разработке предмета охраны и требований к строительной деятельности на территории Татарской слободы;

2) касаясь зданий, построенных на территории исторического района после утверждения проекта зон охраны – Министерству культуры следует организовать федеральную проверку по соблюдению регламентов исторического района – прежде всего в части соблюдения ограничений по строительным материалам, а также соответствия объемно-планировочной структуры окружающей исторической застройке по масштабу, допустимым пропорциям зданий и сопутствующих элементов;

3) следующим шагом, видимо, должна стать отдельная программа по возрождению района, включающая в себя не только ремонт, но и организацию грамотной эксплуатации деревянных зданий, обеспечение содержания и сохранения исторического облика фасадов:

- финансирование для ремонта и восстановления деревянных зданий и памятников архитектуры должно быть комплексным: помимо целевого бюджета необходимо воспользоваться инвестициями бизнеса, фондами ветхого жилья и капитального ремонта, материальными средствами граждан, проживающих в деревянных домах, а также финансированием со стороны жилищных кооперативов. Организованное комплексное финансирование позволит превысить скорость восстановления деревянных жилых домов над скоростью их неизбежного разрушения;

- учитывая, с какой скоростью разрушаются старинные деревянные здания, рационально будет временно сместить акцент с реставрации и восстановления (однако не прекращая таковые работы), на консервацию нынешнего состояния деревянных домов для предотвращения развития процессов разрушения конструкций. Ведь если игнорировать нынешнее неудовлетворительное состояние деревянных домов, через некоторое время

затраты на восстановление и модернизациюкратно возрастут, а в некоторых случаях восстанавливать станет нечего;

- очень важно провести анализ и оценить строительные способности старых деревянных конструкций, сравнить показатели с действующими строительными нормами;

- организовать службу поиска объектов архитектурного наследия, находящихся в аварийном состоянии;

- исследовать, создать и регламентировать методы регистрации состояния старых деревянных домов, их материалов и конструкций для своевременного капитального ремонта;

- обновить инженерные коммуникации на территории исторического района во избежание возможных аварий и незапланированных затрат на восстановление и ремонт;

- привлечь к работам волонтеров и студентов ВУЗов для проведения необходимых анализов и создания проектов реставрации фасадов деревянных домов;

- расселить жильцов в дома временного пребывания на период восстановления деревянного дома;

- реконструировать, реставрировать объекты деревянного архитектурного наследия с сохранением исторического облика здания;

- образовать общественно-деловые или пригодные для комфортного проживания объекты в местах уже разрушенных и заброшенных зданий. Вновь возведенными объектами могут стать как музеи, так и деревянные жилые дома с восстановлением исторической ценности фасадов;

- установить режим контроля за реконструированными объектами архитектурного наследия достопримечательной территории;

- исследовать, разработать новые и усовершенствовать существующие методы и технику обеспечения надежности, ремонта и пожароустойчивости деревянных домов;

- регламентировать порядок действий и контроль за действиями модернизаторов со стороны администрации г. Томска;
- документально регламентировать порядок рациональной эксплуатации восстановленных домов и ответственность сторон, задействованных в жизни объекта: жильцы, управляющие компании, подрядчики, осуществившие работы по восстановлению.

5 Финансовый менеджмент, ресурсоэффективность и ресурсосбережение

На сегодняшний день основным показателем актуальности и перспективности научного исследования является коммерческая ценность разработки предложенной концепции. Поиск источников финансирования для проведения научного исследования, а также коммерциализации его результатов предполагает оценку коммерческого потенциала разработки [34].

5.1 Предпроектный анализ

5.1.1 Потенциальные потребители результатов исследования

Документация по модернизации исторической застройки и планировке территории тесно связана с градостроительством (в части планируемого развития территории).

В качестве основных потребителей концепции модернизации исторической застройки города считаем: физические лица, юридические лица, лица, с которыми заключен договор оказания услуг по проведению комплексных ремонтно-восстановительных работ исторического района. В частности, к юридическим лицам можно отнести: градостроительные и архитектурные предприятия, объекты промышленности, организации осуществляющие проектную деятельность. Кроме того, к потребителям относятся органы власти и местного самоуправления. Карта сегментирования рынка услуг по разработке концепции модернизации территории представлена на рисунке 5.1, где в качестве фирмы 1, 2, 3 выступают один из основных организации по оказанию услуг в сфере моделирования местности и построения ортофотопланов.

		Виды модернизации исторического здания		
		Реставрация внешнего облика и восстановление архитектуры фасадов	Капитальный ремонт строительных конструкций	Воссоздание разрушенного объекта
Заказчики	Проектно-сметная организация			
	Комитет по охране культурного наследия			
	Строительное предприятие			
	Архитектурное бюро			
	Муниципалитет			
	- фирма 1	- фирма 2	- фирма 3	

Рисунок 5.1 – Карта сегментирования рынка услуг по восстановлению и модернизации деревянных зданий

Согласно полученным данным рисунка 5.1, по мимо классификации компаний-заказчиков по отраслям их деятельности, также выделены сегменты рынка по видам оказания услуг. Кроме того, представленная карта отражает уровень конкуренции по видам оказания услуг, а также выделяет области, которые еще не заняты конкурентами.

5.1.2 Диаграмма Исикава

Диаграмма причина-следствия Исикава позволяет выявить причины возникновения проблем при реализации исследования, проанализировать и

структурировать процессы, а также выявить их причинно-следственные связи путем графического метода анализа. На рисунке 5.2 представлена диаграмма Исикава, которая отражает основные риски, при которых не будет достигнут положительный результат исследования.



Рисунок 5.2 – Диаграмма Исикава

5.1.3 Оценка готовности проекта к коммерциализации

Для оценки степени готовности проекта к коммерциализации, а также выявления собственных знаний для его проведения, вне зависимости от стадии жизненного цикла разработки, была построена специальная форма, представленная в таблице 5.1. Данная форма отражает показатели степени проработанности проекта с позиции коммерциализации, а также компетенциям разработчика научного проекта.

Таблица 5.1 - Бланк оценки степени готовности научного проекта к коммерциализации

№ п/п	Наименование	Степень проработанности научного проекта	Уровень имеющихся знаний у разработчика
1	Определен имеющийся научно-технический задел	3	3
2	Определены перспективные	4	3

	направления коммерциализации научно-технического задела		
3	Определены отрасли и технологии (товары, услуги) для предложения на рынке	4	4
4	Определена товарная форма научно-технического задела для представления на рынок	5	3
5	Определены авторы и осуществлена охрана их прав	4	2
6	Проведена оценка стоимости интеллектуальной собственности	2	2
7	Проведены маркетинговые исследования рынков сбыта	2	1
8	Разработан бизнес-план коммерциализации научной разработки	2	2
9	Определены пути продвижения научной разработки на рынок	2	3
10	Разработана стратегия (форма) реализации научной разработки	2	2
11	Проработаны вопросы международного сотрудничества и выхода на зарубежный рынок	1	1
12	Проработаны вопросы использования услуг инфраструктуры поддержки, получения льгот	2	2
13	Проработаны вопросы финансирования коммерциализации научной разработки	2	1
14	Имеется команда для коммерциализации научной разработки	4	3
15	Проработан механизм реализации научного проекта	4	3
	Итого баллов	43	35

В результате проведения анализа по таблице 5.1, а также присуждения баллов по каждому показателю были определены оценка готовности научного проекта к коммерциализации и уровень имеющихся знаний у разработчика по формуле:

$$B_{\text{сум}} = \sum B_i, \quad (1)$$

где $B_{\text{сум}}$ – суммарное количество баллов по каждому направлению;

B_i – балл по i -ому показателю.

Следовательно, варьирование суммарных баллов уровня имеющихся знаний у разработчика, а также степени проработанности научного проекта в диапазоне от 44 до 30 баллов, говорит о средней перспективности проекта. Таким образом, подводя итоги оценки проекта к коммерциализации, можно сделать вывод о том, что для достижения перспективной степени проекта к коммерциализации необходимо привлечение специализированных кадров в команду проекта, повышение уровня профессиональных компетенций разработчику, а также увеличения объемов инвестирования в текущую разработку.

5.1.4 Методы коммерциализации результатов научно-технического исследования

Как правило, продвижение научно-технической разработки на рынок во многом зависит от правильности выбора метода коммерциализации. Для достижения данной цели была сгенерирована таблица 5.2, которая отражает основные методы коммерциализации разработок, а также их обоснования применения.

Таблица 5.2 – Методы коммерциализации научных разработок

№ п\п	Методы	Обоснование
1	Торговля патентными лицензиями	Данный метод поспособствует лишь привлечению дополнительных финансовых вложений, которые в дальнейшем можно будет использовать на улучшение и доработку определенных аспектов предложенной концепции
2	Передача ноу-хау	Разработчик не заинтересован в раскрытии ноу-хау, поэтому данный метод коммерциализации не подходит
3	Инжиниринг	Ввиду отсутствия у разработчика необходимого оборудования для проведения ряда инженерно-технических работ в рамках реализации проекта, предоставление их на основе договора другой организации позволит получить более точные и качественные данные для исследования
4	Франчайзинг	На текущей стадии развития разработки не интересен данный метод, а в дальнейшем может поспособствовать увеличению клиентской базы, финансовых вливаний путем открытия филиалов организации в других регионах
5	Организация	Ввиду недостаточных профессиональных компетенций

	собственного предприятия	разработчика, а также финансовых возможностей данный метод на существующей стадии развития проекта не рассматривается
6	Передача интеллектуальной собственности	На данной стадии существования проекта, предложенные метод не интересен разработчику
7	Организация совместного предприятия	Объединение двух лиц для организации предприятия наиболее подходящий метод ввиду увеличения как финансовых и технических возможностей для развития разработки, так и интеллектуальных. Кроме того, объединение двух лиц предполагает увеличение каналов сбыта разработки.
8	Организация совместных предприятий	На данной ступени развития научно-технической разработки данный метод коммерциализации не интересен разработчику

Таким образом, проанализировав материалы таблицы 5.2, следует отметить, что успешному продвижению разработки на той стадии, на которой находится научный проект, поспособствуют несколько методов коммерциализации: торговля патентными лицензиями, инжиниринг и организация совместного предприятия.

5.1.5 Инициация проекта

В рамках инициации проекта были определены начальные цели и содержание проекта, а также зафиксированы изначальные финансовые ресурсы, кроме того, были определены внутренние и внешние заинтересованные стороны проекта, которые влияют на общий результат. Основная информация о заинтересованных сторонах проекта представлена в таблице 5.3.

Таблица 5.3 – Заинтересованные стороны проекта

Заинтересованные стороны проекта	Ожидания заинтересованных сторон
Руководитель проекта	Развитие (улучшение) проекта, продвижение его на рынке сбыта, увеличение финансовых вложений в разработку
Заказчики	Удовлетворение собственных потребностей путем использования научно-технической разработки
Инвестор	Получение в обмен на материальные инвестиции в проект рекламных услуг и льгот

Иерархия целей в области ресурсоэффективности и ресурсосбережения, а также критерии их достижения представлены в таблице 5.4.

Таблица 5.4 – Цели и результат проекта

Цели проекта:	Экономия временных ресурсов на выполнение заказа по модернизации исторического здания
	Значительное уменьшение материальных затрат на выполнение задания
	Повышение рациональности действий в осуществлении работ по восстановлению исторической застройки
Ожидаемые результаты проекта:	Уменьшение временных ресурсов на определённом этапе проекта приблизительно на 30%
	Уменьшение материальных затрат на 20%
	Повышение рациональности действий в осуществлении работ по восстановлению исторической застройки в 2-2,5 раза
Критерии приемки результата проекта:	Сравнение трудозатрат на выполнение работ с\без использованием(я) научно-технической разработки
	Расчет экономического эффекта от внедрения научно-технической разработки
	Определения степени рациональности модернизации и реконструкции деревянного здания по основным показателям, применимым для территории исторической застройки
Требования к результату проекта:	Требование:
	Экономия времени на осуществление работ согласно концепции составит несколько месяцев года
	Экономический эффект от внедрения разработки составит 200 000 руб. с одного проекта
	Степень рациональности модернизации и реконструкции деревянного здания по основным показателям, применимым для территории исторической застройки будет равна 100%

Состав проекта, роль каждого участника, а также функции и их трудозатраты представлены в таблице 5.5.

Таблица 5.5 - Рабочая группа проекта

№ п\п	ФИО, основное место работы, должность	Роль в проекте	Функции	Трудозатраты, час
1	Кончакова Н.В., НИ ТПУ, к.г.-м.н., доцент ОГ	руководитель проекта	Реализация проекта в рамках предоставленных ресурсов, координация деятельности участников проекта	32
2	Корнеева Е.А., НИ ТПУ, магистрант	инженер	Реализация основных этапов проекта	248
3	Криницына З.В., НИ ТПУ, к.т.н., доцент ОСГН	Эксперт проекта	Консультирование участников проекта по специальным направлениям	2
4	Немцова О.А., НИ	Эксперт	Консультирование	2

	ТПУ, ассистент	проекта	участников проекта по специальным направлениям	
ИТОГО:				284

Основные факторы, которые могут послужить ограничением степени свободы участников команды проекта, т.е. ограничения проекта, представлены в таблице 5.6. В данном проекте отсутствует бюджет проекта и источник его финансирования соответственно.

Таблица 5.6 – Ограничения проекта

Фактор	Ограничения\допущения
3.1 Бюджет проектов	
3.1.1 Источники финансирования:	Отсутствуют
3.2 Сроки проекта:	
3.2.1 Дата утверждения плана управления проектом	15.02.2019
3.2.2. Дата завершения проекта	15.05.2019
3.3 Прочие ограничения и допущения	Ограничения, связанные с отказом экскурсионного бюро в проведении прогулки по историческому району города с сопровождением рассказа ценной для магистерской диссертации информации

5.2 Планирование управления научно-техническим проектом

5.2.1 Иерархическая структура работ проекта

Иерархическая структура работ (ИСР) представляет собой детализацию укрупненной структуры. В процессе разработки ИСР было структурировано и определено содержание всего проекта (рисунок 5.3).

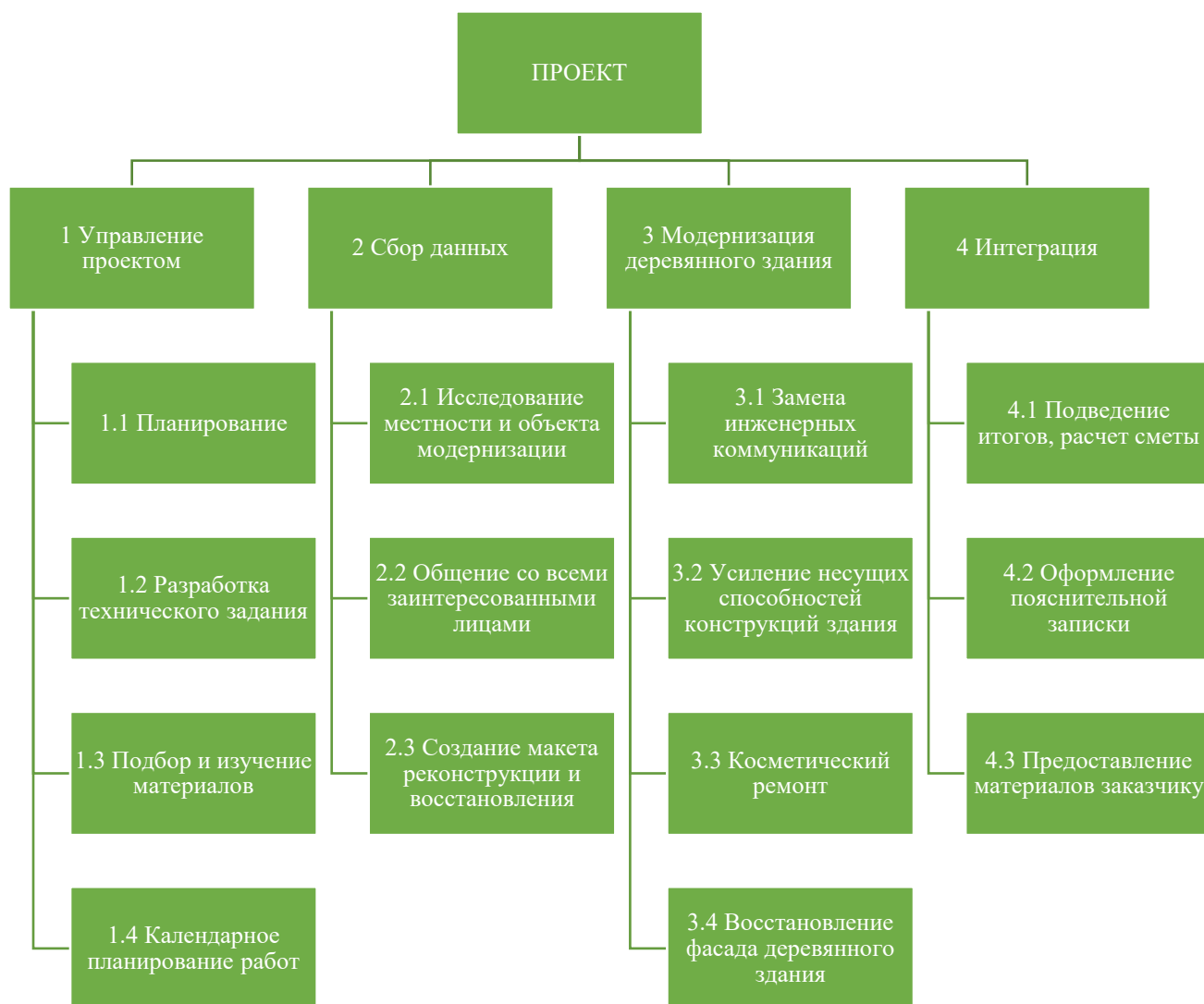


Рисунок 5.3 – Иерархическая структура работ по проекту

5.2.2 Контрольные события проекта

В рамках данного раздела были определены ключевые события проекта, выделены их даты и результаты, которые должны быть получены по состоянию на указанные даты. Результаты представлены в таблице 5.7.

Таблица 5.7- Контрольные события проекта

№ п/п	Контрольное событие	Дата	Результат
1	Разработка технического задания	18.02.2019	Техническое задание
2	Сбор необходимых данных	27.03.2019	Систематизация полученной информация, необходимой для работы

3	Модернизация деревянного здания	30.04.2019	Восстановление инженерных сетей деревянного дома, несущих способностей его конструкций и восстановление фасада здания с соблюдением единой стилистики исторического района
4	Предоставление материалов заказчику	15.05.2019	Отчет о проделанных работах

5.2.3 План проекта

В рамках планирования научного проекта был построен календарный и сетевой графики проекта, представленные в таблицах 5.8 и 5.9.

Таблица 5.8 – Календарный план проекта

Код работы	Название	Длительность, дни	Дата начала работ	Дата окончания работ	Состав участников (ФИО)
1.1	Планирование	1	13.02.2019	13.02.2019	Кончакова Н.В., Корнеева Е.А.
1.2	Разработка ТЗ	2	15.02.2019	16.02.2019	Кончакова Н.В.
1.3	Подбор и изучение материалов	1	18.02.2019	18.02.2019	Кончакова Н.В., Корнеева Е.А.
1.4	Календарное планирование работ	1	19.02.2019	19.02.2019	Кончакова Н.В.
2.1	Исследование местности и объекта модернизации	2	17.03.2019	18.03.2019	Корнеева Е.А., модернизатор
2.2	Общение со всеми заинтересованными лицами	5	19.03.2019	23.03.2019	Корнеева Е.А., модернизатор
2.3	Создание макета реконструкции и восстановления	1	26.03.2019	26.03.2019	Корнеева Е.А., модернизатор
3.1	Замена инженерных коммуникаций	10	30.03.2019	08.04.2019	Корнеева Е.А., модернизатор
3.2	Усиление несущих способностей конструкций здания	10	09.04.2019	18.04.2019	Корнеева Е.А., модернизатор
3.3	Косметический ремонт	5	19.04.2019	23.04.2019	Корнеева Е.А., модернизатор
3.4	Восстановление фасада деревянного здания	5	24.04.2019	30.04.2019	Корнеева Е.А., модернизатор
4.1	Подведение итогов, расчет сметы	3	06.05.2019	08.05.2019	Корнеева Е.А.
4.2	Оформление пояснительной записки	2	13.05.2019	14.05.2019	Корнеева Е.А.
4.3	Предоставление материалов	1	14.05.2019	15.05.2019	Корнеева Е.А.

	заказчику				
ИТОГО:		49			

Диаграмма Ганта, представленная в таблице 5.9, иллюстрирует календарный план проекта, где работы по теме представлены протяженными во времени отрезками, которые характеризуются датами начала и окончания выполнения данных работ.

Таблица 9 – Календарный план-график проекта

Код работы (из ИСР)	Вид работ	Исполнители (ФИО)	Тк. кал. дн.	Продолжительность выполнения работ									
				февраль		март			апрель			май	
				2	3	1	2	3	1	2	3	1	2
1.1	Планирование	Кончакова Н.В., Корнеева Е.А.	1										
1.2	Разработка технического задания	Кончакова Н.В.	2										
1.3	Подбор и изучение материалов	Кончакова Н.В., Корнеева Е.А.	1										
1.4	Календарное планирование работ	Кончакова Н.В.	1										
2.1	Исследование местности и объекта модернизации	Корнеева Е.А., модернизатор	2										
2.2	Общение со всеми заинтересованными лицами	Корнеева Е.А., модернизатор	5										
2.3	Создание макета реконструкции и восстановления	Корнеева Е.А., модернизатор	1										
3.1	Замена инженерных коммуникаций	Корнеева Е.А., модернизатор	10										
3.2	Усиление несущих способностей конструкций здания	Корнеева Е.А., модернизатор	10										
3.3	Косметический ремонт	Корнеева Е.А., модернизатор	5										
3.4	Восстановление фасада деревянного здания	Корнеева Е.А., модернизатор	5										
4.1	Подведение итогов, расчет сметы	Корнеева Е.А.	3										
4.2	Оформление пояснительной записки	Корнеева Е.А.	2										
4.3	Предоставление материалов заказчику	Корнеева Е.А.	1										

5.2.4 Бюджет научного исследования

При планировании бюджета научного исследования было обеспечено полное и достоверное отражение всех видов планируемых расходов для его выполнения, которые группируются по статьям, результаты расчета представлены в таблице 5.10.

Таблица 5.10 – Группировка затрат по статьям

Статья	Сумма, руб.
Сырье, материалы	29 330,28
Спецоборудование и рабочие материалы	953 350,00

Основная заработная плата	194 214,94
Дополнительная заработная плата	23 349,03
Отчисления на социальные нужды (20%)	43 584,79
Прочие прямые расходы	12 089,16
Накладные расходы (80%)	174 051,18
Итого	1 402 969,38

Расчет стоимости материальных затрат был произведен по действующим прейскурантам или договорным цена. Кроме того, в стоимость материальных затрат были включены транспортно-заготовительные расходы (3-5 % от цены). Материальные затраты, необходимые для проведения исследования, представлены в таблице 5.11.

Таблица 5.11 – Сырье, материалы, комплектующие изделия и покупные полуфабрикаты

Наименование	Марка, размер	Количество	Цена за единицу, руб.	Сумма, руб.
Материалы при размножении и оформлении документации:				
Картридж	штука	2	2888,00	5 776,00
Заправка картриджа цветные	штука	7	1600,00	11 200,00
Комплектующие и запчасти к ПК	штука	20	200,00	4 000,00
Канцелярские и бумажные принадлежности:				
бумага	упаковка	15	500,00	7 500,00
Всего за материалы:				28 476,00
Транспортно-заготовительные расходы:				854,28
Итого по статье:				29330,28

Для проведения инженерно-геологических изысканий необходим не только штат из специалистов данной области, но и специальное оборудование и рабочие материалы. Все расчеты по приобретению спецоборудования и рабочих материалов сведены в таблице 5.12.

Таблица 5.12 - Расчет затрат по статье «Спецоборудование и рабочие материалы»

Наименование материалов и комплектующих	Кол-во, шт	Цена, руб.	Сумма, руб.
Трубопроводы инженерных сетей (водопровод, канализация)	3	7 000	21 000
Сантехнические приборы (полный набор)	4	17 000	56 000
Материалы по усилению конструкций	20	8 000	160 000

Дерево (600см×10см×10см)	50	8 000	400 000
Персональный компьютер	4	35 000	140 000
Ксерокс	1	40 000	40 000
Сканер	2	6 000	12 000
Всего:			829 000
Затраты по доставке и монтажу (15%):			124 350
Итого по статье:			953 350

В реализации научно-технических работ принимают участие: руководитель, инженер, а также модернизатора, определённых в таблице 5.8. Зарплата работников рассчитывалась за весь период работы с учетом дополнительной заработной платы. Статья включает основную заработную плату работников, занятых выполнением проекта (включая премии, доплаты) и дополнительную.

$$C_{зп} = З_{осн} + З_{доп}, \quad (2)$$

где $З_{осн}$ – основная заработная плата;

$З_{доп}$ – дополнительная заработная плата.

Основная заработная плата рассчитывается по формуле:

$$З_{осн} = З_{дн} * T_{раб}, \quad (3)$$

где $З_{дн}$ – среднедневная заработная плата работника, руб.

$T_{раб}$ – продолжительность работ, выполняемых работником, раб. дн.

Среднедневная заработная плата рассчитывается по формуле:

$$З_{дн} = \frac{З_{м} * М}{F_{д}}, \quad (4)$$

где $З_{м}$ - месячный должностной оклад, руб.

$М$ - количество месяцев работы без отпуска в течение года;

$F_{д}$ - действительный годовой фонд рабочего времени научно-технического персонала, раб.дн. (таблица 5.13).

Таблица 5.13 – Баланс рабочего времени

Показатели рабочего времени	Руководитель	Инженер-магистрант	Модернизатор
Календарное число дней	365	365	365
Количество нерабочих дней			
Выходные дни	44	48	44
Праздничные дни	14	14	14
Потери рабочего времени			
Отпуск	56	28	28
Невыходы по болезни	2	2	2
Действительный годовой фонд рабочего времени	249	273	277

Месячный должностной оклад работника:

$$З_м = З_б(k_{пр} + k_д)k_p, \quad (5)$$

где $З_б$ - базовый оклад, руб.;

$k_{пр}$ - премиальный коэффициент;

$k_д$ - коэффициент доплат и надбавок;

k_p - районный коэффициент, равный 1,3 для Томска.

Расчет основной заработной платы приведен в таблице 5.14.

Таблица 5.14 – Расчет основной заработной платы

Исполнители	$З_б$, руб.	$k_{пр}$	$k_д$	k_p	$З_м$, руб.	$З_{дн}$, руб.	Тр, раб.дн.	$З_{осн}$, руб.
Руководитель	33 664	0,3	0,4	1,3	74 397,44	3346,41	5	16 732,06
Инженер-магистрант	26 000	0,3	0,25	1,3	52 390,00	1995,81	46	91 807,26
Модернизатор	31 000	0,3	0,3	1,3	63 480,00	2607,14	33	86 035,62

Дополнительная заработная плата рассчитывается исходя из 10-15% от основной заработной платы. В таблице 5.15 представлена форма расчёта основной и дополнительной заработной платы.

Таблица 5.15 – Заработная плата исполнителей НИИ

Заработная плата	Руководитель	Инженер-магистрант	Модернизатор
Основная заработная плата	16 732,06	91 807,26	86 035,62
Дополнительная заработная плата	2 007,85	11 016,89	10 324,29
Зарплата исполнителя	18 739,91	102 824,15	96 359,91
Итого по статье	217 923,97		

В перечень прочих расходов входят затраты организации, не попавшие в предыдущие статьи расходов. К ним относят: печать и ксерокопирование

материалов исследования, оплата услуг связи, электроэнергии (таблица 5.16).
Транспортные услуги на реализацию данной разработки не применяются.

Таблица 5.16 – Прочие расходы

№ п/п	Виды оплаты	Нормати в, тариф руб/вре мя, кв м. в мес.	Кол-во сотрудников, непосредственно пользующихся в рамках данной работы услугами связи.	Время полезного использования в разработке, мес.	Сумма оплат, руб.
2	Услуги связи	13,27	9	0,25	29,86
		тариф, руб/кв.м в месяц	кол-во используемой площади согласно СНиП (на 1 чел 6 м2)	время использования в рамках данной работы, мес.	
3	Коммунальные услуги		54		6 029,65
3.1	Электроэнергия	1,06	57,24	1,79	102,46
3.2	Теплоснабжение	21,95	1 185,30	1,79	2121,69
3.3	Канализация	16,06	867,24	1,79	1552,36
3.4	Водоснабжение	23,31	1 258,74	1,79	2253,14
Итого по статье		12 089,16			

5.2.5 Организационная структура проекта

На практике используется несколько базовых вариантов организационных структур (функциональная, базовая, матричная), для реализации данного проекта наиболее подходящей организационной структурой является проектная, ввиду высокой значимости взаимосвязи между отдельными частями проекта, критичности фактора времени, а также новой технологии проекта. Проектная структура представлена на рисунке 5.4.

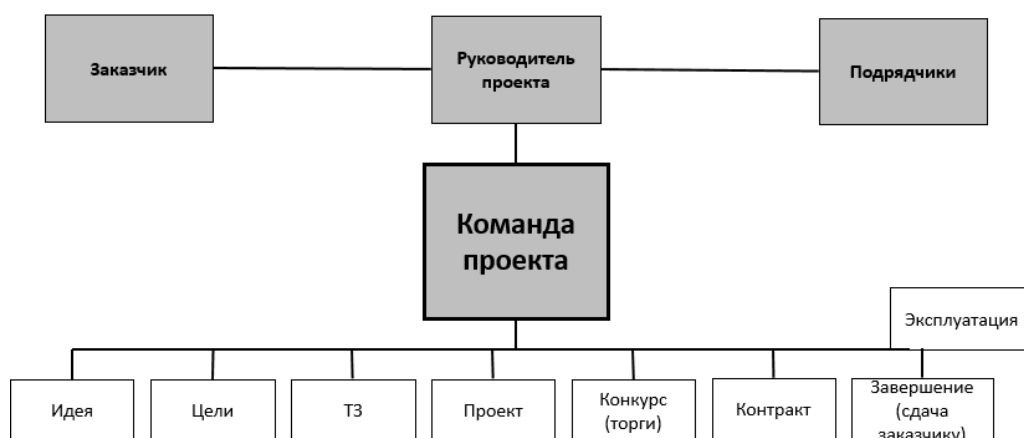


Рисунок 5.4 – Структура проекта

5.2.6 Матрица ответственности

Для распределения ответственности между участниками проекта была сформирована матрица ответственности, представленная в таблице 5.17.

Таблица 5.17- Матрица ответственности

Этапы проекта	Роль\должность	Роль\должность	Роль\должность
Планирование	согласующее лицо\ руководитель	исполнитель\инженер	
Разработка ТЗ	ответственный\ руководитель		
Подбор и изучение материалов			
Календарное планирование работ	ответственный\ руководитель		
Исследование местности и объекта модернизации			ответственный\ инженер-проектировщик
Общение со всеми заинтересованными лицами			ответственный\ инженер-проектировщик
Создание макета реконструкции и восстановления			ответственный\ инженер-проектировщик
Замена инженерных коммуникаций	согласующее лицо\ руководитель	исполнитель\инженер	
Усиление несущих способностей конструкций здания	согласующее лицо\ руководитель	исполнитель\инженер	
Косметический ремонт	согласующее лицо\ руководитель	исполнитель\инженер	
Восстановление фасада	согласующее лицо\ руководитель	исполнитель\инженер	

деревянного здания	руководитель		
Подведение итогов, расчет сметы	утверждающее лицо\ руководитель	исполнитель\инженер	
Оформление пояснительной записки	утверждающее лицо\ руководитель	исполнитель\инженер	
Предоставление материалов заказчику	утверждающее лицо\ руководитель	исполнитель\инженер	

5.2.7 План управления коммуникациями проекта

План управления коммуникациями отражает требования к коммуникациям со стороны участников проекта. Разработанный план управления коммуникациями представлен в таблице 5.18.

Таблица 5.18 – План управления коммуникациями

№ п\п	Какая информация передается	Кто передает информацию	Кому передается информация	Когда передается информация
1	Статус проекта	Руководитель	Представителю заказчика	По результатам выполнения одного из этапов работ
2	Материалы проекта	Ответственное лицо	Участникам проекта	По результатам выполнения одного из этапов работ
3	О выполнении контрольной точки	Исполнитель направления	Руководителю проекта	Не позднее дня контрольного события по плану управления
4	Документы по проекту	Ответственное лицо	Руководителю проекта	Не позднее срока сдачи

5.2.8 Реестр рисков проекта

Риски проекта включают в себя возможные неопределенные события, которые могут возникнуть в проекте и вызвать последствия, которые, в свою очередь, повлекут за собой нежелательные эффекты. Информация по рискам представлена в таблице 5.19.

Таблица 5.19- Реестр рисков

Риск	Потенциальное	Вероят	Влияние	Уровень	Способы	Условия
------	---------------	--------	---------	---------	---------	---------

	воздействие	ность наступления	риска	риска	смягчения	наступления
Отсутствие профессиональных навыков у сотрудников	Невозможность\некачественность выполнять необходимые задачи	3	4	средний	Обучение персонала\поиск новых сотрудников	увольнение высококвалифицированных кадров
Неисправность оборудования	Дополнительные финансовые издержки\невозможность проведения этапов модернизации	3	5	высокий	Своевременное ТО и проведение проверок	Ненадлежащий уход\ поломки в результате неправильной эксплуатации
Обрушение конструкций/повреждение фасада деревянного здания	Приостановка ремонтно-восстановительных работ\дополнительные временные ресурсы на выполнение	3	4	средний	Увеличение сроков выполнения ремонтно-строительных работ, проявление осторожности при проведении работ по восстановлению	Изменение погодных условий\сезонность (влажность), неосторожность в проведении работ
Изменение условий финансирования	Недостаточное финансирование проекта	2	2	низкий	Привлечение дополнительных инвесторов\спонсоров	Изменение политики организации\ отказ от спонсирования

5.3 Определение ресурсной (ресурсосберегающей), финансовой, бюджетной, социальной и экономической эффективности исследования

Эффективность научного ресурсосберегающего проекта включает в себя социальную эффективность, экономическую и бюджетную эффективность. Показатели общественной эффективности учитывают социально-экономические последствия осуществления инвестиционного проекта как для общества в целом, в том числе непосредственные результаты и затраты проекта, так и затраты, и результаты в смежных секторах экономики.

5.3.1 Оценка сравнительной эффективности исследования

Интегральный финансовый показатель разработки определяется по формуле:

$$I_{\Phi}^p = \frac{\Phi_{pi}}{\Phi_{max}} = \frac{1165400}{5120000} = 0,228, \quad (6)$$

где Φ_{pi} – стоимость i-ого варианта исполнения, которая в данном случае составила 1 165 400 руб.;

Φ_{\max} – максимальная стоимость исполнения научно-исследовательского проекта, в данном случае – использование самых качественных материалов и работа с профессионалами в сфере градостроительной деятельности – 5 120 000 руб.

Полученное значение величины интегрального финансового показателя разработки отражает соответствующее численное удешевление стоимости разработки в разы.

Для определения интегрального показателя ресурсоэффективности вариантов исполнения объектов исследования была составлена таблица 5.20, которая содержит основные критерии оценки и соответствующие весовые коэффициенты.

Таблица 5.20 - Сравнительная оценка характеристик вариантов исполнения проекта

Критерии	Весовой коэффициент	Текущий проект	Аналог 1	Аналог 2
Способствует росту производительности пользователя	0,35	5	1	3
Удобство в эксплуатации	0,11	3	2	2
Энергосбережение	0,25	5	2	3
Точность выходных данных	0,2	4	4	2
Внешние факторы	0,09	5	1	1
Итого	1			
Интегральный показатель ресурсоэффективности $I_m^{a,b}$		4,58	1,96	2,51

Значения интегральных показателей по результатам сравнительной оценки представлены в таблице 5.20, на основании которых был определен интегральный показатель эффективности разработки и аналога. Кроме того, сравнение интегрального показателя эффективности текущего проекта и аналогов позволило определить сравнительную эффективность проекта. Результаты представлены в таблице 5.21.

Таблица 5.21 – Сравнительная эффективность разработки

Показатели	Аналог 1	Аналог 2	Разработка
Интегральный финансовый показатель	0,01	-	0,2283
Интегральный показатель ресурсоэффективности	1,96	2,51	4,58

Интегральный показатель эффективности	196	-	1526,67
Сравнительная эффективность проекта	7,8		

Сравнивая значения интегральных показателей, исходный вариант научной разработки был определен и выбран как наиболее эффективный вариант решения поставленной технической задачи с позиции финансовой и ресурсной эффективности.

6 Социальная ответственность

Данный раздел является неотъемлемой частью выпускной квалификационной работы и содержит вопросы по производственной безопасности, экологической безопасности, безопасности в чрезвычайных ситуациях и правовые и организационные вопросы обеспечения безопасности.

Целью выпускной квалификационной работы является разработка подходов к модернизации исторической застройки на территории г. Томска. Основную часть выполнения процедуры занимает камеральная обработка полученных данных. Камеральные работы выполняются с помощью персонального компьютерного оборудования в офисном помещении. Рабочее место представляет собой стол, персональный компьютер, офисное кресло и комнатное освещение.

Исходя из этого, будет проведен анализ условий труда и различных факторов, влияющих на безопасность людей в помещении. Кроме того, необходимо учесть производственную и экологическую безопасность.

6.1 Правовые и организационные вопросы обеспечения безопасности

6.1.1 Характерные для проектируемой рабочей зоны правовые нормы трудового законодательства

Трудовые отношения и иные непосредственно связанные с ними отношения регулируются коллективными договорами, соглашениями и локальными нормативными актами, содержащими нормы трудового права.

Можно выделить, как основные, следующие нормы Трудового кодекса по организации труда:

1. Организация рабочих мест.

Следует отметить, что рабочие места сотрудников, начиная от состояния помещения и заканчивая офисной техникой, должны соответствовать ряду санитарно-технических и гигиенических требований и правил. Это прописано в главе 34 Трудового кодекса РФ. Существует перечень обязанностей работодателя по

обеспечению безопасных условий, зафиксированных в статье 212 той же главы. Помимо этого, в целях обеспечения требований охраны труда в обязанности работодателя Трудовой кодекс включает организацию службы по охране труда или вводе должности специалиста по охране труда, имеющего соответствующую подготовку или опыт работы в этой области (ст. 217).

2. Оформление трудовых отношений.

Основным моментом оформления трудовых отношений с работником является заключение трудового договора. Главы 10 и 11 Трудового кодекса содержат основные требования к содержанию трудового договора, а также нормы и требования, предъявляемые к его заключению с работником.

3. Рабочее время и время отдыха работников.

Рабочим временем, как определено в статье 91 Трудового кодекса, считается время, в течение которого работник в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка и условиями трудового договора должен исполнять трудовые обязанности, а также иные периоды времени, которые в соответствии с настоящим Кодексом, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации относятся к рабочему времени. Согласно указанной выше статье, нормальная продолжительность рабочего времени не может превышать 40 часов в неделю.

4. Оплата и нормирование труда.

В статье 129 Трудового кодекса РФ под оплатой труда понимается система отношений, связанных с обеспечением установления и осуществления работодателем выплат работникам за их труд в соответствии с законами, иными нормативными правовыми актами, коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами и трудовыми договорами. Оплата труда

лиц, работающих по трудовому договору, осуществляется в виде заработной платы. В той же статье Трудового кодекса закреплено легальное определение заработной платы. Оплата труда включает не только систему расчета заработной платы, но и используемые режимы, правила использования и документального оформления рабочего времени, используемые нормы труда, сроки выплаты заработной платы.

5. Ответственность за нарушение трудового законодательства и иных актов, содержащих нормы трудового права.

В глава 57 Трудового кодекса содержит перечень органов государственного надзора и контроля за соблюдением трудового законодательства. Основным из них является федеральная инспекция труда. Статьи 354-356 Трудового кодекса содержат описание, принципы деятельности, основные задачи и полномочия данного органа [47].

6.1.2 Организационные мероприятия при компоновке рабочей зоны

Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.2/2.4.1340-03 [39] необходимы при обустройстве рабочего места в компьютерном помещении.

Общие требования устанавливают следующие правила:

При размещении рабочих мест с ПЭВМ расстояние между рабочими столами с видеомониторами должно быть не менее 2,0 м, а расстояние между боковыми поверхностями видеомониторов – не менее 1,2 м.

На рисунке 3 наглядно показана схема рабочего места за ПЭВМ. Стол, на котором устанавливается монитор, должен быть достаточной длины, чтобы расстояние до экрана составляло 60-70 сантиметров (не ближе 50), и в то же время можно было работать с клавиатурой в непосредственной близости от пользователя (30-40 см). Конструкция рабочей мебели (столы, кресла, стулья) должна обеспечивать возможность индивидуальной регулировки соответственно росту работающего и создавать удобную позу. Рабочий стол

должен иметь пространство для ног высотой не менее 600 мм, шириной - не менее 500 мм, глубиной на уровне колен - не менее 450 мм и на уровне вытянутых ног - не менее 650 мм. На поверхности рабочего стола необходимо поместить подставку для документов, расстояние которой от глаз должно быть аналогичным расстоянию от глаз до клавиатуры. Рабочее кресло должно иметь подлокотники. Так же желательно на рабочем месте предусмотреть подставку для ног, имеющей ширину не менее 300 мм глубину не менее 400 мм, регулировку по высоте в пределах до 150 мм и по углу наклона опорной поверхности подставки до 20° [40].

Для того чтобы устранить блики на экране, монитор должен быть установлен перпендикулярно столу, а пользователь должен смотреть на экран несколько сверху вниз.

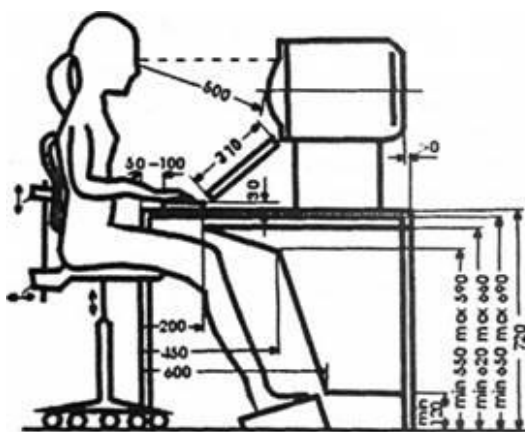


Рисунок 1 - Схема рабочего места за ПЭВМ

Также необходимо обеспечивать отдых при работе за компьютером. При напряженной работе с компьютером оператор отмечает утомление в среднем через четыре часа. Для того, чтобы этого не допускать, стоит делать небольшие перерывы между работой за компьютером. Степень утомления чаще всего зависит от характера деятельности оператора:

В проекте чаще всего используется вид Б и В (работа по вводу информации и творческая работа в режиме диалога с компьютером, и так же можно отнести и работу с компьютерной графикой, соответственно).

Чаще всего самая быстрая и сильная нагрузка идет в работе по виду В.

Необходимо устраивать перерывы, рекомендуется покидать рабочее место, делать гимнастику частей тела, гимнастику для глаз. По возможности выходить на свежий воздух.

Рабочий день должен длиться не более 8 часов. Ежедневная работа высокой интенсивности и с нервно-эмоциональным напряжением по 12 и более часов не допускается.

6.2 Производственная безопасность

Таблица 1 – Возможные опасные и вредные факторы

Факторы (ГОСТ 12.0.003-2015 [30])		Этапы работ			Нормативные документы
		Разработка	Изготовление	Эксплуатация	
Вредные	1. Отклонение показателей микроклимата	+	+	+	СанПиН 2.2.4.548 – 96. Гигиенические требования к микроклимату производственных помещений [33]
	2. Недостаточная освещенность рабочей зоны		+		СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95* [34]
	3. Превышение уровня шума	+			ГОСТ 12.1.003 – 83. Шум. Общие требования безопасности [37]
	4. Повышенный уровень электромагнитного излучения		+		СанПиН 2.2.4.1191 – 03. Электромагнитные поля в производственных условиях [42]
Опасные	1. Повышенное значение напряжения электрической цепи, замыкание которой может произойти через тело человека	+	+	+	ГОСТ 12.1.038 – 82. Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Предельно допустимые значения напряжений прикосновения и токов [31]
	2. Пожароопасность		+		ГОСТ 12.1.004 – 91 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Пожарная безопасность [32]

6.2.1 Анализ вредных и опасных производственных факторов

6.2.1.1 Отклонение показателей микроклимата в помещении

Величины показателей микроклимата устанавливаются СанПиН 2.2.4.548-96 «Гигиенические требования к микроклимату производственных помещений» [33].

Показатели микроклимата должны обеспечивать сохранение теплового баланса человека с окружающей средой и поддержание оптимального или допустимого теплового состояния организма. Показателями, которые характеризуют микроклимат в помещениях являются: температура поверхностей; температура воздуха; скорость движения воздуха; относительная влажность воздуха; интенсивность теплового облучения.

Оптимальные значения параметров микроклимата установлены по критериям оптимального теплового состояния человека. Оптимальные параметры микроклимата на рабочих местах, должны соответствовать величинам, приведенным в таблице 2.

Таблица 2 – Оптимальные значения параметров микроклимата в рабочей зоне производственных помещений

Период года	Категория работ по уровню энергозатрат, Вт	Температура воздуха, °С	Температура поверхностей, °С	Относительная влажность воздуха, %	Скорость движения воздуха, м/с
Холодный	Ia (до 139)	22-24	21-25	60-40	0,1
	Iб (140-174)	21-23	20-24	60-40	0,1
Теплый	Ia (до 139)	23-25	22-26	60-40	0,1
	Iб (140-174)	22-24	21-25	60-40	0,1

Помимо оптимальных значений параметров микроклимата, существуют допустимые значения. Эти значения приведены ниже в таблице 3.

Таблица 3 – Допустимые величины показателей микроклимата в рабочей зоне производственных помещений

Период года	Категория работ по уровню энергозатрат, Вт	Температура воздуха, °С		Температура пов-тей, °С	Относит. влажность воздуха, %	Скорость движения воздуха, м/с	
		диапазон ниже оптим-х величин	диапазон выше оптим-х величин			для диапазона температур воздуха ниже оптим-х величин, не более	для диапазона температур воздуха выше оптим-х величин, не более
Холодный	Ia (до 139)	20,0-21,9	24,1-25,0	19,0-26,0	15-75*	0,1	0,1
	Iб (140-174)	19,0-20,9	23,1-24,0	18,0-25,0	15-75	0,1	0,2
Теплый	Ia (до 139)	21,0-22,9	25,1-28,0	20,0-29,0	15-75*	0,1	0,2
	Iб (140-174)	20,0-21,9	24,1-28,0	19,0-29,0	15-75*	0,1	0,3

В данном случае проводимые работы можно отнести к категории Ia. Сюда относятся работы с интенсивностью энергозатрат до 120 ккал/час (до 139 Вт), производимые сидя и сопровождающиеся незначительным физическим напряжением.

Для человека одинаково опасны переохлаждения, вызывающие простудные заболевания, и перегревы, ведущие к снижению работоспособности, тепловым ударам. Поэтому при обеспечении оптимальных и допустимых показателей микроклимата в холодный период, следует применять средства защиты радиационного переохлаждения от окон, а в теплый период необходимо применять средства защиты от попадания прямых солнечных лучей (занавески).

6.2.1.2 Недостаточная освещенность рабочей зоны

В данном помещении применяется общее освещение: источниками света являются 6 потолочных светильников по 40 Вт каждый.

Нормы освещенности рабочих мест, помещений, территорий устанавливаются СНиП 23-05-95 «Строительные нормы и правила. Нормы проектирования. Естественное и искусственное освещение» [34]. СНиП разделяет все работы по разрядам и подразрядам зрительных работ, дает их характеристики и устанавливает нормы освещенности.

Существуют таблицы с указанием оптимального количества люксов для объектов всех типов. В таблице 4 приведены показатели норм освещенности офисных помещениях.

Таблица 4 – Нормы освещенности офисных помещений

Вид помещения	Норма освещенности, Лк
Офис общего назначения с использованием ПК	200-300
Офис большой площади со свободной планировкой	400
Офис, в котором осуществляются чертежные работы	500
Зал для конференций	200
Эскалаторы, лестницы	50-100
Холл, коридор	50-75
Архив	75
Кладовая	50

Рабочим местом является офис общего назначения с использованием компьютеров. Для него, согласно таблице 4, норма освещенности составляет 200-300 лк. Недостаточная и высокая освещенность ведет к утомлению зрения, физической усталости организма.

6.2.1.3 Шум на рабочем месте

Основными источниками шума в помещениях, оборудованных вычислительной техникой, являются принтеры, плоттеры, множительная техника и оборудование для кондиционирования воздуха, вентиляторы систем охлаждения, трансформаторы. Для того чтобы обеспечить людям максимальный комфорт и защиту здоровья, необходимо точно знать уровень шума.

Основополагающим документом, устанавливающим классификацию шумов, допустимые уровни шума на рабочих местах, общие требования к защите от шума, является ГОСТ 12 1.003—83 [37], а также СанПиН 2.2.4/2.1.8.562-96 [38].

Нормируемыми параметрами постоянного шума на рабочих местах являются уровни звукового давления L , дБ, в октавных полосах со

среднегеометрическими частотами: 31,5; 63; 125; 250; 500; 1000; 2000; 4000; 8000 Гц.

Проектная деятельность имеет соответствующие допустимые уровни звукового давления для рабочих помещений. Они приведены ниже в таблице 5.

Таблица 5 – Допустимые уровни звукового давления

Вид трудовой деятельности, рабочие места	Уровни звукового давления, дБ, в составных полосах со среднегеометрическими частотами, Гц									Уровень звука/эквив. уровень звука, дБА
	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	
Научно-исследовательская, проектная деятельность	86	71	61	54	49	45	42	40	38	50

Если уровень шума достигает 70-90 децибел (дБ) и продолжается довольно длительное время, то такой шум при длительном воздействии может привести к заболеваниям центральной нервной системы. А длительное воздействие шума уровнем более 100 децибел (дБ) может приводить к существенному снижению слуха вплоть до полной глухоты.

В соответствии с ГОСТ 12.1.003-83 защита от шума должна достигаться разработкой шумобезопасной техники, применением средств и методов коллективной защиты по ГОСТ 12.1.029-80 и применением средств индивидуальной защиты по ГОСТ.12.4.051-87, а также строительноакустическими методами.

Средства и методы защиты от шума, применяемые на рабочих местах подразделяются на средства и методы коллективной защиты и средства индивидуальной защиты. Коллективная защита от шума включает в себя: снижение шума в источнике; строительно-акустические мероприятия; применение звукоизоляции.

К средствам индивидуальной защиты от шума относят противοшумные вкладыши, а также возможность сокращать время пребывания в рабочих условиях чрезмерного шума [37].

6.2.1.4 Повышенный уровень электромагнитных излучений

Санитарные правила СанПиН 2.2.4.1191-03 устанавливают санитарно-эпидемиологические требования к условиям производственных воздействий ЭМП, которые должны соблюдаться при проектировании, реконструкции, строительстве производственных объектов, при проектировании, изготовлении и эксплуатации отечественных и импортных технических средств, являющихся источниками ЭМП.

Требования настоящих Санитарных правил распространяются на работников, подвергающихся воздействию ослабленного геомагнитного поля, электростатического поля, постоянного магнитного поля, электромагнитного поля промышленной частоты (50 Гц), электромагнитных полей диапазона радиочастот (10 кГц - 300 ГГц) [42].

Источником ЭМП на данном рабочем месте считается компьютерная техника.

Рабочее место с компьютером считается безопасным, если значения замеров уровней ЭМП не превысили ПДУ в соответствии с тремя нормативными документами: СанПиН 2.2.2.542-96 по требованиям к электрическим и магнитным полям дисплеев и ПК, СанПиН 5802-91 по требованиям к электрическим полям промчастоты 50 Гц, СанПиН 2.2.4.723-98 по требованиям к магнитным полям промчастоты 50 Гц.

У человека, работающего за компьютером от 2 до 6 часов в сутки, функциональные нарушения центральной нервной системы происходят в 4,6 раза чаще? болезни сердечно - сосудистой системы - в 2 раза чаще, верхних дыхательных путей - в 1,9 раза чаще, опорно-двигательного аппарата - в 3,1 раза чаще, чем у неработающих [43].

Обеспечение защиты работающих от неблагоприятного влияния ЭМП осуществляется путем проведения организационных, инженерно-технических и лечебно-профилактических мероприятий.

Организационные мероприятия при проектировании и эксплуатации оборудования, являющегося источником ЭМП или объектов, оснащенных источниками ЭМП, включают:

- выбор рациональных режимов работы оборудования;
- выделение зон воздействия ЭМП (зоны с уровнями ЭМП, превышающими предельно допустимые, где по условиям эксплуатации не требуется даже кратковременное пребывание персонала, должны ограждаться и обозначаться соответствующими предупредительными знаками);
- расположение рабочих мест и маршрутов передвижения обслуживающего персонала на расстояниях от источников ЭМП, обеспечивающих соблюдение ПДУ;
- ремонт оборудования, являющегося источником ЭМП следует производить (по возможности) вне зоны влияния ЭМП от других источников;
- соблюдение правил безопасной эксплуатации источников ЭМП.

Инженерно-технические мероприятия должны обеспечивать снижение уровней ЭМП на рабочих местах путем внедрения новых технологий и применения средств коллективной и индивидуальной защиты (когда фактические уровни ЭМП на рабочих местах превышают ПДУ, установленные для производственных воздействий) [41].

6.2.1.5 Электрический ток

В данном разделе будет идти речь о требованиях безопасности, к электротехническим установкам, которые являются источниками опасных факторов, о выдвигаемых требованиях к работнику, который занят в обслуживании электрооборудований. Источником опасного фактора при работе в офисе является персональный компьютер.

Степень опасного и вредного воздействия на человека электрического тока, электрической дуги и электромагнитных полей зависит от: рода и

величины напряжения и тока; частоты электрического тока; пути тока через тело человека; продолжительности воздействия электрического тока или электромагнитного поля на организм человека; условий внешней среды.

Меры по обеспечению электробезопасности зависят от назначения помещения, в котором расположена электроустановка, и от характера помещения.

Помещение проведения работ относится к категории помещений без повышенной опасности, т.к. влажность воздуха менее 75%, токопроводящая пыль, токопроводящие полы отсутствуют, высокая температура (постоянно или периодически, более суток, температура не превышает 35°C), возможность одновременного соприкосновения человека к имеющим соединение с землей металлоконструкциям с одной стороны, и к металлическим корпусам электрооборудования - с другой не представляются возможными [31].

К опасным моментам работы с электротехникой можно отнести удар током и возникновение пожароопасной ситуации.

Безопасность при работе с электроустановками обеспечивается применением различных технических и организационных мер. Технические средства защиты от поражения электрическим током делятся на коллективные и индивидуальные, на средства, предупреждающие прикосновение людей к элементам сети, находящимся под напряжением, и средства, которые обеспечивают безопасность, если прикосновение все-таки произошло [31].

6.2.1.6 Пожароопасность

Главным источником возникновения пожара в офисном помещении является компьютерная техника.

Согласно Нормам пожарной безопасности 105-03 рабочее помещение относится к категории Д, т.к. горючие газы, легковоспламеняющиеся жидкости, которые могут образовывать взрывоопасные смеси, горючие пыли или волокна в помещении не находятся. Пожарная безопасность объекта должна

обеспечиваться системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями [44].

Пожары в компьютерном помещении представляют особую опасность, так как сопряжены с большими материальными потерями и даже смертью работников. Источниками зажигания могут быть электрические схемы от ПЭВМ, приборы, применяемые для технического обслуживания, устройства электропитания, кондиционирования воздуха, где в результате различных нарушений образуются перегретые элементы [45].

При установлении вида и количеств первичного средства пожаротушений необходимо учитывать физические, химические, пожароопасные свойства этих горючих элементов, отношением к огнетушащему веществу и площадью производственного помещения, открытости площадки и установки.

К организационным мерам в компьютерном помещении относятся: разработка планов эвакуации; создание добровольных противопожарных дружин; информирование сотрудников о правилах пожарной безопасности; разработка инструкций о действиях при пожаре; выпуск специальных плакатов и листовок.

Технические противопожарные мероприятия обеспечивают: эвакуацию людей, оборудование помещения современными автоматическими средствами сигнализации, устройство автоматических стационарных систем тушения пожаров [45].

В целях пожарной безопасности сотрудникам запрещается:

- оставлять без присмотра включенные в сеть электрические приборы;
- курить в рабочих помещениях (разрешается это делать только в специально отведенных для этого местах);
- загромождать офисным оборудованием и другими предметами эвакуационные пути, проходы и подходы к огнетушителям, пожарным кранам.

6.2.2 Обоснование мероприятий по снижению уровней воздействия опасных и вредных факторов на исследователя (работающего)

6.2.2.1 Отклонение показателей микроклимата в помещении

Для снижения влияния отклонений показателей микроклимата, необходимо содержать помещение в чистоте, делать влажную уборку ежедневно, и проветривать помещение.

6.2.2.2 Недостаточная освещенность рабочей зоны

Для снижения влияния недостаточной освещенности рабочей зоны рекомендуется делать перерывы в работе каждые два часа на пятиминутную зарядку для глаз.

6.2.2.3 Шум на рабочем месте

Для индивидуальной защиты от шума рекомендуется использовать противошумные вкладыши, а также пользоваться возможностью сокращать время пребывания в рабочих условиях чрезмерного шума [37].

6.2.2.4 Повышенный уровень электромагнитных излучений

Инженерно-технические мероприятия должны обеспечивать снижение уровней ЭМП на рабочих местах путем внедрения новых технологий и применения средств коллективной и индивидуальной защиты (когда фактические уровни ЭМП на рабочих местах превышают ПДУ, установленные для производственных воздействий) [42].

6.2.2.5 Электрический ток

Безопасность при работе с электроустановками обеспечивается применением различных технических и организационных мер. Технические средства защиты от поражения электрическим током делятся на коллективные и индивидуальные, на средства, предупреждающие прикосновение людей к элементам сети, находящимся под напряжением, и средства, которые обеспечивают безопасность, если прикосновение все-таки произошло [31].

6.2.2.6 Пожароопасность

К организационным мерам в компьютерном помещении относятся: разработка планов эвакуации; создание добровольных противопожарных дружин; информирование сотрудников о правилах пожарной безопасности; разработка инструкций о действиях при пожаре; выпуск специальных плакатов и листовок.

Технические противопожарные мероприятия обеспечивают: эвакуацию людей, оборудование помещения современными автоматическими средствами сигнализации, устройство автоматических стационарных систем тушения пожаров [45].

В целях пожарной безопасности сотрудникам запрещается: – оставлять без присмотра включенные в сеть электрические приборы; – курить в рабочих помещениях (разрешается это делать только в специально отведенных для этого местах); – загромождать офисным оборудованием и другими предметами эвакуационные пути, проходы и подходы к огнетушителям, пожарным кранам.

6.3 Экологическая безопасность

Так как все работы проводятся в помещении, то угрозой загрязнения окружающей среды является загрязнение при утилизации люминесцентных ламп.

Люминесцентные лампы содержат опасные для здоровья человека химические вещества. В каждой люминесцентной лампе находится от 20 до 500 мг ртути. Утилизация люминесцентных ламп, их хранение, должны проводиться в соответствии с требованиями экологической безопасности согласно СанПин 2.2.7.029-99. Так как эти лампы относятся к отходам, содержащим химические вещества первого класса опасности, их хранение осуществляется в герметичной таре. По завершению срока их использования, они утилизируются специализированным предприятием, имеющим лицензию на их утилизацию.

Кроме того, при работе с проектами отмечается образование отходов пятого класса опасности. Они образуются в процессе самой работы – это отходы от бумаги, картона и канцелярии. Данные отходы просто увозятся с территории предприятия для утилизации, и они не представляют никакой опасности.

Экологическая безопасность на предприятии должны включать в себя следующие меры:

- выявление, последующая оценка и постоянный контроль над выбросом вредных элементов в окружающую атмосферу;
- создание современной техники и разработка технологий, охраняющих природу и природные ресурсы;
- материальное стимулирование выполненных требований по охране окружающей среды на предприятии;
- профилактические меры природоохранных мероприятий;
- выделение специальных территорий (зон) [46].

6.4 Безопасность в чрезвычайных ситуациях

К чрезвычайным ситуациям относится пожар. Если произошла чрезвычайная ситуация, то следует выделить такое понятие, как ликвидация чрезвычайных ситуаций. Это аварийно-спасательные и другие неотложные работы, проводимые при возникновении чрезвычайных ситуаций и направленные на спасение жизней и сохранение здоровья людей, снижение ущерба природной среде и материальных потерь, а также на локализацию зон чрезвычайных ситуаций, прекращение действия характерных для них опасных факторов.

При работе в компьютерном помещении возможно возникновение пожара. Как правило, данный вид чрезвычайной ситуации может возникать из-за неисправности технического оборудования, из-за человеческого фактора (поджог), а также несоблюдение правил техники безопасности. Для того чтобы это избежать, разрабатываются необходимые меры предосторожности.

В целях пожарной безопасности на предприятии на каждом этаже должны размещаться не менее двух ручных огнетушителей. Для тушения пожара на установках, находящихся под напряжением, можно пользоваться только углекислотными или порошковыми огнетушителями, например, углекислотными огнетушители типов ОУ-2, ОУ. Так же помимо ручных огнетушителей, на каждом этаже должно располагаться противопожарное оборудование: пожарный шкаф, где находится пожарный рукав, а также пожарный щит.

Огнетушитель необходимо размещать на каждые 100 м². площади в здания, согласно правилам пожарной безопасности. Также обязательно на каждом этаже здания должен висеть план эвакуации при пожаре. Если вдруг все же возгорание произошло, то при пожаре первый работник, который обнаружил пожар или признаки горения, немедленно должен сообщить по телефону «01» или «112» в пожарную охрану и сотрудникам охраны. Также работники могут по возможности приступить к тушению пожара имеющимися

огнетушителями или с помощью пожарного крана (если установлена система пожаротушения, произвести ручной пуск системы пожаротушения). Если вдруг невозможно организовать тушение пожара, то все сотрудники должны немедленно покинуть здание, руководствуясь планом эвакуации. При соблюдении всех установленных норм и правил, пожароопасность сводится к минимуму [47].

6.5 Выводы

В разделе рассмотрены правовые и организационные вопросы обеспечения безопасности, был произведен анализ условий труда, вредных и опасных факторов, предложены меры по их смягчению. Кроме того, была учтена экологическая и производственная безопасность.

В результате исследования различных государственных стандартов и санитарных правил и норм были получены практические рекомендации для работы на предприятии, которые реально внедрить на производстве.

Заключение

Максимально возможное сохранение деревянного зодчества города Томска, в частности территории исторического района «Татарская слобода» необходимо и желательно как с культурно-исторической точки зрения, так и с социальной, а также с точки зрения развития города, как научно-образовательного и культурного центра.

Спасение от разрушения и исчезновения исторически ценного района г. Томска «Татарская слобода» вполне осуществимо, если взять во внимание рассмотренные проблемы и подключить в работу предложенные методы по восстановлению.

В ходе выполнения магистерской диссертации были решены все поставленные ранее задачи, а именно:

- изучена нормативно-правовая база в области градостроительной деятельности, действующую для территории г. Томска;
- выявлены существующие на сегодняшний день проблемы в границах достопримечательной территории г. Томска;
- разработан комплексный подход к решению выявленных проблем на территории исторического района «Татарская слобода»;
- рассчитана экономическая эффективность предложенной концепции и учтены возможные риски;
- проанализированы факторы социальной ответственности.

В результате выполнения магистерской диссертации разработаны подходы к модернизации исторической застройки на территории г. Томска, следовательно, цель выпускной работы достигнута.

Созданный алгоритм действий позволит усовершенствовать градостроительную деятельность с учетом развития и сохранения исторической застройки на территории г. Томска.

Предложенная методика по модернизации достопримечательной территории позволит сохранить исторический облик города, и закрепит за ним статус исторического поселения федерального значения.

Список использованных источников

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 22 декабря 2004 г.: одобрен Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 24 декабря 2004 г. // Собрание законодательства. – 2005. – № 1. – Ст. 16.
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 28 сентября 2001 г.: одобрен Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 10 октября 2001 г. // Собрание законодательства. – 2001. – № 44. – Ст. 4147.
3. Генеральный план города Томска
4. Правила землепользования и застройки в Городе Томске
5. Свод правил 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*: нормативно-технический материал / Госстрой – М.: ФАУ «ФЦС», 2013. – 114 с.
6. Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 21.02.2019) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"
7. Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
8. Федеральный закон от 17 ноября 1995 г. № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»
9. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. № 195-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 20 декабря 2001 г.: одобрен Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 26 декабря 2001 г. // Собрание законодательства. – 2002. – № 1. – Ст. 1.
10. Конституция Российской Федерации: принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г. – М.: Эксмо, 2013. – 63 с.

11. О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации: Федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 28 сентября 2001 г.: одобрен Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 10 октября 2001 г. // Собрание законодательства. – 2001. – № 44. – Ст. 4148.
12. О землеустройстве: Федеральный закон от 18 июня 2001 г. № 78-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 24 мая 2001 г.: одобрен Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 6 июня 2001 г. // Собрание законодательства. – 2001. – № 26. – Ст. 2582.
13. О государственной регистрации недвижимости: Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ: принят Гос. Думой Федер. Собр. Рос. Федерации 3 июля 2015 г.: одобрен Советом Федерации Федер. Собр. Рос. Федерации 8 июля 2015 г. // Собрание законодательства. – 2015. – № 29. – Ст. 4344.
14. Административное деление. Интерактивная карта Томской области. [Электронный ресурс] // Официальный интернет-портал Администрации Томской области. URL: <https://tomsk.gov.ru/adm> (дата обращения: 16.04.2019).
15. Гудымович С.С. Геологическое строение окрестностей г. Томска (территории прохождения геологической практики): учебное пособие / С.С. Гудымович, И.В. Рычкова, Э.Д. Рябчикова. – Томск: Изд-во Томского политехнического университета, 2009. – 84 с.
16. Сулин М.А. Землеустройство: учебник / М.А. Сулин. – СПб.: Изд-во Лань, 2005. – 448 с.
17. Волков С.Н. Землеустройство: учебное пособие / С.Н. Волков. – М.: Изд-во Колос, 2001-2009. – 9 т. – (Учебники и учебные пособия для студентов вузов).
18. Ершов В.А. Все о земельных отношениях. Кадастровый учет, право собственности, купля-продажа, аренда, налоги, ответственность: книжное пособие / В.А. Ершов. – М.: Изд-во ГроссМедиа: РОСБУХ, 2009. – 416 с.
19. Bauman Z. Leben in der Fluechtigen Moderne. – Frankfurt am Main, 2007. – 287 S.

20. Тарасенко Ф.П. Прикладной системный анализ (Наука и искусство решения проблем). – Томск: Изд-во Том. ун-та, 2004. – 186 с.
21. Шеина С.Г., Бабенко Л.Л., Шумеев П.А. Методика градоэкологического обеспечения сохранения памятников архитектуры на основе мониторинга среды // электронный научный журнал «Инженерный вестник Дона». 2012 № 4 (часть 2) [Электронный ресурс].-М. 2012 – Режим доступа: <http://ivdon.ru/magazine/archive/n4p2y2012/1252>, свободный – Загл. с экрана (дата обращения: 15.05.2019).
22. Шеина С.Г., Бабенко Л.Л., Шумеев П.А. Разработка информационно-аналитического обеспечения системы управления техническим состоянием памятников архитектуры // Архитектура. Строительство. Инженерные системы: монография - Новосибирск: Издательство НГТУ, 2012.
23. Шеина С.Г., Гиря Л.В. Информационно-аналитическое обеспечение и организация системы управления экологическим риском при реконструкции городской застройки // Вестник ТГАСУ, №2 2008 С.78-83 [Электронный ресурс] – Режим доступа: <http://www.tsuab.ru/PUBLICATION/VESTNIK/2008/2/2-08-sheina.pdf> – Загл. с экрана (дата обращения: 15.05.2019).
24. Гиря Л.В., Карчава И.С. Исследование влияния технического состояния при оценке стоимости зданий-памятников культурного наследия // Известия Ростовского государственного строительного университета. – 2006. № 16 – с. 8-13.
25. Sheina S., Babenko L., Shumeev P., Belaya E. Environmental monitoring and assessment of listed building's condition and condition of educational facilities // International symposium “Environmental, engineering – economic and legal aspects for sustainable living”. Proceedings of the International Symposium. – Hannover, 2012.
26. Маркс К. Сочинения / К. Маркс, Ф. Энгельс. – 2е изд. – М.: Политиздат, 1960. – Т. 23. – С. 770.

27. Кузьмина Е.А. Методы поиска новых идей и решений. Методы менеджмента качества: научная статья / Е.А. Кузьмина, А.М. Кузьмин. – 2003. – № 1, с. 22-27.
28. Кузьмина Е.А. Функционально-стоимостный анализ. Экскурс в историю. Методы менеджмента качества: научная статья / Е.А. Кузьмина, А.М. Кузьмин. – 2002. – № 7, с. 14-20.
29. Карпунин М.Г. Функционально-стоимостной анализ в отраслевом управлении эффективностью: учебное пособие / М.Г. Карпунин, Б.И. Майданчик. – М.: Изд-во Экономика, 1983. – 199 с.
30. Скворцов Ю.В. Организационно-экономические вопросы в дипломном проектировании: учебное пособие / Ю.В. Скворцов. – М.: Изд-во Высшая школа, 2006. – 399 с.
31. Межгосударственный стандарт: ГОСТ 12.0.003 – 2015 ССБТ. Опасные и вредные производственные факторы. Классификация – М.: ИПК издательство стандартов, 2016. – 3 с.
32. Межгосударственный стандарт: ГОСТ 12.1.038 – 82. Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Предельно допустимые значения напряжений прикосновения и токов – М.: ИПК Издательство стандартов, 2001.
33. Межгосударственный стандарт: ГОСТ 12.1.004 – 91 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Пожарная безопасность. Общие требования – М.: Стандартиформ, 2006.
34. Санитарные правила и нормы: СанПиН 2.2.4.548 – 96. Гигиенические требования к микроклимату производственных помещений. – М.: Минздрав России, 1997.
35. Санитарные правила и нормы: СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1278 – 03. Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий.
36. Строительные нормы и правила: СНиП 23-05-95. Естественное и искусственное освещение. – М.: Госстрой России, ГУП ЦПП, 2003.

37. Санитарные правила и нормы: СанПин 2.2.1/2.1.1.1278 – 01. Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий.
38. Межгосударственный стандарт: ГОСТ 12 1.003 – 83. Шум. Общие требования безопасности
39. Санитарные правила и нормы: СанПиН 2.2.4/2.1.8.562 – 96. Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки. – М.: Минздрав России, 1996.
40. Санитарные правила и нормы: СанПиН 2.2.2/2.4.1340 – 03. Гигиенические требования к персональным электронно-вычислительным машинам и организации работы. – М.: Минздрав России, 2003.
41. Санитарные правила и нормы: СанПиН 2.2.2.542 – 96. Гигиенические требования к видеодисплейным терминалам, персональным электронно-вычислительным машинам и организации работы. – М.: Минздрав России, 1996.
42. Санитарные нормы и правила: СанПиН 2.2.4.1191 – 03. Электромагнитные поля в производственных условиях. – М.: Минздрав России, 2003. 13. Безопасность ЭМП. (<http://bez-emi.ru/kompyuter> дата обращения: 20.04.2019).
43. Удилов В.П. Технология формирования и управления системой обеспечения пожарной безопасности в крупных региональных образованиях: дисс. д.т.н.: Иркутск, 2003. 378 с. РГБ ОД, 71:05 – 5/172.
44. Федеральный закон от 21.12.1994 № 69 – ФЗ "О пожарной безопасности" // СЗ РФ. 26.12.1994. № 35. Ст. 3649.
45. Санитарные нормы и правила: СанПин 2.2.7.029 – 99. Гигиенические требования относительно обращения с промышленными отходами и определение их класса опасности для здоровья населения. – М.: Минздрав России, 2003.

46. Нормы пожарной безопасности НПБ 105 – 03 "Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности" (утв. приказом МЧС РФ от 18 июня 2003 г. №314).

47. Федеральный портал малого и среднего предпринимательства.
(http://oldsmb.economy.gov.ru/content/guide/startbusiness/enterprise_management/work_safety/m,f,415/ дата обращения: 20.04.2019)

Приложение 1

Modernization of historic buildings on the territory of Tomsk

Студент:

Группа	ФИО	Подпись	Дата
2УМ71	Корнеева Екатерина Андреевна		

Руководитель ВКР

Должность	ФИО	Ученая степень, звание	Подпись	Дата
Доцен ОГ	Кончакова Наталья Викторовна	К.Г.-М.Н.		

Консультант – лингвист отделения иностранных языков ШБИП:

Должность	ФИО	Ученая степень, звание	Подпись	Дата
Старший преподаватель	Кудряшова Александра Владимировна			

Tomsk, one of the oldest cities in Siberia, was founded in 1604 by decree of Tsar Boris Godunov. From 1804 to 1925 The city was the center of a vast province that included most of the territory of Western Siberia and Northern Kazakhstan. In 1990, by the decision of the Government of the Russian Federation, Tomsk was granted the status of a historic city.

Up to the revolution of 1917, Tomsk was built mostly of wood. So, in 1810 there were only 5 stone houses from 1508 in the city, in 1855 - 45 from 2500. The city often burned and rebuilt again. Today, it is possible to find both ancient houses, preserved from the 18th century, wooden classicism, and empire mansions. Late XIX - early XX centuries. revealed a large number of richly decorated apartment houses. In Tomsk, as in no other city in Russia, you can find wooden buildings made in Art Nouveau style that are magnificent in their artistic merit.

The wooden buildings of Tomsk are recognized by experts as a unique worldwide cultural and historical phenomenon. Uniqueness is generated by the building material itself. There are no such large, artistically full-fledged arrays of wooden buildings in any region of the world in cities. Ten years ago there were about three thousand wooden houses in the city. Currently, there are about 2000 of them left. Of these, 181 buildings are officially classified as wooden architecture monuments (16 federal, 92 regional, and 73 "identified" monuments).

In the spring of 2004, Tomsk mass media published materials on the adjustment of the general plan of the city, including the upcoming demolition of historic wooden buildings located in protected areas of the city, intended for the regeneration of the historical and cultural environment, such as the Tatar settlement; on the creation of an alliance of the city administration, heads of large construction companies and architects (the so-called "Union of Three"), which was supposed to carry out the planned construction of the central districts of the city.

The massive demolition of wooden houses and the construction of the city center are often ugly brick buildings caused protests of the public of the city. A public council of representatives of the intelligentsia was created, which set as its

goal an organized resistance to the purposeful destruction of the historical and cultural environment of the city.

Few people know that in Europe after the Second World War more buildings were demolished than were destroyed during the war. The Italian intelligentsia was the first to protest, saying: "We are losing the sense of homeland!". As a result, in Italy, and then in other European countries, a whole series of laws were adopted to protect and restore cultural heritage sites.

The governor of the region V.M. joined the solution of the problem of preserving the wooden architecture of the city of Tomsk. Cress. The municipal institution "Historical Tomsk" has developed a program for the preservation of the wooden architecture of the city, which includes about 700 objects to be restored and restored. At the same time, the acuteness of the problem of preserving the wooden architecture of the city of Tomsk not only does not decrease, but rather increases, as the rate of destruction of buildings increases.

For a number of reasons, which we will discuss below, most of the wooden buildings are in unsatisfactory and often in disrepair. In addition, the plumbing in them is either absent altogether, or is in terrible condition and accelerates the destruction of houses. This leads to a sharp dissatisfaction of residents and, accordingly, creates problems for the city administration. On the other hand, wooden buildings are environmentally friendly, have good thermal insulation properties and are perfectly adapted to the conditions of a sharply continental climate. They are quite comfortable both in January frosts and in July heat. Not by chance in Europe there is a sharp increase in interest in the construction of wooden buildings.

Based on the foregoing, it can be argued that wooden houses (and not only monuments) should be preserved as much as possible. Of course, some part of the houses will have to be demolished, if their restoration is impossible, and some part is to be transferred due to the need to solve the transport problems of the city. But in each case, experts should focus on preservation, not on destruction.

Necessity and expediency of preservation of wooden architecture

The basic provision for the approach to the issue of preserving wooden objects is Article 44 of the Constitution of the Russian Federation, which states that "Everyone must take care of the preservation of the historical and cultural heritage, take care of historical and cultural monuments". Relations in the field of preservation, use, promotion and state protection of cultural heritage objects (historical and cultural monuments) of the peoples of the Russian Federation are also based on the provisions of the Civil Code of the Russian Federation, the Fundamentals of the Russian legislation on culture, the land legislation of the Russian Federation, the legislation of the Russian Federation on urban planning and architectural activities, RF legislation on environmental protection.

Today, the main regulatory act regulating the procedure for preserving cultural heritage sites is the Federal Law "On Cultural Heritage Objects (Historical and Cultural Monuments) of the Peoples of the Russian Federation". The law defines relations in the field of conservation, use, promotion and state protection of cultural heritage objects. It aims to realize the constitutional right of everyone to access cultural values and the constitutional duty of everyone to preserve the historical and cultural heritage, as well as to realize the rights of peoples and other ethnic communities in the Russian Federation to preserve and develop their cultural and national identity, to protect, restore and preservation of historical and cultural habitat, protection and preservation of sources of information on the origin and development of culture. Also, this law guarantees the preservation of cultural heritage in the interests of present and future generations.

On the basis of the law submitted by the State Duma of Tomsk Region, the law "On the objects of cultural heritage (historical and cultural monuments) of the Tomsk Region" was adopted on 12/12/2006. This law regulates relations in the field of conservation, use and promotion of the cultural heritage of the peoples of the Russian Federation, owned by the Tomsk region and their state protection.

The fundamental question is what is meant by cultural heritage: houses with beautiful carvings, houses in which historical figures lived, samples of various

architectural styles, houses or homestead as a whole, or whole blocks of old buildings, etc. The views here are fundamentally different. For example, city dwellers primarily pay attention to fabulous carvings, while Germanic architects more admire the craftsmanship of architects and builders of past centuries, who were able to create houses that are ideally suited to local conditions.

However, the question of the feasibility of preserving wooden buildings can be approached from the standpoint of the concept of sustainable development of human society, although it is in conflict with modern society - a consumer society. The main driving force of this society, as the Austrian sociologist Z. Bauman figuratively put it, is the reduction and acceleration of the path from production to the landfill [1]. But in the name of preserving resources for future generations, that which can be successfully used should not be destroyed.

The conventional idea of a tree as a short-lived building material is erroneous. Natural aging of a tree with loss of strength, depending on the type of wood and climatic conditions, occurs at a speed of 2 to 6 mm per century. Therefore, in Europe, the service life of wooden houses reaches 500 and even 800 years. Yes, and we in the Arkhangelsk region preserved ancient temples, which experts attributed to the XIII-XIV centuries. the buildings.

German scientists are confident that with the proper maintenance regime the objects of the wooden architecture of the city of Tomsk after restoration can be operated at least 300 years. The main frame of the wooden houses of Tomsk, even in emergency condition, retains sufficient strength. Relatively cheap, these houses can be turned into comfortable accommodation in the city center.

Finally, there is another argument in favor of preserving wooden buildings, not individual houses, but estates and neighborhoods. Low-rise wooden buildings are significantly more friendly to people than stone jungles. This is especially important for children, old people and people with disabilities, for whom a friendly environment can improve their quality of life and preserve social ties.

The issues of creating a comfortable living environment are directly related to the preservation of wooden architecture. In the course of the research work in Tomsk,

a number of interesting patterns were revealed: the scientific substantiation of the pre-regular planning from the point of view of tectonics, hydrogeology, soil morphology, the preservation of whole layers of wooden buildings due to the ecological factor of the urban landscape state. Great help in the research brought the method of trend analysis. The cartogram of concentration of wooden architecture monuments in the central part of Tomsk revealed strategically important empty areas - the modern central core of the city and its main “artery” (Lenin Ave.). The trend analysis for stone architecture monuments put everything in its place:

- The main “ridge” of the urban organism (its spine) must be rigid, it keeps on itself the entire urban planning frame. It is this place that was occupied by the monuments of stone architecture - they are mainly located along Lenin Ave;

- and the monuments of wooden architecture occupied the edges of the terraces, the lower floodplains of the urban area - they, as it were, cover the most vulnerable parts of the urban landscape from their heavy counterparts.

This discovery gave a powerful impetus to the preservation of monuments of wooden architecture, experiencing strong pressure from the upcoming construction organizations seeking by all means to free the most expensive pieces of land in the city center from the “trees”. Wooden architecture, as it were, received an “ecological alibi”. Due to low physical activity, objects of wooden architecture are more profitable, because in the zone of weakened soil and increased hydroactivity they allow you to avoid the barrage effect, prevent floats, landslides and dips, reduce the level of natural and man-made flooding. The preservation of wooden architecture monuments will also improve the aeration regime in the city: in the summer it contributes to the purging of accumulated impurities in the surface layer, increasing the dynamic and thermal ventilation due to the low building density, low number of floors and chemical and technical properties of the tree; and in the winter it allows to weaken the “cold lenses”.

The reasons for the unsatisfactory condition of wooden buildings

It is natural to raise the question of why, with the potential longevity of wooden houses, over several decades they turn into emergency facilities. There are several reasons, but the main one is the loss of an effective owner. Until 1917, the buildings belonged primarily to merchants in the form of housing, offices and apartment houses. The owners were keenly interested in preserving their property and ensured the appropriate level of their operation and maintenance. The expropriation of property during the revolution led to the fact that the apartments became mostly communal, people lived in them much less well-off and in much larger numbers than before. Housing and communal offices, on the one hand, were not owners of houses, and for this reason, the degree of their responsibility for the condition of houses was low. On the other hand, they did not have the means to maintain the houses in good condition, since the state did not allocate (and could not allocate) sufficient funds for their maintenance. At the same time, due to political and social considerations, the state established an extremely low level of payment for housing, which did not allow to accumulate the necessary funds. However, until the beginning of World War II, the condition of most of the houses remained acceptable.

In connection with the arrival in Tomsk of a large number of people evacuated from the European part of the USSR, the population density in wooden houses increased again, and there was neither time nor money for repairs. After the war, housing construction began gradually. Since new well-equipped housing was mainly provided to qualified specialists most needed by enterprises and organizations, a gradual process of changing the social composition of wooden house residents began. Predominantly less qualified people remained in them, or people who for one reason or another (illness, disability) were not able to get new housing from businesses. In wooden houses, the proportion of people rejected by the military-industrial complex, especially chronic alcoholics, offenders of discipline, and in the past three decades, drug addicts began to increase. Unlike the previous working population, they not only did not support the houses in a relative order, but often destroyed them themselves. Having no hope for improvement of living conditions,

some tenants even went for the conscious destruction of their houses (flooding by spring waters, arson) in order to achieve emergency resettlement. Opinion polls conducted among residents of wooden houses, showed that 25% of them do not want to live in a wooden house, even after repairs. The wooden house requires the owner's caring hands, and a quarter of the population does not want to be such.

Along with the lack of effective owners, a number of factors contributed to the accelerated destruction of wooden houses, which led to the loss of stability of foundations and the destruction of roofs.

In today's Tomsk there was a fairly extensive system of rivers and streams. Modern studies have recorded on the territory of Tomsk 1014 springs. Drainage system, developed at the beginning of the XIX century. G.S. Batenkov and completed A.N. Deev, covered the entire underground network of spring fields. Before the revolution, a number of wooden tunnels and walkways were built, which preserved this system and channeled water into the Tom and Ushayka rivers. As the city and its engineering infrastructure developed, this system was destroyed, which led to a chaotic distribution of water flows and an increase in the level of groundwater. This factor increased due to the constant increase in water supply to the city (about 200 thousand m³ per day) with enormous leaks from unsuitable water supply and sewage systems. The growth of the cultural layer, including by raising the carriageway of streets, in the absence of storm sewers, has led to the fact that often not only the foundation, but also the lower corners of the log house were below ground level. This caused the loss of stability of the foundations and the rotting of the lower part of the walls.

Another significant factor was the uncontrolled growth of poplars. Leaves and branches falling on the roofs create a "compress" on the roof, which at numerous temperature transitions through zero inevitably leads to accelerated destruction of the roof. If we add to this the fact that there is no constant supervision behind the roofs and drains, it is necessary to be surprised that the wooden houses are still alive.

In conclusion, it is worth mentioning another factor. In two-story houses, architects provided for ventilation of floor decks. In winter, it was provided through

holes in the corners of the rooms, which were covered with metal bars. In the summer, ventilation was additionally provided through the openings facing the street, which were covered with wooden traffic jams for the winter. Such a ventilation system ensured the “breathing” of wood and protected the floors and girders from drowning and rotting. As for the mentioned traffic jams, nobody has opened them for the last hundred years. In many cases, ventilation grilles were closed after linoleum flooring, and in recent years other modern materials. By the way, with the accelerated destruction of wooden beams of interfloor ceilings Tomsk universities will inevitably encounter, a renovation in which violated the ventilation systems.

Modern problems of preserving wooden houses in Tomsk

In applied system analysis, the concept of a problem situation, on which the concept of a problem rests, is formulated as follows: “A problem situation is some real set of circumstances, a state of affairs that someone is not satisfied with, dissatisfied, and would like to change.”

In accordance with this problem can be defined as a subjective negative attitude of the subject to reality. As indicated by F.P. Tarasenko [2], to solve the problem, you should do anything, just to reduce or completely remove the discontent of the subject.

F.P. Tarasenko rightly draws attention to two points arising from the above formulations. First, any problem has an objective basis in the form of some real situation. Secondly, and not least, there is a subjective aspect in the form of a negative assessment of the situation by the subject. It is always important to take these moments into account, since they indicate ways to solve the problem: changing the real situation (implementing an improving intervention) or changing the negative attitudes of the subject (without changing the reality). Often, when solving problems, they concentrate on the possibility of changing the real situation, but they don't even remember about the second possibility. At the same time, it allows us to offer a number of additional alternative solutions. Taking into account the fact that the problem of preserving wooden architecture is multidimensional and human and

informational factors play a significant role, it is advisable to combine both effects - the impact on reality with a partial impact on the subject of the problem.

To analyze the problem, it is necessary to identify the relevant stakeholders (stakeholders) and identify their goals and interests. The most important stakeholders include: authorities, residents of wooden houses, the public of the city, construction companies, the media, investors, firms engaged in the repair and restoration of wooden houses.

Let's start with the authorities. Their interests are extremely contradictory. On the one hand, they seek to develop the city, attract investors, replenish the budget, and solve acute transport problems. The obstacle to this is the fact that the central part of the city is densely built up, and the allocation of land inevitably associated with the demolition of existing objects. A significant contribution to this problem was made back in Soviet times, when the “White House” was built on Lenin Square, which turned it into a business center for investors. If the business center were located, for example, in the area of the Palace of Sports, the city would have developed more intensively in a southerly direction. The old center of the city would organically fit into the “university axis” - TPU, TSU, TSMU, TUSUR, TGASU. But today, the authorities are under pressure from construction and other companies that view the plots in the city center as sources of increased profits. This in turn is the engine of corruption.

On the other hand, the authorities are interested in restoring and preserving historical sites in order to increase the attractiveness of the city for tourists and for holding various image events. It is wooden houses that give the city an individual, unique image.

Finally, there are people in power for whom the concepts of universal values and citizenship are not an empty sound, and they do not want to act as Herostratus. In addition, although in our modern society (and not only in ours) the preservation of power, which is the main goal of any power, depends little on the opinion of citizens, even the most corrupt government cannot completely ignore the interests of the population.

Of the 701 buildings that are included in the program for the preservation of wooden architecture objects, 60 years were repaired during 5 years of implementation, another 27 houses were restored from 1980 to 2005. Thus, 614 objects of wooden architecture have not seen repairs 100-150 years. To do this, according to preliminary estimates, more than 4 billion rubles. There are no such means in power for these purposes and are not foreseen in the foreseeable future. The only way out is to attract investors and use multi-channel financing. However, the activity of all categories of investors is limited by a number of circumstances. This is the neglected state of the houses, and, accordingly, the high costs of their restoration and reconstruction, and the vagueness of the regulatory framework that make participation in such projects a highly risky activity. There is still no thought-out system of benefits and guarantees that would protect a business from the arbitrariness of supervisory instances and unreasonable burdens. Great difficulties may arise during the settlement of tenants with the provision of other housing, as well as during the resettlement of tenants during the repair.

Theoretically, potential investors can be divided into four categories. First, they are residents of wooden houses who want to save their housing or expand their living space in the same house (opinion polls show that almost 57% of residents are willing to participate in co-financing). This would be an ideal solution to the problem, but the low level of income of the population, even with considerable assistance from the state, makes it utopian. At the same time, in Europe, the possibility of attributing the costs of restoring the main structural elements of the building and facades to tax deductions, as well as the provision of soft loans, ensure the interest of such investors.

As a second group of investors, it is possible to imagine construction companies to whom wooden buildings would be provided after resettlement for a nominal fee or for free. After the reconstruction, they could sell apartments or rent them out. But this is rather a theoretical option, since in order for this business not to be unprofitable, it is required to increase labor productivity in building renovation many times. The more realistic is the option of transferring pre-settled houses to

youth building cooperatives. With some assistance from organizations seeking to solve the housing problems of personnel reserve (universities, research institutes), using their own and borrowed funds and personal labor participation, they could successfully cope with the reconstruction of houses. In the 80s. last century, this option was tested.

The third category of investors are people who want to open their business in the central part of the city (cafes, hotels, offices, etc.). For them, the above limitations are also very significant, but in principle they can be overcome.

Finally, large companies can also act as investors, for whom the restoration of wooden houses is charged as a burden for allocating land adjacent to wooden houses. On the one hand, this can be an effective form of attracting funds from large investors, and in some situations it is quite justified, however, multi-storey buildings that investors build next to wooden houses can distort the entire look of the block. At the same time, there are plenty of examples in the world of a successful combination of old and new buildings.

Consider now the interests and problems of tenants of wooden houses.

In 2004, the ex-mayor of Tomsk A.S. In his television speeches, Makarov denounced "artists admiring wooden houses," who allegedly "have no idea how badly they live in these rotten houses", the idea of preserving which is "feeble mind", and also "wild and illiterate absurdity." Действительно, наличие серьезных проблем у большинства жителей деревянных домов не подлежит сомнению. Это и общее неудовлетворительное состояние домов, и перенаселенность, не позволяющая иметь нормальную планировку квартир, и отсутствие бытовых удобств.

Since 2005, in connection with the work begun on the restoration of wooden houses by TSU and TPU scientists, complex sociological studies of the Voskresenskaya Gora wooden architecture group zone have been started. It turned out that most of the residents of wooden houses (79.5%) are in no hurry to part with their "terrible rotten" and supports the idea of preserving wooden areas (83.3%).

Among the residents of wooden houses can be divided into three groups. Firstly, these are people who absolutely do not want to change their place of

residence and are more likely satisfied with their housing situation (65%); secondly, these are people who want to move to more comfortable conditions (25.6%); and, finally, these are people who are hesitant, ready to swing in one or the other, depending on the development of the situation (9.4%). It is characteristic that the majority of residents of wooden houses, along with minuses, recognize the presence of undoubted advantages (91.7%).

The majority of Tomsk citizens (66%) believe that wooden houses are being demolished to clear land for new construction. A significant part of the residents of Tomsk (26%) believe that all Tomsk wooden houses are uncomfortable, in disrepair, inhabited exclusively by beggars and people who set fire to them. These stereotypes did not arise from scratch. However, sociological studies conducted in areas that have preserved complex wooden buildings, paint in many respects a problematic, but overall, much more favorable picture. Approximately half of the respondents considered their housing situation “rather good” or “very good”. The ratio of those who want to move to modern housing and those who want to stay on average in Tomsk is one to two, and if there is a real prospect of an overhaul, one to five.

Along with the disadvantages of their living situation, residents of wooden districts see significant advantages in their situation (“I like to live in a wooden house”, “city center”, “a manor’s lifestyle”, “a small apartment house”, etc.). the discrepancy between the stereotypes of mass consciousness and the problem, but in general, far from catastrophic situation.

As for construction companies, for them the construction of large construction projects in the city center, including luxury housing, ensures maximum profit. Therefore, to obtain land, all possible ways were used, including criminal: arson of houses (24%), mechanical destruction after redemption into private property (56%), corruption schemes. It is appropriate to recall Karl Marx: “... provide the capital with 10% of the profit, and the capital agrees to any use, at 20% it becomes lively, at 50% it is positively ready to break its head, at 100% it tramples all human laws, 300% is no such crime for which he would not risk, even under the fear of the gallows ... If

money, according to Ogier, "is born with a bloody spot on one cheek," then newborn capital exudes blood and dirt from all its pores, from head to toe." [3].

Restoration of areas that have preserved wooden buildings is being conducted under the unrelenting onslaught of developers on the historic center. The areas recommended by program developers for restoration are partially built up and continue to be built up. Many buildings have not yet been placed on state protection and they continue to demolish. In many cases, restorers work in races with builders. Some houses are literally brought out from under the bulldozer.

Interviews with representatives of small construction firms showed that in the absence of corruption from the authorities and many supervisory instances, as well as a radical simplification of the problems connected to utility networks, the cost of apartments after restoration (excluding resettlement) could roughly correspond to the cost of new housing. It is interesting to note that the estimate for the reconstruction of one of the two-story wooden houses in Tomsk, compiled by German architects at German rates, was twice as low as the Russian estimate. An implausible question arises: isn't it time to invite German builders to rebuild the houses of old Tomsk?

Big business is not interested in the restoration and reconstruction of wooden houses. For small and medium businesses, this work is beyond the capacity, on the one hand, for the above reasons, on the other hand, due to the almost complete absence of skilled craftsmen. Since the prospects for normalizing conditions for the efficient operation of a business and solving the personnel problem are not visible in the foreseeable future, the situation looks deadlocked.

It should be noted that there are not so many restoration specialists who have worked in the restoration all their lives, and, unfortunately, they are becoming fewer and fewer than 60. And there are no changes. Today, the personnel trained in the 1990s should have become the basic basis of the national restoration, its managerial reserve of strength, and human capital. Judging by the qualification structure of the licensees' organizations, enterprising people come to replace the old staff, but they do not always understand the difference between construction and restoration. There are significant difficulties in the formation of large, stable work collectives, which in turn

makes it unprofitable to create an equipped production base within a separate enterprise.

According to the Ministry of Labor, currently in the field of preservation and restoration of cultural property there is an urgent need for specialists with a higher humanitarian education who have knowledge of conservation, restoration and preservation of tangible cultural monuments and museum objects.

Works on the preservation of cultural heritage sites always contain a significant scientific component, the underestimation of the importance of which leads to the loss of certain details or the authenticity of the monument as a whole. In view of this peculiarity, the operational management of the restoration work requires special training of management specialists who are able to solve problems in terms of scheduling work, handling means and technological risks.

Today, there are several educational institutions in the country in which restoration specialists are trained. Tomsk State University of Architecture and Construction is being trained in the specialty "Restoration and reconstruction of architectural heritage". With high demands on the quality of restoration as compared to general construction work, the salary of a specialist restorer does not exceed the payment for similar construction operations, and the time required for obtaining a restoration specialty is higher. In such circumstances, attracting personnel from among the youth becomes problematic.

But the worst is the case with the workers. In the city of Tomsk, the restorers of working specialties since 1976 are prepared by the Tomsk Polytechnic Professional Lyceum No. 20. But people who master the construction and repair of wooden houses at the level of the 19th century masters Hardly ever. To restore the 400th anniversary of the city of Tomsk, the Spasskaya Tower and the terraces of the fortress had to turn to Old Believers from the Tomsk backwoods, they had already trained our contracting construction company with the old technology of carpentry skills. At the same time, the proposal of the leadership of the German school of master-restorers in the city of Fulda to conduct refresher courses for Russian workers was left unanswered.

At the same time, according to experts of the MI “Tomsk historical”, after the restoration, only 4 houses received written thanks from residents (Dzerzhinsky St., 5, Kuznetsova St., 30, Krasnoarmeyskaya St., 65, 88), 17 each. there are complaints (Belents st., 5, 7, Dzerzhinsky st., 2, 3, 20, Gagarin st., 44, 46, Kartashova st., 2, 32a, Kuznetsova st., 14, 20a, 20/3, 27, Krasnoarmeyskaya St., 79a, 92, Pushkin St., 34, 38), these houses need some modifications. After the reconstruction, many houses according to the documents remain “shabby” and are not put into operation. Virtually none of the houses is not decorated land. Often, the building itself is first repaired, and only then its communications. Not all management companies responsible for the maintenance of houses do it properly: there are cases when gutter pipes and whole pieces of carved lining are knocked off when cleaning snow and icicles. There are no claims only to seven houses (at the following addresses: Kuznetsova St., 14, 20, 27, 28a, Dzerzhinsky St., 15, Krasnoarmeiskaya St. 88 and Belinsky St. 27a).

A serious obstacle to the preservation of wooden architecture of Tomsk, is the negative image of a wooden house, which has become in the minds of the public synonymous with dilapidated and socially disadvantaged housing.

Today, television is a force that is more supportive of negative stereotypes about life in a wooden house. This is where the specifics of the news channels work. Since the news is, first of all, a certain deviation from everyday life, and the housing stock of wooden houses is rather problematic, Tomsk wooden houses are represented in the information space of the city mainly by their accidentally uncomfortable fire side. A certain role here is played by the informational behavior of people living in wooden houses: the residents of emergency houses are more active, moreover, they are inclined to present their position as the opinion of all. Thus, a “positive” wooden house is much more difficult to get into the news than a dysfunctional one. As a result, there is a vicious circle: supporting stereotypes, journalists themselves are a victim of these stereotypes and are already purposefully “cutting off” any positive material about wooden housing as “not typical”.

The public of the city made a decisive contribution to attracting the attention of the authorities and residents of the city to the problem of preserving wooden

architecture. It was thanks to the efforts of enthusiasts that a positive shift occurred in relation to the wooden houses of the authorities, many residents of the city and part of the media. It became possible to form an appropriate program by the municipal institution “Tomsk Historical”. Unfortunately, while the circle of enthusiasts is small, although the vastness and diversity of the problems, many of which are individual for each house, require greater participation of people. The problems that have accumulated over a hundred years are really complex and do not have simple solutions.

The high cost of airtime and the general situation in the country, including the weakness of civil society, do not contribute to expanding the circle of stakeholders willing to make any contribution to solving the problem of wooden architecture. You can bring visual evidence. During the development of competence models of the TPU faculty in the process of group expertise, such key competencies as “value-semantic orientation in the world” and “competencies in the social and civil sphere” by the majority of experts, especially young ones, were put on the last places.

Opportunities and ways to improve solutions to the problem

To begin with, it should be noted that over the past few years we have managed to achieve some major changes in the situation. Firstly, no one of the authorities today has publicly stated the need for a massive demolition of wooden houses, and this is a key achievement. Secondly, about 60 houses have been restored. This gives the process clarity and maintains faith in the possibility of preserving historical heritage.

The key to success is, of course, the question of financing. It is obvious that along with the target budget and business investments all possible channels should be used to attract the required amount of funds - dilapidated housing fund, capital overhaul fund, tenants' personal funds, youth housing cooperatives. Only multi-channel financing can ensure that the recovery rate exceeds the rate of destruction of wooden houses.

Given the increasing rate of destruction of wooden buildings, it is advisable to shift the focus from the restoration (without stopping it) to the preservation of the state of wooden houses. Otherwise, in 10–15 years, the costs of restoration will increase by a few, but in many cases there will be nothing to restore.

For a number of years, experts in the architectural faculty of the University of Karlsruhe (Germany) have participated in the examination of the state of wooden buildings in Tomsk. In their opinion, the typical for Russia historically grown culture of wooden architecture in a form worthy of example has been preserved in the city of Tomsk. It must be maintained in the present and be preserved and developed for the future. German specialists have proposed a detailed cooperation program for 10–15 years, in which long-term goals are formulated:

- creation of tools for coordinated cooperation of specialists in the history of construction and preservation of monuments with architects, engineers and specialists in the field of natural sciences in functionally formal and material science construction tasks of preserving wooden buildings;
- research, creation and development of methods and techniques for recording the condition of old wooden houses, their materials, structures and their climate;
- development of evaluation criteria, comparative scales, ways to optimize conservation measures, taking into account their compatibility with the value of the structure;
- research of the properties of aged building materials, especially wood, and their interaction with others, including new building materials;
- research of suitable technologies to improve and protect old building materials. Development of solutions for the problem of moistening the stone part of the walls and log;
- study and analysis of the planned, actual and spare bearing capacity of old wooden structures, taking into account static and dynamic loads, as well as the existing deformations of the foundation and log house;

- research and analysis of the construction and climatic capacity of old wooden structures; comparison with modern concepts and norms;
- research, development and improvement of existing methods and techniques of preservation, ensuring reliability, repair, strengthening and renovation of structures of old wooden buildings;
- proof of the reliability of the structures of old buildings, taking into account the current state and from the standpoint of new safety considerations;
- comparison of old and current construction rules, checking the portability of old, time-tested and today forgotten rules for modern construction;
- synthesis, preparation and publication of the main results of the study, so that they can serve as a guide for architects and engineers who plan the work, firms that perform the work, as well as inspection agencies. Creation of an appropriate documentation and information center.

As a priority, it is proposed to organize a quick operational assessment of the condition of all buildings included in the program of preservation of historical sites. Its purpose is to get a general idea of the type and extent of the necessary measures.

German experts offered their assistance in the preparation of several working groups of students from Tomsk universities, primarily from the TSUEC. The main items of assessment should be the intensity of use of buildings, the structure of structures, damage. Here you can focus on the amount of work on the order of 4.5 man-hours per house (3 people for 1.5 hours), if, of course, all premises will be available (about two houses per day, about 50 houses per month per working group). Since the implementation of such a project is associated with significant organizational problems, the participation of students from the departments of sociology and management of TSU and TPU who would be able to continue their sociological research while solving organizational issues would be useful.

For the success of the wooden architecture conservation program, it is highly desirable to conduct a long-term (annual) PR campaign in the media in order to destroy the myth of the fragility of wood as a building material in the minds of most

of the city's inhabitants, to show the necessity and feasibility of preserving old wooden houses as much as possible and attracting more people to solve the problem. Taking into account the individual characteristics of the situation in each house, such a campaign can help to find new alternative solutions and facilitate the search for investors.

Particular attention should be paid to the issue of personnel. If the training of specialists is still being done, then with the preparation of the workforce of carpenters, except for woodcarvers at Tomsk Polytechnic Vocational Lyceum No. 20, the situation is catastrophic. It would be advisable to organize on the basis of the same Polytechnic Lyceum the training of working carpenters-restorers, and the masters of industrial training to prepare with the help of German colleagues.

Finally, for a more efficient restoration of wooden architecture of Tomsk, as the First Deputy Mayor of Tomsk E. Parshuto rightly pointed out, detailed regulations are needed to prescribe the procedure for legalizing reconstruction, the technical standards of repairs and the progress of work, ranging from the design of land and capital repairs of communications to the renovation of facades. . In the same regulations the order of operation of the reconstructed houses and the responsibility of the parties should be fixed: tenants, management companies and contractors that reconstructed.

Findings

1) The maximum possible preservation of wooden architecture of Tomsk is necessary and desirable both from the cultural and historical point of view, as well as from the social as well as from the point of view of the development of the city as a scientific and educational center.

2) In the conditions of an acute shortage of funds, it is necessary to ensure an optimum ratio of work on the restoration of buildings and on slowing down the processes of destruction, that is, conservation.

3) The preservation of wooden architecture is possible only with multi-channel financing and with the combined efforts of the authorities, public organizations, residents and businesses.

4) The work on the preservation of wooden architecture should be arranged in such a way as to first work with a person, and then with a tree, because in all program events the link is a person, he is the most unpredictable object in an urbanized environment, his behavior depends on his behavior Job.

References

1. Bauman Z. Leben in der Fluechtigen Moderne. – Frankfurt am Main, 2007. – 287 S.
2. Tarasenko F.P. Applied systems analysis (Science and art of problem solving). - Tomsk: Publishing house Tom. University, 2004. - 186.
3. Marx K. Works / K. Marx, F. Engels. - 2nd ed. - M .: Politizdat, 1960. - Vol. 23. - p. 770.

Приложение 2 – Сведения о местах нахождения объектов культурного наследия федерального значения, об их территориях, о зонах охраны и о защитных зонах объектов культурного наследия

№ пп	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия (адрес)	Сведения о регистрации в едином государственном реестре объектов культурного наследия (номер, приказ)	Реквизиты акта об утверждении территории объекта культурного наследия (координаты указаны в приложении к акту)	Реквизиты акта об утверждении зоны охраны объекта культурного наследия (координаты указаны в приложении к акту)	Сведения о защитной зоне охраны объекта культурного наследия	Нормативный правовой акт об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия/ ссылка на размещение в сети интернет
1	«Томский острог»	Томская область, г. Томск	701440166060006 Приказ № 24717-р от 04.12.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области от 16.08.2011 №232/01-07		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
2	Басандайский комплекс памятников:	Томская область, г. Томск	701440096270006 Приказ № 25621-р от 04.12.2015			не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
3	Басандайский комплекс памятников: селище («Селище Басандайское»)	Томская область, г. Томск	701440096270036 Приказ № 25932-р от 04.12.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области от 29.08.2012 №216/01-07		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
4	Басандайский комплекс памятников: городище «Басандайское городище» (Городище Басандайка, Городище Басандайское I)	Томская область, г. Томск	701440096270076 Приказ № 25849-р от 04.12.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области от 29.08.2012 №216/01-07		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	

5	Басандайский комплекс памятников: поселение «Поселение Басандайское» (Селище Басандайское II)	Томская область, г. Томск	701440096270066 Приказ № 26199-р от 04.12.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области от 29.08.2012 №216/01-07		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
6	Басандайский комплекс памятников: городище «Городище Басандайское» (II)	Томская область, г. Томск	701440096270086 Приказ № 25930-р от 04.12.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области от 29.08.2012 №216/01-07		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
7	Басандайский комплекс памятников: стоянка «Басандайская неолитическая стоянка» (Стоянка Басандайская II)	Томская область, г. Томск	701440096270056 Приказ № 25872-р от 04.12.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области от 29.08.2012 №216/01-07		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
8	Достопримечательное место «Тимирязевский археологический комплекс»	Томская область, г. Томск	701540363090006 Приказ №32828-р от 05.02.2016	Приказ Департамента по культуре и туризму Томской области от 18.12.2012 №375/01-07		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
9	«Поселение Кисловское I»	Томская область, г. Томск	701440142810006 Приказ № 15623-р от 13.11.2015			не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
10	«Тимирязевское городище III»	Томская область, г. Томск	701440221190006 Приказ № 17836-р от 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре и туризму Томской области от 29.11.2013 № 545/01-09		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
11	«Тимирязевское городище IV»	Томская область, г. Томск	701440164380006 Приказ № 16880-р от 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре и туризму Томской области от 29.11.2013 № 545/01-09		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	

12	«Тимирязевское поселение I» (Тимирязевское селище I)	Томская область, г. Томск	701440163960006 Приказ № 15599-р от 13.11.2015			не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
13	«Тимирязевское поселение II»	Томская область, г. Томск	701440162520006 Приказ № 17838-р от 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре и туризму Томской области от 29.11.2013 № 545/01-09		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
14	«Тимирязевское поселение III» (Тимирязевское селище III)	Томская область, г. Томск	701440162540006 Приказ № 16003-р от 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре и туризму Томской области от 29.11.2013 № 545/01-09		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
15	«Тимирязевский курганный могильник II»	Томская область, г. Томск	701440134310006 Приказ № 14666-р от 06.11.2015			не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
16	«Тимирязевское поселение IV» (Тимирязевское селище IV)	Томская область, г. Томск	701440164490006 Приказ № 16636-р от 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области от 12.05.2011 №152/01-07		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
17	«Тимирязевский курганный могильник I»	Томская область, г. Томск	701440164950006 Приказ № 16098-р от 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области от 12.05.2011 №152/01-07		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
18	Здание Мясных рядов, XIXв.	Томская область, г.Томск, Ленина площадь,4 (Базарная площадь)	701610657930006 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
19	Жилой дом (деревянный), XIXв.	Томская область, г.Томск, Белинского улица, 19	721410014700006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №112/01-09 от 29.03.2013	Постановление Администрации и Томской области от	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016	

		(ул.Белинского,19)			14.06.2012 № 226а	№ 95	
20	Дом, в котором останавливался Радищев Александр Николаевич	Томская область, г.Томск, Бакунина (улица) 26 (ул.Бакунинская,26)	701510204220006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №168/01-09 от 25.04.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
21	Дом жилой (дер.), нач.ХХв.	Томская область, г.Томск, Вершинина (улица) 12 (Вершинина ул., 12)	701410201180006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №122/01-09 от 29.03.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
22	Жилой дом (деревянный), XIX в.	Томская область, г.Томск, Войкова (улица) 23 (ул. Войкова, 23)	701410060420006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №114/01-09 от 29.03.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
23	Дом жилой (дер.), 1908г.	Томская область, г.Томск, Гагарина (улица) 42 (Гагарина ул., 42)	721410013530006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №120/01-09 от 29.03.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
24	Дом купца Хамитова, 1894г.»	Томская область, г.Томск, Горького Максима (улица) 35 (Горького ул., 35)	701410149670006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №121/01-09 от 29.03.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
25	«Здание городского ломбарда, 1911 - 1912 гг. арх. Фишель Т.Л.»	Томская область, г.Томск, Карла Маркса (улица) 26 (К.Маркса ул., 26)	711210004520006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №173/01-09 от 26.04.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
26	«Дом жилой (деревянный), 1912	Томская область, г.Томск, Карла	72141001471006 Приказ	Приказ Департамента по культуре Томской	Постановление Администрации	не применяются в соответствии с п.3.	

	г.»	Маркса (улица) 31 (К.Маркса ул., 31)	Минкультуры России	области №212/01-09 от 16.05.2013	и Томской области от 14.06.2012 № 226а	ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
27	«Дом архитектора Крячкова А.Д. (дер.), 1911 г., арх. Крячков А.Д.»	Томская область, г.Томск, Кирова (проспект) 7 (Кирова ул.,7)	721410013550006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №025/01-09 от 22.01.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
28	«Дом Смирнова, 1914-1916 гг., арх. Федоровский П.П.»	Томская область, г.Томск, Кооперативный (переулок) 5 (Кооперативный пер., 5)	701410172000006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №119/01-09 от 29.03.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
29	«Жилой дом (деревянный), XIX в.»	Томская область, г.Томск, Красноармейская (улица) 67/1 (Красноармейская ул.,67-а)	701510177230006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области № 38/01-09 от 11.04.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
30	«Жилой дом (деревянный), XIX в.»	Томская область, г.Томск, Красноармейская (улица) 68 (Красноармейская ул., 68)	701410146250006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №217/01-09 от 16.05.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
31	«Жилой дом (деревянный), XIX в.»	Томская область, г.Томск, Красноармейская (улица) 71 (Красноармейская ул., 71)	721410014720006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №110/01-09 от 29.03.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
32	«Биржевой корпус, XIX в.»	Томская область, г.Томск, Ленина (площадь) 2 угол Набережная реки Томи, 9 (Адрес не указан)	701410065430006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №216/01-09 от 16.05.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

33	«Главный корпус Технологического института, в котором в 1904 - 1905 гг. на вечерних общеобразовательных курсах учился Киров Сергей Миронович»	Томская область, г.Томск, Ленина (проспект) 30 (пр. Ленина, 30)	701410065430006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №215/01-09 от 16.05.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
34	«Здание научной библиотеки университета, 1914 г.»	Томская область, г.Томск, Ленина (проспект) 34а (Ленина просп., 34-а)	701410146490006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №214/01-09 от 16.05.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
35	«Могила Потанина Григория Николаевича (1863 - 1920), путешественника»	Томская область, г.Томск, Ленина (проспект), 36 стр.33 (Университетский сад)	701410177600006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №116/01-09 от 29.03.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
36	«Памятник путешественнику и исследователю Монголии и Китая Потанину Григорию Николаевичу»	Томская область, г.Томск, Ленина (проспект), 36 стр.33 (Университетский сад)	721410018970006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №110/01-09 от 08.04.2014	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
37	«Главный корпус Томского университета, где в 1908 - 1909 гг. на юридическом факультете учился Куйбышев Валериан Владимирович»	Томская область, г.Томск, Ленина (проспект) 36 (пр.Ленина, 36)	701410324400006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №356/01-09 от 07.08.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
38	«Здание Общественного собрания, 1900 г., арх. Лыгин К.К.»	Томская область, г.Томск, Ленина (проспект) 50 (Ленина просп., 50)	721410014740006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №24/01-09 от 22.01.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

39	«Жилой дом (деревянный), XIX в.»	Томская область, г.Томск, Ленина (проспект) 56 (ул. Ленина, 56)	701410145260006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №115/01-09 от 29.03.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
40	«Дом Асташова, 1842 г.»	Томская область, г.Томск, Ленина (проспект) 75 угол Фрунзе (проспект) 2 (ул. Ленина, 36)	721410019010006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №031/01-09 от 12.02.2014	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
41	«Дом Флеера (здание аптекарского магазина), 1900 г., арх. Федоровский П.П.»	Томская область, г.Томск, Ленина (проспект) 83 (Ленина просп., 83)	711210004510006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №358/01-09 от 07.08.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
42	«Здание окружного суда, XIX в.»	Томская область, г.Томск, Макушина (переулок) 8 угол Кузнечный (взвоз) 9 (Макушина ул., 8)	711310014730006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №213/01-09 от 16.05.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
43	«Церковь Воскресения, XVIII в.»	Октябрьский (взвоз) 10 (Адрес не указан)	721410018990006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №357/01-09 от 07.08.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
44	«Жилой дом (деревянный), XIX в.»	Томская область, г.Томск, Пушкина (улица) 40 (ул. Пушкина, 40)	721410013520006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №139/01-09 от 11.04.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
45	«Здание губернского правления, 1838-1842 гг., арх. Деев А.П.»	Томская область, г.Томск, Ново-Соборная (площадь) 1 угол	721410019000006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №359/01-09 от 07.08.2013	Постановление Администрации и Томской области от	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016	

		Ленина (проспект) 67 (Революции пл., 1)			14.06.2012 № 226а	№ 95	
46	«Мост через реку Ушайку, 1912 г., арх. Лыгин К.К.»	Томская область, г.Томск, Набережная реки Ушайки, 2 (Р.Люксембург ул.р.Ушайки наб.)	711310010900006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №117/01-09 от 29.03.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
47	«Дом, в котором жил в ссылке в 1886 - 1889 гг. писатель Станюкович Константин Михайлович»	Томская область, г.Томск, Советская (улица) 16 (Советская ул.,16)	701410171880006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №206/01-09 от 16.05.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
48	«Горный корпус Политехнического института, в котором работали геологи Обручев Владимир Афанасьевич и Усов Михаил Антонович»	Томская область, г.Томск, Советская (улица) 73 угол Кирова (проспект) 3 (Советская ул., 73)	721410018980006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №140/01-09 от 11.04.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
49	«Дом Науки, 1912 г., арх. Крячков А.Д.»	Томская область, г.Томск, Соляная (площадь) 4 (Соляная ул., 4)	721410013560006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №113/01-09 от 29.03.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
50	«Жилой дом (деревянный), XIX в.»	Томская область, г.Томск, Татарская (улица) 46 (Татарская ул., 46)	711310010880006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №118/01-09 от 29.03.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
51	«Дом жилой (дер.), 1899 г., арх. Крячков А.Д.»	Томская область, г.Томск, Тверская (улица) 66 (Тверская ул.,66)	711310010870006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №355/01-09 от 07.08.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

52	«Склады Горохова, нач. XX в., арх. Крячков А.Д.»	Томская область, г.Томск, Набережная реки Томи 27 (р.Томи наб.,25)	711310010910006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №355/01-09 от 07.08.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
53	«Дом, в котором в 1847 - 1851 гг. жил металлург Аносов Павел Петрович»	Томская область, г.Томск, Набережная реки Ушайки 16 угол Батенького (переулок) 4 (наб. реки Умайки, 16)	701410351660006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №324/01-09 от 12.09.2014	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
54	«Дом, в котором в 1910 – 1912 гг. жил писатель Шишков Вячеслав Яковлевич»	Томская область, г.Томск, Шишкова (улица) 10 (ул.Шишкова,10)	721410013540006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №211/01-09 от 16.05.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
55	«Жилой дом (деревянный), XIX в.»	Томская область, г.Томск, Шишкова (улица) 14 (ул.Шишкова,14)	711310010890006 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №111/01-09 от 29.03.2013	Постановление Администрации и Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

Приложение 3 – Сведения о местах нахождения объектов культурного наследия регионального значения, об их территориях, о зонах охраны и о защитных зонах объектов культурного наследия

№ пп	Наименование объекта культурного наследия	Местонахождение объекта культурного наследия (адрес)	Сведения о регистрации в едином государственном реестре объектов культурного наследия (номер, приказ)	Реквизиты акта об утверждении территории объекта культурного наследия (координаты указаны в приложении к акту)	Реквизиты акта об утверждении зоны охраны объекта культурного наследия (координаты указаны в приложении к акту)	Сведения о защитной зоне охраны объекта культурного наследия	Нормативный правовой акт об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия/ ссылка на размещение в сети интернет
1	«Томская Окружная Психиатрическая лечебница» (Ансамбль)	г. Томск	701520361960005 Приказ №25458-р 04.12.2015	Приказ Департамента по культуре и туризму Томской области № 186/01-09 26.05.2014	проект		
2	«Главный корпус»	г. Томск, Алеутская (улица),4	701510361960105 Приказ от 04.12.2015 25938-р	Приказ Департамента по культуре и туризму Томской области № 186/01-09 26.05.2014	проект		
3	«Башня водонапорная, служебный корпус»	г. Томск, Алеутская (улица),4, стр.6	701510361960095 Приказ от 11.12.2015 №26643-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		
4	Электростанция (котельная)	г. Томск, Алеутская (улица),4, стр.7	701510361960065 Приказ от 11.12.2015 №28192-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		

5	«Памятник академику Павлову»	г. Томск, Алеутская (улица),4 (условно, адрес не присвоен)	701510361960145 Приказ от 11.12.2015 №27014-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
6	«Памятник воинам-врачам Томской психиатрической больницы»	г. Томск, Алеутская (улица),4 (условно, адрес не присвоен)	701510361960015 Приказ от 04.12.2015 №25969-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
7	«Дом жилой для служащих»	г. Томск, Асиновская (улица),1	701510361960035 Приказ от 04.12.2015 №25854-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		
8	«Дом жилой для служащих»	г. Томск, Асиновская (улица),2	701510361960125 Приказ от 04.12.2015 №25866-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		
9	«Дом жилой для служащих»	г. Томск, Асиновская (улица),3	701510361960115 Приказ от 04.12.2015 №25856-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		
10	«Дом жилой для служащих»	г. Томск, Асиновская (улица),5	701510361960135 Приказ от 04.12.2015 №25970-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		
11	«Дом жилой для служащих»	г. Томск, Венгерская (улица),2	701510361960175 Приказ от 04.12.2015 №25901-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		
12	«Дом жилой для служащих»	г. Томск, Кутузова (улица),2	701510361960155 Приказ от 04.12.2015 №26002-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		

13	«Дом жилой для служащих»	г. Томск, Кутузова (улица),4	701510361960045 Приказ от 04.12.2015 №26094-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		
14	«Дом жилой для служащих»	г. Томск, Садовая (улица),2	701510361960055 Приказ от 04.12.2015 №25857-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		
15	«Здание»	г. Томск, Алеутская (улица),3 угол Алеутский 1-й (переулок),1	701510361960165 Приказ от 04.12.2015 №26150-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		
16	«Дом жилой для служащих»	г. Томск, Алеутская (улица),9	701510361960075 Приказ от 04.12.2015 №25870-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		
17	«Дом жилой для служащих»	г. Томск, Алеутская (улица),10	701510361960085 Приказ от 04.12.2015 №25946-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		
18	«Здание»	г. Томск, Кутузова (улица),13	701510361960025 Приказ от 11.12.2015 №27103-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		
19	«Жилой дом Психиатрической лечебницы, 2 эт.»	г. Томск, Алеутская (улица), 1	701510312790005 Приказ от 13.11.2015 №18321-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		
20	«Жилой дом Психиатрической лечебницы, 2 эт.»	г. Томск, Асиновская (улица),7	701510265450005 Приказ от 13.11.2015 №15810-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		
21	«Жилой дом Психиатрической лечебницы, 2 эт.»	г. Томск, Асиновская (улица),9	701410045580005 Приказ № 115 от 19.01.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №186/01-09 26.05.2014	проект		

22	«Петропавловский собор»	г. Томск, Алтайская (улица),47	721410019460005 Приказ от 07.08.2014 №1384	Приказ Департамента по культуре Томской области №510/01-09 от 15.11.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
23	«Здание, в котором учился Герой Советского Союза Иван Сергеевич Черных»	г. Томск, Алтайская (улица),48	721410019540005 Приказ от 07.08.2014 №1384	Приказ Департамента по культуре Томской области №510/01-09 от 15.11.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
24	«Мыс Воскресенской горы, где был в 1604 году основан г. Томск» Достопримечательное место	г. Томск, Бакунина (улица),3-5	701530302840005 Приказ от 04.12.2015 №24539-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
25	«Бывшее здание Полицейской части»	г. Томск, Бакунина (улица),3	701410138120005 Приказ от 06.11.2015 №13996-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
26	«Каменное строение (вход в б/ костёл/ построенное по проекту декабриста – сибиряка Г.С. Батенькова2	г. Томск, Бакунина (улица),4	721410028100005 Приказ №1923 от 13.11.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №599/01-09 24.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

2	«Римско-католическая церковь (Польский костёл), 1883 год»	г. Томск, Бакунина (улица),4	721410019600005 Приказ от 12.09.2014 №1573	Приказ Департамента по культуре Томской области №599/01-09 24.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
28	«Одноэтажный «на погребях» жилой дом»	г. Томск, Бакунина (улица),6	701410164650005 Приказ от 20.11.2015 №19339-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №599/01-09 24.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
29	«Флигель усадьбы дома, в котором в 1857-1859 гг. жил революционер Бакунин Михаил Александрович»	г. Томск, Бакунина (улица),14/1	701510263950005 Приказ от 20.11.2015 №19360-р		Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
30	«2-х этажный кирпичный жилой дом, сер XIX в.»	г. Томск, Бакунина (улица),19	701410177120005 Приказ 13.11.2015 №16769-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
31	«Памятный знак в честь декабриста-сибиряка Батенькова Г.С. (скульптор Данилин С.И.)»	г. Томск, Батенькова (переулок), 3б стр. 1	721410019370005 Приказ от 07.08.2014 №1383	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	

32	«Дом доходный Ф.Деева»	г. Томск, Батенькова (переулок),3	721410019650005 Приказ № 1572 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №510/01-09 15-11-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
33	«Доходный дом П.Макушина»	г. Томск, Батенькова (переулок),5 угол Гагарина (улица),1	721410022370005 Приказ № 1570 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №038/01-09 29.01.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
34	«Дом жилой (деревянный), XIX век»	г. Томск, Белая (улица),5/1	711310010830005 Приказ от 15.10.2013 №1565	Приказ Департамента по культуре Томской области №222/01-09 17.05.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
35	Двухэтажный жилой дом 50-60 гг. XIX в. Ансамбль	г. Томск, Беленца (переулок),9	701520365470005 Приказ от 05.02.2016 32486-р	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
36	«Дом жилой»	г. Томск, Белинского (улица),20	701410136690005 Приказ №12931-р 06.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

37	«Одноэтажный жилой дом, модерн, нач. XX в.»	г. Томск, Белинского (улица), 23	721410022360005 Приказ от 12.09.2014 №1570	Приказ Департамента по культуре Томской области №223/01-09 17.05.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
38	2-х этажный дом, нач. XX в.	г. Томск, Белинского (улица), 27 угол Карташова (улица), 18	701410162120005 Приказ 13.11.2015 №15540-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
39	Жилой дом, 2 эт. нач. XX в.	г. Томск, Белинского (улица), 72 угол Пирогова (улица), 12	701410162270005 Приказ 13.11.2015 №15631-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
40	«Памятник дважды Герою Советского Союза, летчику –космонавту СССР Рукавишникову Николаю Николаевичу»	г. Томск, Белая (улица), 2в	701510399710005 Приказ от 05.02.2016 №32373-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
41	«Памятник участнице Великой Отечественной войны Герою Советского Союза Марии Васильевне Октябрьской»	г. Томск, Белозерская (улица), 12/1	711310010840005 Приказ 15.10.2013 №1565	Приказ Департамента по культуре Томской области №372/01-09 16.08.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	

42	«Памятник заслуженному врачу РСФСР Г.Б. Сибирцеву»	г. Томск, Больничная (улица), 8	701510352360005 Приказ 20.11.2015 №19288-р	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
43	«Дом жилой»	г. Томск, Кировский район, Вершинина (улица), 14 угол Герцена (улица), 21	701410130100005 Приказ 06.11.2015 №15245-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
44	«Ограда деревянная»	г. Томск, ул. Вершинина, 15	701510263990005 Приказ 20.11.2015 №19976-р	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
45	«2-х этажный особняк на кирпичном цокольном этаже, сер. XIX в.»	г. Томск, Карташова (улица), 23 угол Вершинина (улица), 24б	701510264230005 Приказ 20.11.2015 №18955-р	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
46	«Одноэтажный жилой дом и ворота сер. XIX века. В традициях позднего ампира» (Ансамбль)	г. Томск, Водяная (улица), 13	701520269070005 Приказ от 21.10.2015 №10044-р	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

47	«Одноэтажный жилой дом»	г. Томск, Водяная (улица),13	701510269070015 Приказ 20.11.2015 №19836-р	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
48	«Ворота. В традициях позднего ампира»	г. Томск, Водяная (улица),13	701510269070025 Приказ 20.11.2015 №19045-р	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
49	«Дом жилой»	г. Томск, Водяная (улица),21 угол Заозерный (переулок),25	701410155150005 Приказ 13.11.2015 №15433-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
50	«Одноэтажный жилой дом»	г. Томск, Водяная (улица),33	701410055250005 Приказ 13.11.2015 №18021-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
51	«Дом жилой, доходный»	г. Томск, Войкова (улица),2	701410138100005 Приказ 13.11.2015 №17236-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

52	«Дом жилой, доходный»	г. Томск, Войкова (улица),2/1	701410137620005 Приказ 08.07.2015 №1055-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
53	«Жилой дом на высоком цокольном этаже (кирпич с мутулами, замки над окнами первого этажа). Амбир «	г. Томск, Войкова (улица),8	701410150830005 Приказ 26.01.2015 №153	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
54	«Дом жилой»	г. Томск, Войкова (улица), угол Войкова переулок, 3а	701410155860005 Приказ 06.11.2015 №12742-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
55	«Церковь Знамения»	г. Томск, Войкова (улица),16	701410159980005 Приказ 06.11.2015 №14888-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
56	«Дом жилой»	г. Томск, Войкова (улица),18	701410136570005 Приказ 13.11.2015 №18453-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

57	«2-х этажный жилой дом I-этаж кирпичный, кон. XIX в. – нач. XX типовая застройка»	г. Томск, Войкова (улица), 21 угол Сухоозерный (переулок), 10	721410022320005 Приказ 12.09.2014 №1570	Приказ Департамента по культуре Томской области №224/01-09 17.05.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
58	«2-х этажный жилой дом, кон. XIX века»	г. Томск, Войкова (улица), 40	701410164910005 Приказ 13.11.2015 №17202-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
59	«Дом, в котором накануне Февральской революции находилась явка Военно-социалистического союза»	г. Томск, Вокзальная (улица), 64 угол Паровозный (переулок), 7	701410167290005 Приказ 13.11.2015 №17882-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	-		
60	«Место знаменательных событий в жизни города» (Достопримечательное место)	г. Томск, Томск I (Кирова (проспект), 70 угол Привокзальная площадь, 1)	701430309590005 Приказ 20.11.2015 №19111-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №094/01-09 27.03.2014	-	не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
61	«2-х этажный кирпичный жилой дом с мезонином. перв. пол. XIX в.»	г. Томск, Гагарина (улица), 2	701410173620005 Приказ 13.11.2015 №17642-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №209/01-09 16.05.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

62	«Особняк Второва», нач. XX в. (арх. Деев - предположительно)	г. Томск, Гагарина (улица),3	721410019840005 Приказ №1569 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №208/01-09 16.05.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
63	«Дом Сибирского товарищества печатного дела, кон. XIX в.»	г. Томск, Гагарина (улица),9 угол Нахановича (переулок),9	721410022300005 Приказ 12.09.2014 №1570	Приказ Департамента по культуре Томской области №218/01-09 16.05.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
64	«2-х этажный жилой дом, типичная городская застройка начала XX века»	г. Томск, Гагарина (улица),32	721410024600005 Приказ №1841 от 31.10.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
65	«2-х этажный жилой дом, типичная городская застройка начала XX века»	г. Томск, Гагарина (улица),34	721410024610005 Приказ №1841 от 31.10.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
66	«2-х этажный жилой дом, типичная городская застройка начала XX века»	г. Томск, Гагарина (улица),36	721410024620005 Приказ №1841 от 31.10.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

67	«2-х этажный жилой дом, типичная городская застройка начала XX века»	г. Томск, Гагарина (улица), 44	701410052260005 Приказ 13.11.2015 №15917-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
68	«2-х этажный жилой дом, типичная городская застройка начала XX века»	г. Томск, Гагарина (улица), 46	701410054870005 Приказ 13.11.2015 №15633-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
69	«Дом торговый Болотова»	г. Томск, Фрунзе (проспект), 5 угол Гагарина (улица), 54	701410154830005 Приказ 13.11.2015 №16059-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
70	«Дом доходный»	г. Томск, Советский район, Герцена (улица), 8	701410140130005 Приказ 13.11.2015 №16732-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
71	«Дом жилой, доходный»	г. Томск, Герцена (улица), 40 угол Дзержинского (улица), 15	7014101405170005 Приказ №944-р от 03.07.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

72	«Дом жилой»	г. Томск, Гоголя (улица), 12 угол Плеханова (переулок), 40	701410153070005 Приказ 13.11.2015 №17791-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
73	«Дом, в котором многие годы жил и умер известный русский писатель Н.И. Наумов»	г. Томск, ул. Гоголя, 17 земельный участок застроен Никитина (улица), 19 угол Гоголя (улица)	701510263960005 Приказ 04.12.2015 №24333-р	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
74	«Дом жилой (деревянный), XIX век»	г. Томск, Гоголя (улица), 46 угол Нечевский (переулок), 1	721410014690005 Приказ 14.07.2014 №1227	Приказ Департамента по культуре Томской области №372/01-09 16.08.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
75	Дом, где на явочной квартире Томского комитета РСДРП скрывался от жандармов Киров Сергей Миронович и др. подпольщики	г. Томск, Гоголя (улица), 52	701610657990005 Приказ 07.12.2016 №62111-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №372/01-09 16.08.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
76	«Дом жилой»	г. Томск, Горького Максима улица, 8	701410138270005 Приказ 13.11.2015 №16933-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

77	«Дом жилой»	г. Томск, Горького Максима улица, 30	701410140030005 Приказ 06.07.2015 №984-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
78	«2-х этажный жилой дом» Хорошая обработка фасадов - нач. XX в. 2-х этажный жилой дом 60-70 гг XIX в.	г. Томск, Дербышевский (переулок), 2 угол Мельничная (улица),38	701410064670005 Приказ 13.11.2015 №17863-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
79	«Дом, где жил один из первых рабочих-марксистов Сибири, член КПСС с 1896 г. Дербышев Николай Иванович. Здесь в 1896-1901 гг проходили собрания рабочих, положившие начало Томской организации РСДРП»	г. Томск, ул. Дербышевского, 36 земельный участок застроен Ленина (проспект),166 угол Дербышевский (переулок)	701510264910005 Приказ 20.11.2015 №18651-р	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
80	«Дом жилой»	г. Томск, Советский район, Мусы Джалиля (улица), 28 угол Источный переулок	701410154880005 Приказ 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

81	«Дом, где в 1910 г. жил революционер Куйбышев В.В.»	г. Томск, Дзержинского (улица),5	701410165140005 Приказ 29.12.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 от 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
82	«2-х этажный жилой дом»	г. Томск, Дзержинского (улица),6а	701410157870005 Приказ 09.04.2015	171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
83	«2-х этажный жилой дом «на погребях»	г. Томск, Дзержинского (улица), 8	701510243260005 Приказ 06.04.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 от 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
84	«2-х этажный жилой дом «на погребях»	г. Томск, Дзержинского (улица),12 угол Герцена (улица),42	721410028120005 Приказ Минкультуры России №1923 от 13.11.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 от 09.09.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
85	«2-х этажный жилой дом «на погребях»	г. Томск, Дзержинского (улица),16	701410158960005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 от 09.09.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

86	«2-х этажный жилой дом. Эркер над входом»	г. Томск, Дзержинского (улица),18	701410164800005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №207/01-09 16.05.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
87	«2-х этажный жилой дом «на погребках»	г. Томск, Дзержинского (улица),20	721410019520005 Приказ Минкультуры России №1384 от 07.08.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
88	«Дом жилой (деревянный)»	г. Томск, Дзержинского (улица),21	701410195050005 Приказ Минкультуры России 06.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №599/01-09 24.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
89	«Дом, где в 1926-1930 гг жил талантливый инженер - изыскатель Кошурников Александр Михайлович, трагически погибший в годы Великой Отечественной войны при выполнении важного правительственного задания по изысканию трассы железной дороги Абакан — Тайшет»	г. Томск, ул. Дзержинского,25 земельный участок застроен Дзержинского (улица), 27, первоначальный адрес отсутствует	701510263530005 Приказ Минкультуры России 20.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

90	«Дом жилой»	г. Томск, Дзержинского улица, 34/3 (ранее сложившийся адрес: ул. Дзержинского, 42)	701410130590005 Приказ Минкультуры России 06.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
91	«Комплекс тюремного замка», 1833 г. (Ансамбль)	г. Томск, Аркадия Иванова (улица), 2а, Аркадия Иванова (улица), 2в	701420163840005 Приказ Минкультуры России 20.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
92	«Тюремный замок, где находились в заключении видные деятели большевистской партии и революционного движения»	г. Томск, Аркадия Иванова (улица), 4	701610694100005 Приказ Минкультуры России 10.01.2017 №71546-р	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
93	«Дом жилой»	г. Томск, Источная улица, 25	701410150710005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
94	«Дом жилой»	г. Томск, Карташова улица, 22	701410153810005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

95	«Жилой дом», 2 эт., нач. XX века	г.Томск, ул. Карташова,23-а земельный участок застроен Карташова (улица),23-а	701510263470005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
96	«Дом жилой»	г. Томск, Красноармейская (улица),88 угол Карташова (улица), 32	701410139330005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
97	«Учительский институт»	г. Томск, Киевская (улица), 60 угол Герцена (улица)	701410179540005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
98	«Памятник известному геологу, исследователю недр Сибири, проф. Усову М.А.»	г. Томск, Кирова (проспект) 1г стр. 1	701610643630005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
99	«Стела трудовой славы первому директору Томского электролампового завода Иванову Алексею Тимофеевичу»	г. Томск, Кирова (проспект), 5п (ранее сложившийся адрес Кирова проспект,5)	701510404430005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

10 0	«Главный корпус Томского электролампового завода - памятник трудовой деятельности периода Великой Отечественной войны»	г. Томск, Кирова (проспект), 5/1	701510404470005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
10 1	«В этой школе в 1944-1945 гг. учился дважды Герой Советского Союза, летчик-космонавт СССР Рукавишников Н.Н.»	г. Томск, Кирова (проспект), 12	721410014680005 Приказ Минкультуры России №1227 от 14.06.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
10 2	«Памятник у школы № 8 секретарю подпольной комсомольской организации «Молодая гвардия» Олегу Кошевому (1926-1943 гг)»	г. Томск, Кирова (проспект), 12	721410024560005 Приказ Минкультуры России №1841 от 31.10.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
10 3	«Административное здание, построенное в стиле советского классицизма», 1950-е гг. арх. Н.А.Чебоксарова	г.Томск, Кирова проспект, 18а	70-141217	Приказ Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 04.07.2017 №87/01-07	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
10 4	«Памятник революционеру-большевику А.В. Шишкову»	г. Томск, Кирова (проспект), 18п (ранее сложившийся адрес: сквер на площади Ленина)	701510409320005 Приказ Минкультуры России 07.12.2016	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

10 5	«Памятное место, на котором стоял дом, где проживал Бела Кун с группой венгерских интернационалистов» Достопримечательное место	г. Томск, Кирова (проспект), 22 угол Вершинина (улица), 32	701530365900005 Приказ Минкультуры России 05.02.2016	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
10 6	«Здание 2-го реального училища»	г. Томск, Кирова (проспект), 36 (ранее сложившийся адрес: Кирова (проспект), 34)	701410184010005 Приказ Минкультуры России 20.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
10 7	«Усадьба: два 2-х этажных жилых дома и каретник» Ансамбль	г. Томск, ул. Кирова, 35	701520386760005 Приказ Минкультуры России 05.02.2016	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
10 8	2-х этажный жилой дом	г. Томск, Кирова (проспект), 35	701510386760025 Приказ Минкультуры России 05.02.2016		Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
10 9	Каретник	г. Томск, ул. Кирова, 33	701510386760015 Приказ Минкультуры России 05.02.2016		Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

110	2-х этажный жилой дом	г. Томск, ул. Кирова, 33	701510386760035 Приказ Минкультуры России 05.02.2016		Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
111	«Здание женского епархиального училища»	г.Томск, Кировский район, Кирова (проспект), 49	701410163650005 Приказ Минкультуры России 04.12.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №88/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
112	«Главный производственный корпус завода «Сибэлектромотор» - памятник трудовой славы в годы Великой Отечественной войны»	г.Томск, Кирова (проспект), 58 (58/1, 58 стр. 1)	70-2570	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
113	«Дом жилой»	г. Томск, Комсомольский переулок, 16	701410155720005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
114	«Дом, в котором в 1905- 1906 годах жили Киров С.М. и Попов М.А.»	г. Томск, Кононова (переулок),2	721410014640005 Приказ Минкультуры России 14.07.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

11 5	«Дом, в котором проживали активные борцы за власть Советов в Томске и Сибири Иванов Аркадий Фёдорович и Репин Василий Иванович»	г. Томск, Кононова (переулок),4	721410022380005 Приказ Минкультуры России №1570 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №372/01-09 16.08.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
11 6	«Дом, в котором жил в ссылке Бахметьев В.М., старейший писатель, связавший свою литературную деятельность с активной революционной борьбой»	г. Томск, Кононова (переулок),5	701410173670005 Приказ Минкультуры России №1227 от 14.06.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08-12-2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
11 7	«Манеж общества физического воспитания, нач. XX в.»	г. Томск, Красноармейская (улица),14 угол Лебедева (улица), 2	721410022310005 Приказ Минкультуры России №1570 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №221/01-09 17.05.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
11 8	«Женская богодельня Калинина Шушляева» 1912, арх. В.Ф.Оржешко	г. Томск, Красноармейская (улица),17 угол Лебедева (улица),7	711310010920005 Приказ Минкультуры России №1565 от 15.10.2013	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 от 09.09.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
11 9	«Дом жилой»	г. Томск, Красноармейская (улица), 53	701410156360005 Приказ Минкультуры России №600-р 10.06.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

12 0	Архитектурный ансамбль: 2-х этажный жилой дом, кон. XIX в.	г. Томск, Красноармейская (улица), 65	701620538800005 Приказ Минкультуры России 09.11.2016	Приказ Департамента по культуре Томской области №138/01-09 11.04.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
12 1	2-х этажный жилой дом, кон. XIX в.	г. Томск, Красноармейская (улица), 65	701610538800025 Приказ Минкультуры России 07.12.2016	Приказ Департамента по культуре Томской области №138/01-09 11.04.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
12 2	2-х этажный жилой дом, кон. XIX в.	г. Томск, ул.Красноармейская, 65 (Герцена (улица), 23)	701610538800035 Приказ Минкультуры России 07.12.2016	Приказ Департамента по культуре Томской области №138/01-09 11.04.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
12 3	2-х этажный жилой дом, кон. XIX в.	г. Томск, Красноармейская (улица), 65/1	701510538800015 Приказ Минкультуры России 10.11.2016	Приказ Департамента по культуре Томской области №138/01-09 11.04.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
12 4	«Дом жилой»	г. Томск, Красноармейская (улица), 79а	701410150560005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

12 5	«Усадьба А.Г.Савиных»	г. Томск, Красноармейская (улица),85а	701410156720005 Приказ Минкультуры России №945-р от 03.07.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
12 6	«2-х этажный дом на кирпичном цоколе с мезонином»	г.Томск, Красноармейская (улица),85 угол Кирова (проспект),24	701410187990005 Приказ Минкультуры России 20.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
12 7	«Двухэтажный жилой дом»	г. Томск, ул.Красноармейская, 92	701510240490005 Приказ Минкультуры России 1570 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №316/01-09 12.07.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
12 8	«Дом, в котором жил в ссылке в 1934-1937 гг. поэт Клюев Николай Алексеевич»	г. Томск, Красного Пожарника (переулок), 12	701410178410005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
12 9	Жилой дом, 2 эт., 1906	г. Томск, Крылова (улица), 4	701410064670005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

13 0	«Богородице-Алексеевский монастырь », (Ансамбль)	г. Томск, Крылова (улица), 12/1; 12/1, кор. 1	701420643320005 Приказ Минкультуры России 07.12.2016	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
13 1	Корпус келий 1885 г.	г. Томск, Крылова (улица), 12/1, кор. 1	701410643320015 Приказ Минкультуры России 07.12.2016	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
13 2	«Доходный дом П.Макушина». 1912, арх. Т.Л. Фишель	г. Томск, Крылова (улица), 23/1	701410049890005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
13 3	«Усадьба»: а) одноэтажное здание окружного суда с мезонином сер .XIX в.; б) амбар (Ансамбль)	г. Томск, Крылова (улица), 24	701420055280005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
13 4	«Одноэтажное здание окружного суда с мезонином, середина XIX в.»	г. Томск, Крылова (улица), 24	701410055280015 Приказ Минкультуры России 20.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

13 5	Амбар	г. Томск, Крылова (улица), 24	701410055280025 Приказ Минкультуры России 20.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
13 6	«2-х этажный жилой дом (модерн, нач. XX в.)»	г. Томск, Кузнецова (улица), 17 угол Карташова (улица), 7	721410014660005 Приказ Минкультуры России №1227 от 14.06.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
13 7	«Одноэтажный жилой особняк сер. XIX в.»	г. Томск, Кузнецова (улица), 24	701510367140005 Приказ Минкультуры России 04.12.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
13 8	«Здание магазина бакалейно-колониальных товаров» - нач. XX в.	г. Томск, Кузнецова (улица), 26	721410028140005 Приказ Минкультуры России №1923 от 13.11.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №372/01-09 16.08.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
13 9	«Одноэтажный жилой дом»	г. Томск, Кузнецова (улица), 27	711310010820005 Приказ Минкультуры России №1565 от 15.10.2013	Приказ Департамента по культуре Томской области №372/01-09 16.08.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

14 0	«2-х этажный жилой дом (модерн, нач. XX в.)»	г. Томск, Кузнецова (улица),30	721410014670005 Приказ Минкультуры России №1227 от 14.06.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
14 1	2-х этажный жилой дом. Интересен крытый балкон с фигурной кровлей и фонарь на куполе нач. XX в.	г. Томск, Кузнецкий взвоз, 6	701410065320005 Приказ Минкультуры России №13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
14 2	Монумент Славы воинам-томичам, погибшим в годы Великой Отечественной войны и ветеранам войны и труда	г. Томск, Нахимова (улица), 1м	721410019450005 Приказ Минкультуры России №1383 от 07.08.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
14 3	«Памятник В.И. Ленину»	г. Томск. Ленина (площадь) 11б	721410022620005 Приказ Минкультуры России №1644 от 22.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
14 4	«2-х этажное кирпичное здание. Управление округа путей сообщения» Конец XIX в.	г. Томск, Карла Маркса (улица), 2 угол Ленина (площадь), 1	701410062290005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

14 5	«Собор Богоявления», 1784	г. Томск, Ленина (проспект), 82, строение 1	701410154550005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
14 6	«Харчевня «Славянский базар» 1888, арх. В.В. Хабаров	г. Томск, Ленина (площадь), 10	701410050570005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
14 7	«Городской корпус лавок» нач. XX в.	г. Томск, Ленина (площадь), 12	711310010850005 Приказ Минкультуры России №1565 от 15.10.2013	Приказ Департамента по культуре Томской области №372/01-09 16.08.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
14 8	«Мучной корпус, нач. XX в. арх. Т.Л. Фишель»	г. Томск, Ленина (площадь), 14	721410022330005 Приказ Минкультуры России №1570 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №372/01-09 16.08.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
14 9	«3-х этажное промышленное здание. Бывшая винная монополия» Конец XIX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 1	701410177790005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

15 0	«Клиника им. Савиных» Нач. XX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 4 угол Савиных (улица), 12	701410166050005 Приказ Минкультуры России 13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
15 1	«Доходный дом В.Л. Морозова» кон. XIX в.	г. Томск, Ленина проспект, 8 угол Учебная улица, 23	701410155850005 Приказ Минкультуры России №13.11.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
15 2	«Дом жилой» кон. XIX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 19	701410130960005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
15 3	«Жилой дом, 2 эт., смешан.» нач. XX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 24	701410162290005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
15 4	«Дом жилой» кон. XIX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 25	701410131150005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

15 5	«Памятник видному борцу за власть Советов Иванову Аркадию Фёдоровичу»	г. Томск, Ленина (проспект), 31а	721410019410005 Приказ Минкультуры России №1383 от 07.08.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
15 6	«Корпус бывших механических мастерских ТПИ, первое промышленное предприятие Томска – машиностроя»	г. Томск, Ленина (проспект), 28	701510373600005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
15 7	«Бактериологический институт, 1904 г.»	г. Томск, Ленина (проспект), 32	721410019640005 Приказ Минкультуры России №1573 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
15 8	«Общежитие студентов университета» 1885, арх. П.П. Наранович, капитальное переустройство с изменением фасадов - 1910-е гг.	г. Томск, Ленина (проспект), 34	721410022390005 Приказ Минкультуры России №1571 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

15 9	«Здесь в помещении газового завода университета в 1917 г. проходили первые заседания большевистской фракции Томской организации РСДРП и собрания Томского Совета рабочих депутатов. Шестнадцатого июля 1917 г в нём открылся первый Западно-Сибирский съезд горно-рабочих, проходивший под руководством большевиков»	г. Томск, Ленина (проспект), 36/бн адрес не присвоен, строение 5	701610432330005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
16 0	«Астрономический дом университета, 2 эт., 1882, арх. А.К. Бруни»	г. Томск, Ленина (проспект), 36/4	721410019660005 Приказ Минкультуры России №1572 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
16 1	«Анатомический институт» 1907, арх. Ф.Ф. Гут	г. Томск, Московский тракт, 2 стр.15	721410022430005 Приказ Минкультуры России №1571 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
16 2	Могила известного исследователя флоры Сибири проф. П.Н. Крылова	г. Томск, Ленина (проспект), 34/1 стр.13	721410022630005 Приказ Минкультуры России №1644 от 22.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

16 3	Памятник на могиле Сергеевской Лидии Паладиевны – профессора ученого хранителя гербария Сибирского ботанического сада, ученицы Крылова П.Н. (1901-1970)	г. Томск, Ленина (проспект), 34/1 стр.13	721410019430005 Приказ Минкультуры России №1383 от 07.08.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
16 4	«Здание Управления Сибирской железной дороги, где 20 октября 1905 года черносотенцы при поддержке войск расстреляли и заживо сожгли несколько сот человек»	г. Томск, Ленина (проспект), 40	701610539560005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
16 5	«Дом купца Кухтерина. Частные квартиры, нач. XX в.»	г. Томск, Ленина (проспект), 42	721410019630005 Приказ Минкультуры России №1573 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №599/01-09 24.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
16 6	«Физический корпус технологического института, арх. А.А. Марфельд, 1904 г.»	г. Томск, Ленина (проспект), 43	701510201710005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
16 7	«Церковно-приходская школа при архиерейском доме»	г. Томск, Ленина (проспект), 44	701410055230005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

16 8	«Химический корпус Технологического института» 1896, арх. В.В. Хабаров	г. Томск, Ленина (проспект), 43а	701410166840005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
16 9	«Торговая лавка С.Бейлина»	г. Томск, Ленина (проспект), 52	721410022440005 Приказ Минкультуры России №1571 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №227/01-09 17.05.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
17 0	Аптека. Дом Флеер, арх. Лыгин К.К., нач. XX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 54	721410019820005 Приказ Минкультуры России №1569 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
17 1	«3-х этажный дом на кирпичном цокольном этаже»	г. Томск, Ленина (проспект), 58	721410019610005 Приказ Минкультуры России №1573 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
17 2	«Дом, в котором в годы борьбы за власть Советов в Сибири помещались венгерские интернационалисты»	г. Томск, Ленина (проспект), 65	721410022600005 Приказ Минкультуры России №1644 от 22.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

17 3	Доходный дом А. Корнакова, кон. XIX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 72 угол Беленца, 13	701610683600005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
17 4	Казначейство, арх. Лыгин К.К., 1887 г.	г. Томск, Ленина (проспект), 73 угол Фрунзе (проспект), 1	721410028130005 Приказ Минкультуры России №1923 от 13.11.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
17 5	«Доходный дом Н. Орловой» кон. XIX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 76	721410022450005 Приказ Минкультуры России №1571 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
17 6	«Доходный дом И. Некрасова» кон. XIX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 80	721410022400005 Приказ Минкультуры России №1571 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
17 7	«Торговый дом « Михайлов и Малышев», кон. XIX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 82б	721410019680005 Приказ Минкультуры России №1572 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №599/01-09 24.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

17 8	«Доходный дом Д. Акулова» кон. XIX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 85а	721410019720005 Приказ Минкультуры России №1572 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
17 9	«Доходный дом Д. Акулова» кон. XIX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 85	721410019710005 Приказ Минкультуры России №1572 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
18 0	«Двухэтажный кирпичный особняк» сер. XIX в. Стил - поздний ампи	г. Томск, Ленина (проспект), 86	721410019380005 Приказ Минкультуры России №1383 от 07.08.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
18 1	«Доходный дом А. Соболевой» кон. XIX	г. Томск, Ленина (проспект), 89 угол Плеханова (переулок), 1.	701510306440005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
18 2	«Одноэтажный дом «на погребях», с мезонином» XIX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 90	721410019390005 Приказ Минкультуры России 31383 от 07.08.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №599/01-09 24.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

18 3	Здание областного отдела «Союз-печать», где с января 1918 г. находились бюро и клуб Томского комитета РСДРП	г. Томск, Ленина (проспект), 93	721410019830005 Приказ Минкультуры России №1569 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 от 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
18 4	«Доходный дом Д.Шадрина» нач. XX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 95 угол Беленца Алексея (улица), 15	721410028110005 Приказ Минкультуры России №1923 от 13.11.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 от 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
18 5	«Доходный дом В. Корнилова»	г. Томск, Ленина (проспект), 99	721410019690005 Приказ Минкультуры России №1572 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №599/01-09 от 24.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
18 6	«Дом Голованова»	г. Томск, Ленина (проспект), 105 угол Нахановича (переулок), 8	721410019620005 Приказ Минкультуры России №1573 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 от 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
18 7	«Административное здание»	г. Томск, Ленина (проспект), 107	721410019590005 Приказ Минкультуры России №1573 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 от 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

18 8	«Сибирский торговый банк»	г. Томск, Ленина (проспект), 109	721410019580005 Приказ Минкультуры России №1573 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
18 9	«Пассаж Второва, нач. XX в.»	г. Томск, Ленина (проспект), 111 угол Батенькова (переулок), 1	711310010860005 Приказ Минкультуры России №1565 от 15.10.2013	Приказ Департамента по культуре Томской области №372/01-09 16.08.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
19 0	«Место столкновения 18 января 1905 г. вооруженной демонстрации рабочих и студентов с полицией, во время которого был убит знаменосец демонстрации, член Томского комитета РСДРП И.Е.Кононов» Достопримечательное место	г. Томск, Ленина (проспект), 111 угол Батенькова (переулок), 1	701530390230005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
19 1	«3-х этажный кирпичный дом» сер. XIX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 115	701410177080005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

19 2	«Особняк А. Толкачёва»	г. Томск, Ленина (проспект), 119	701510308630005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
19 3	«Доходный дом Е. Некрасовой»	г. Томск, Ленина (проспект), 123	721410022410005 Приказ Минкультуры России №1571 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №228/01-09 17.05.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
19 4	«Государственный банк» кон. XIX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 125	721410022420005 Приказ Минкультуры России №1571 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
19 5	«2-х этажное здание кирпичное здание» сер. XIX	г. Томск, Ленина (проспект), 129 угол Совпартшкольный (переулок), 11	701410166000005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
19 6	«Дом жилой» Конец XIX в.- начало XX в.	г. Томск, Ленина (проспект), 143	701410176840005 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

19 7	«Дом торговый Некрасова (переселенческое управление)»	г. Томск, Ленина (проспект), 147 угол Ванцетти переулок, 10	701410156420005 Приказ Минкультуры России №602-р 10.06.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
19 8	«Больница Некрасова», нач. XX в.	Ленина проспект, 181 угол Островского Николая переулок, 5	701410139800005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
19 9	Дом, где в 1905 г. жил Киров Сергей Миронович	г. Томск, Лермонтова (улица), 7	721410014630005 Приказ Минкультуры России №1227 от 14.06.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
20 0	«Городское училище» 1914, арх.П.Ф. Федоровский	г. Томск, Лермонтова (улица), 60	721410022350005 Приказ Минкультуры России №1570 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №313/01-09 12.07.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
20 1	«Водонапорная башня» Конец XIX в	г. Томск, 19-й Гвардейской дивизии (улица), 36а	721410024130005 Приказ Минкультуры России №1840 от 31.10.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №094/01-09 27.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

20 2	Гостиница «Европа», кон. XIX в.	г. Томск, Розы Люксембург (улица), 1 угол Обруб (улица), 2а	701610671130005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
20 3	Историко-архитектурный ансамбль, сложившийся в середине-конце XIX - начале XX в, где в первые годы Советской власти разместился первый в Сибири научно- исследовательский институт физических методов лечения. В годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.) располагался эвакогоспиталь для раненых воинов Советской Армии	г. Томск, ул. Р.Люксембург,3, 5, 5/1,7, ул. Бакунина, 2 Розы Люксембург (улица), 1 угол Обруб (улица), 2а Бакунина (улица), 1 Розы Люксембург (улица), 3, Розы Люксембург (улица), 5 Розы Люксембург (улица), 7	701620643760005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
20 4	Первый в Сибири научно- исследовательский институт физических методов лечения. В годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.) располагался эвакогоспиталь для раненых воинов Советской Армии	г. Томск, Розы Люксембург (улица), 3,	701610643760055 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

20 5	Первый в Сибири научно-исследовательский институт физических методов лечения. В годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.) располагался эвакогоспиталь для раненых воинов Советской Армии	г. Томск, Розы Люксембург (улица), 7	701610643760025 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
20 6	Первый в Сибири научно-исследовательский институт физических методов лечения. В годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.) располагался эвакогоспиталь для раненых воинов Советской Армии	г.Томск, ул. Бакунина, 2	701610643760015 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
20 7	Первый в Сибири научно-исследовательский институт физических методов лечения. В годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.) располагался эвакогоспиталь для раненых воинов Советской Армии	г.Томск, Розы Люксембург (улица), 5	701610643760045 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
20 8	Первый в Сибири научно-исследовательский институт физических методов лечения. В годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.) располагался эвакогоспиталь для раненых воинов Советской Армии	г. Томск, Розы Люксембург (улица), 5/1	701610643760035 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

209	«Здание мещанской управы (магистрата губернского), XIX век»	г. Томск, ул.Р.Люксембург,2 Розы Люксембург (улица),2 Ленина (площадь) 15	701410174090005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
210	«Училище реальное (Алексеевское)», 1877 г.	г. Томск, Розы Люксембург (улица), 8	701410140330005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
211	«Синагога, 1902 г.»	г. Томск, Розы Люксембург (улица),38	711310010800005 Приказ Минкультуры России №1565 от 15.10.2013	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09.09.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
212	«Жилой дом», 1 эт., сер. XIX в.	г. Томск, Розы Люксембург (улица),24	701510385080005 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
213	«Здание мужской частной гимназии»	г. Томск, Розы Люксембург (улица),64 угол Сакко (переулок),10	711310010810005 Приказ Минкультуры России №1565 от 15.10.2013	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09.09.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

21 4	«Коммерческое (с 1913г.- политехническое) училище, 1904, арх. К.К. Лыгин; пристройка - 1914, арх. А.Д. Крячков»	г. Томск, Соляная (площадь), 2 стр.1 (пер.Макушина,7)	721410022290005 Приказ Минкультуры России №1570 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №314/01-09 12.07.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
21 5	Памятник писателю В.Я. Шишкову	г. Томск, Карла Маркса (улица) угол 1905 года (переулок)	701610696420005 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
21 6	«2-х этажный жилой дом» 60 годы XIX в.	Карла Маркса (улица),9 угол Кооперативный (переулок),5	701410182260005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
21 7	«3-х этажный кирпичный дом (крепованный карниз, крестовая кладка)»	Карла Маркса (улица),5	701510366500005 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
21 8	«Усадьба: жилой дом и надворные постройки, 60 гг XIX века» (Ансамбль)	г. Томск, Карла Маркса (улица),10	701520262270005 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

21 9	«2-х этажный каменный дом» - перв. пол. XIX в.	г. Томск, Карла Маркса (улица),11	701410181020005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
22 0	«2-х этажный каменный дом» - перв. пол. XIX в.	г. Томск, Карла Маркса (улица),13	701410180910005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
22 1	«2-х этажный каменный дом - перв. пол. XIX в.»	г. Томск, Карла Маркса (улица),18	701410176610005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
22 2	«2-х этажное здание Духовного училища» – сер. XIX в.	г. Томск, Карла Маркса (улица),19 угол Совпартшкольный (переулок),5	701410184080005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
22 3	«2-х этажное кирпичное здание Б.управление по постройке дорог» перв. пол. XIX в.	г. Томск, Карла Маркса (улица),20	701410184050005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

22 4	«2-х этажное кирпичное здание Мариинской женской гимназии перв. пол. XIX в.»	г. Томск, Карла Маркса (улица), 21 угол Совпартшкольный (переулок), 4	701410181770005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
22 5	«Женское епархиальное училище»	г. Томск, г. Томск, Карла Маркса (улица), 22	701410184770005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
22 6	«2-х этажный жилой деревянный дом»	г. Томск, Карла Маркса (улица), 27, стр.1	721410019530005 Приказ Минкультуры России №1384 от 07.08.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
22 7	«Дом, в котором жил выдающийся революционер Баранский Николай Николаевич»	г. Томск, Карла Маркса (улица), 38 угол Ванцетти (переулок), 4	721410014620005 Приказ Минкультуры России №1227 от 14.06.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
22 8	«Одноэтажный жилой дом и ворота, перв. пол. XIX в.» (Ансамбль)	г. Томск, Мельничная (улица), 8	701520263210005 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

22 9	«2-х этажный жилой дом» 60-70 гг XIX в.	г. Томск, Мельничная (улица), 27	721410019500005 Приказ Минкультуры России №1384 от 07.08.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
23 0	Факультетские клиники университета. 1891, арх. П.П.Наранович	г. Томск, Московский (тракт),2 угол Ленина (проспект), 38	701610671200005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
23 1	«Факультетские клиники университета» 1916, арх. А.Д. Крячков	г.Томск, Московский тракт, 2-а Московский (тракт),2	721410019700005 Приказ Минкультуры России №1572 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
23 2	Здание медицинских клиник	г. Томск, ул. Московский тракт, 2 Московский (тракт),2	721410019810005 Приказ Минкультуры России №1569 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
23 3	«Дом, где в 1918 г. размещался штаб студенческого красногвардейского отряда»	г. Томск, ул. Московский тракт, 2 «б» Московский (тракт), 26	701510353510005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

23 4	«Здание, где 17 апреля 1919 г. скончался один из видных организаторов «Северного Союза русских рабочих» рабочий-революционер Обнорский Виктор Павлович (1851-1919)»	г. Томск, ул. Московский тракт, 2 Московский (тракт), 4 стр. 1	721410019420005 Приказ Минкультуры России №1383 от 07.08.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №599/01-09 24.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
23 5	«Мечеть (белая)» 1914 А.И. Лангер	г. Томск, Московский (тракт), 43	701410163140005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
23 6	«2-х этажные кирпичные склады – последняя треть XIX в.»	г. Томск, Набережная реки Томи, 13 (Кооперативный, 2)	701610738500005 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
23 7	«2-х этажные кирпичные склады – последняя треть XIX в.»	г. Томск, Набережная реки Томи, 19	701510354670005 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
23 8	«2-х этажный кирпичный дом» сер. XIX в.	г. Томск, г. Томск, Набережная реки Ушайки, 4	701410177370005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

23 9	«Дом, в котором в 1917-18 г.г. находился комитет РСДРП (б) и революционный клуб»	г. Томск, Набережная реки Ушайки, 8	721410022650005 Приказ Минкультуры России №1644 от 22.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 от 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
24 0	«Здание аптечного магазина, «Пойзнер и Нови», XIX век»	г. Томск, Набережная реки Ушайки, 12	701510291290005 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
24 1	Городское начальное училище («Гоголевский дом») 1905, арх. П.Ф.Федоровский.	г. Томск, ул.Набережная реки Ушайки, 20	701410060260005 Приказ Минкультуры России №1178 от 24.04.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 от 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
24 2	«Лечебница городская», 1888 г.	г. Томск, Набережная реки Ушайки улица, 22	701510221100005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 от 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
24 3	«Служебный корпус управления Сибирской жел. дороги»	г. Томск, пер.Нахановича, 3	701410164970005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 от 08.12.2015	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

24 4	«Двухэтажное кирпичное здание»	г. Томск, Нахановича (переулок),16	701410167670005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
24 5	«Театр-синематограф «Новый» 1915 А.И. Лангер	г. Томск, Нахановича (переулок),4	701410159880005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
24 6	Управа городская, где в октябре 1918 г. состоялся Всесибирский съезд профсоюзов	г. Томск, Нахановича (переулок),3а, 5 угол Ленина (проспект),78, Ленина (проспект),78/1, 76	701610683350005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
24 7	«Памятник знаменосцу вооружённой демонстрации 18 января 1905 года, члену Томского комитета РСДРП И.Е. Кононову»	г. Томск, Ленина (проспект), 78а стр. 1	721410022610005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №565/01-09 09.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
24 8	«Здание, в котором в ноябре 1920 г. на собрании томских трудящихся выступил М.И. Калинин»	г.Томск, Нахановича (переулок),7 угол Ленина (проспект),103	701510354580005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

24 9	«Дом, в котором с 1917-1934 гг жил геолог, ученый-энциклопедист Ростислав Сергеевич Ильин (1891-1937гг.)»	г.Томск, г.Томск, Нечевский (переулок), 16	701510204130005 Приказ Минкультуры России №616 от 06.04.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
25 0	«Дом жилой» втор. пол. XIX в.	г.Томск, Никитина (улица), 2а	701410139850005 Приказ Минкультуры России №211-р от 20.05.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
25 1	«Дом жилой» кон. XIX в.	г.Томск, Никитина (улица), 4а	701410139860005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
25 2	«Семинария Духовная» 1899 Е.Морозов	г.Томск, Никитина (улица), 8, стр. 4, 5	701410162660005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
25 3	«Дом, где 2 февраля 1905 г. были арестованы революционеры-подпольщики»	г. Томск, Никитина (улица), 37 б	701510367090005 Приказ Минкультуры России	-	-		

25 4	«Площадь Революции - одна из первых городских площадей. Первоначально называлась Новособорной»	г. Томск, Ново-Соборная (площадь)	701510354870005 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
25 5	«Братская могила участников мартовского восстания 1919 года расстрелянных колчаковцами. Здесь же похоронена активная участница большевистского подполья П.Согрина»	г. Томск, Ново-Соборная (площадь), 1м	701510364350005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
25 6	«Могила комиссара Красной Армии Мокрушина И.М.»	г. Томск, Ново-Соборная (площадь) 1н	701410051040005 Приказ Минкультуры России №475 от 20.03.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
25 7	«Доходный дом К.Андреева» кон. XIX в.	г. Томск, ул. Обруб,4	701410173560005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
25 8	«Доходный дом И. Тихонова, кон. XIX в.»	г. Томск, ул. Обруб,8	701510371420005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

25 9	«Конюшня деревянная»	г. Томск, ул. Октябрьская, 2/1	701510358800005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
26 0	«Дом епархиальный Некрасова» 1915 г.	г. Томск, Октябрьский взвоз, 1	701410140070005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
26 1	«Здание бывшей городской аптеки» Первая четв. XIX в.	г. Томск, Октябрьская (улица), 2 угол Пушкина (улица),1	721410019860005 Приказ Минкультуры России №1569 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
26 2	«Городское еврейское училище» 1911, арх. Т.Л. Фишель	г. Томск, Октябрьская (улица),25	721410019670005 Приказ Минкультуры России №1572 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
26 3	«Дом жилой» кон. XIX в.	г. Томск, Октябрьская (улица),33	701410150550005 Приказ Минкультуры России №942-р от 03.07.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

26 4	«Каменная церковь – Троицкая» сер. XIX в.	г. Томск, Октябрьская (улица),43	701410051720005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
26 5	«2-х этажный жилой дом с эркером над входом»	г. Томск, ул. Октябрьская,44	701410063910005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
26 6	«Дом жилой», сер. XIX в.	г. Томск, Октябрьская (улица),66 угол Песочный переулок, 2	701510376810005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
26 7	«Дом жилой, сер. XIX в.»	г. Томск, Октябрьская (улица), 71	701510374420005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
26 8	«Квартира Е.В. Сидоровой- Калачевой, где была конспиративная квартира Томского подпольного комитета РКП/б/ в 1919 г.»	г. Томск, Петропавловская (улица),44	701510370130005 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

26 9	«Здание школы» Нач. XX в.	г. Томск, Пирогова, (улица), 10 угол Белинского (улица), 55а	721410019480005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
27 0	«2-х этажный жилой дом с угловым эркером и боковым ризалитом» кон. XIX в.	Плеханова переулок, 5а	701510269100005 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
27 1	«2-х этажный жилой дом сер. XIX в. Интересная угловая застройка улиц»	г. Томск, Большая Подгорная (улица), 15	701510402370005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
27 2	«Дом, в котором жил борец за установление Советской власти Карл Карлович Ансон (1887-1966 гг.)»	г. Томск, Большая Подгорная (улица), 67	701410177130005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №372/01-09 16.08.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
27 3	«Дом, в котором в 1919 году находился районный штаб восстания под руководством Байбородина»	г. Томск, Пушкина (улица), 19	701510381180005 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

27 4	«2-х этажный деревянный дом на кирпичном цокольном этаже» 1902 г.	г. Томск, Пушкина (улица),28а	721410019470005 Приказ Минкультуры России №1384 от 07.08.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09.09.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
27 5	«2-х этажный деревянный дом на кирпичном цокольном этаже», 1902 г.	г. Томск, Пушкина (улица),28	701610658010005 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
27 6	«2-х этажный деревянный дом на кирпичном цокольном этаже» нач. XX века	г. Томск, Пушкина (улица),32	701510379720005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
27 7	«2-х этажный жилой дом (художественная резьба)»	г. Томск, Пушкина (улица),38	721410019870005 Приказ Минкультуры России №1569 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09.09.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
27 8	«Могила революционера-большевика А.В. Шишкова»	г. Томск, ул. Пушкина 6 / Воскресенское кладбище	701610657640005 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

27 9	Дом, в котором в течение ряда лет жил выдающийся исследователь Арктики Николай Николаевич Урванцев	г. Томск, Савиных (улица), 10а	701610643570005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
28 0	«Место расположения штаба 79-й Гвардейской Сибирской добровольческой дивизии в 1941 году»	г. Томск, Старо-Деповская (улица), 1	701510264870005 Приказ Минкультуры России	-			

28 1	«Здания «Красных казарм» (Ансамбль)	г.Томск, Пушкина (улица),61/1; Пушкина (улица),63г; Пушкина (улица),69; Пушкина (улица),71; Пушкина (улица),63 стр. 5; Пушкина (улица),63 стр. 7; Пушкина (улица),63 стр. 8; Пушкина (улица),63 стр.12; Пушкина (улица),63 стр.28; Пушкина (улица),63 стр.51; Пушкина (улица),63 стр.52; Пушкина (улица),63/4 стр.21; Северный (городок),48; Северный (городок),49; Северный (городок),50; Северный (городок),51; Северный (городок),52; Северный (городок),53; Северный (городок),54; Северный (городок),57; Северный (городок),58; Северный (городок),59; Северный (городок),61	701510237990005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №458/01-09 27.11.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
---------	--	--	--	--	---	---	--

28 2	Одноэтажный жилой особняк, кон. XIX в.	г.Томск, Советская (улица),20	721410019850005 Приказ Минкультуры России №1569 от 12.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
28 3	«2-х этажный кирпичный жилой дом» – сер. XIX в.	г. Томск, Советская (улица),27	721410019510005 Приказ Минкультуры России №1384 от 07.08.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
28 4	2-х этажный жилой дом, нач. XX в.	г. Томск, Советская (улица),29	721410024590005 Приказ Минкультуры России №1841 от 31.10.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
28 5	«2-х этажный жилой дом с одноэтажным флигелем» (ансамбль)	г. Томск, Советская (улица),30 угол Никитина (улица),1; Советская (улица),32	701520363110005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
28 6	«Жилой дом» (памятник)	г. Томск, Советская (улица),30 угол Никитина (улица),1;	701510363110015 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

28 7	«Одноэтажный флигель» (памятник)	г. Томск, Советская (улица),32	701510363110025 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
28 8	«Бывший дом купца Куймановича, одноэтажный с мезонином и боковым флигелем, кон. XIX в.»	г.Томск, Советская (улица),34	701410055630005 приказ № 941-р от 03.07.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
28 9	«Дом жилой» сер. XIX в.	г. Томск, Советская (улица),49а	701410156400005 Приказ Минкультуры России №601-р 10.06.2015	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
29 0	«Дом жилой» кон. XIX в.	г. Томск, Совпартшкольный (переулок), 7	701410140450005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
29 1	«Здание губернской гимназии» нач. XX в.	г.Томск, Фрунзе (проспект),9 угол Советская (улица),40	701410164530005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

29 2	«Особняк П. Болотова» нач. XX в.	г.Томск, Фрунзе (проспект),5 угол Советская (улица),43	701410164870005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
29 3	Губернаторский дом 1891, арх. П.П.Наранович, В.В. Хабаров	г.Томск, Советская (улица), 45 угол Ново-Соборная (площадь),3	701610657790005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №599/01-09 24.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
29 4	"Исправительно- арестантское отделение №2, где находились в заключении видные деятели большевистской партии и революционного движения"	г.Томск, Советская (улица), 47	701510246630005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
29 5	Исправительное арестантское отделение № 1 сер. XIX в.	г.Томск, Герцена (улица),3 (Церковь Александра Невского (тюремная)	701510363810005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
29 6	Дом жилой	г.Томск, ул. Советская, 49	701410156400005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

29 7	«Одноэтажный дом с мансардой нач. XX в.»	Советская (улица),93	701410060660005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
29 8	«Соляная площадь - одно из старинных мест, связанных с возникновением города, а в 1905 году – с революционными событиями в Томске»	г. Томск, Соляная (площадь)	701530394240005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №140/01-09 14.04.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
29 9	«Памятник на могиле Сибирского просветителя П.И. Макушина»	г. Томск, Соляная (площадь),4	701510386640005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №113/01-09 от 29.03.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
30 0	«Деревянные ворота нач. XX в.»	г. Томск, Соляной (переулок),18	701510211100005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
30 1	«Дом жилой»	г. Томск, Соляной (переулок), 18	701410153830005 Приказ Минкультуры России №1101 от 22.04.2015		Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

30 2	«Дом, где в 1910-1911 гг. жил революционер Куйбышев В.В.»	г. Томск, Спортивный (переулок), 13 угол Гоголя (улица), 31	701510378230005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №225/01-09 17.05.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
30 3	«Историко-архитектурный ансамбль территории Иоанно-Предтеченского Иннокентьевского женского монастыря (1864-1922 гг.)» (Ансамбль)	г.Томск, улицы Студенческая, Учебная, Усова, Вершинина территория в границах: Студенческая (улица), 1-7, Учебная (улица), Усова (улица), Вершинина (улица)	701520383490005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
30 4	Иконописная мастерская и Просфирня (1906-1907 гг.)	г.Томск, Студенческий городок, 1	701510383490075 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
30 5	Второй (училищный) корпус (1878 г.)	г.Томск, Студенческий городок, 2	701510383490055 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

30 6	Аптека и лазарет (нач. 900-х гг. XIX в.)	г.Томск, Студенческий городок, 3	701510383490045 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
30 7	Третий корпус (трапезная) (1865 г., 1894 г.)	г.Томск, Студенческий городок, 4	701510383490035 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
30 8	Первый ("Белый") корпус (1867 г.)	г.Томск, Студенческий городок, 5	701510383490025 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
30 9	Странноприимный дом (начало XX в.)	г.Томск, Студенческий городок, 6	701510383490015 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
31 0	Дом игуменьи (1884 г.)	г.Томск, Студенческий городок, 7	701510383490065 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

31 1	Могила известного русского ученого хирурга проф. Э.Г. Салищева	г. Томск, Студ. городок Томского Политехнического института территория кладбища Иоанно- Предтеченского Иннокентьевского женского монастыря	701610686680005 Приказ Минкультуры России		Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
31 2	2-х этажное каменное здание конец XIX в.	г. Томск, Сухоозерный (переулок), 6, стр.1	701410152130005 Приказ Минкультуры России №1003 от 21.04.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
31 3	Усадьба: из 2-х двухэтажных деревянных домов сер. XIX в. (ансамбль)	г. Томск, Сухоозерный (переулок), 7	701520386890005 Приказ Минкультуры России		Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
31 4	Двухэтажный деревянный дом	г. Томск, Сухоозерный (переулок), 7	701510386890025 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

31 5	Двухэтажный деревянный дом	г. Томск, Сухоозерный (переулок), 7	701510386890015 Приказ Минкультуры России		Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
31 6	«2-х этажный жилой дом – кон. XIX в.»	г. Томск, Войкова, 19 угол Сухоозерный (переулок), 11	721410019440005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
31 7	2-х этажный жилой дом кон. XIX – нач. XX в.	г. Томск, Сухоозерный (переулок), 13/1	721410024570005 Приказ Минкультуры России №1841 от 31.10.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
31 8	«Деревянные ворота»	г. Томск, Татарская (улица), 1 угол Конная (площадь), 1	701410065650005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
31 9	«2-х этажный жилой дом»	г. Томск, Татарская (улица), 2 угол Конная (площадь), 1	721410024120005 Приказ Минкультуры России №1840 от 31.10.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

32 0	«2-х этажный дом (I- этаж кирпичный, дом П-образный в плане, балкон) кон. XIX в.»	г. Томск, Татарская (улица),3а (ранее сложившийся адрес: ул.Татарская,3)	701410149590005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
32 1	«2-х этажный кирпичный дом (лепные потолки, парадная лестница)»	г. Томск, Татарская (улица),3 (ранее сложившийся адрес: ул.Татарская,3а)	701410149380005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
32 2	«2-х этажный дом на цокольном этаже, лоджия на дворовом фасаде»	г. Томск, Татарская (улица),6	701410065700005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
32 3	«2-х этажный дом, 1-й этаж кирпичный» – кон. XIX в.	г. Томск, Татарская (улица),9	701410066160005 Приказ Минкультуры России №943-р от 03.07.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №171/01-09 16.05.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
32 4	«2-х этажный дом, I-й этаж кирпичный, над входом деревянный эркер» кон. XIX в.	г. Томск, Татарская (улица),11	701410050720005 Приказ Минкультуры России №476 от 20.03.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

32 5	«Дом жилой» нач. XX в.	г. Томск, Татарская (улица), 16 угол Безымянный переулок, 2	701410153090005 Приказ Минкультуры России №616-р 10.06.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
32 6	«2-х этажный дом, два эркера»	г. Томск, Татарская (улица), 20	701410055260005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
32 7	Комплекс Мечети (красной) (Ансамбль)	г.Томск, Татарская (улица), 22, Татарская (улица), 24 угол Трифонова (улица), 18	701420162220005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
32 8	Мечеть (красная)	г.Томск, Татарская (улица), 24 угол Трифонова (улица), 18	701510162220025 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
32 9	Медресе	г.Томск, Татарская (улица), 22	701410162220015 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

33 0	«2-х этажный дом на цокольном этаже» – нач. XX в.	г.Томск, Татарская (улица),25 угол Трифонова (улица),14	701410055270005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
33 1	2-х этажный дом, I- этаж кирпичный, над входом эркер, был мезонин	г.Томск, Татарская (улица),29	721410019490005 Приказ №1384 от 07.08.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
33 2	Усадьба: два 2-х этажных деревянного дома (Ансамбль)	г.Томск, Татарская (улица),31,31/1	701420172700005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
33 3	«2-х этажный деревянный дом»	г.Томск, Татарская (улица),31	701410172700025 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
33 4	«2-х этажный деревянный дом»	г.Томск, Татарская (улица),31/1	701410172700015 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

33 5	«2-х этажный дом на кирпичном цоколе»	г. Томск, Татарская (улица), 35	701410166040005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
33 6	2-х этажный кирпичный особняк сер. XIX в.	г.Томск, Татарская (улица), 37	701410166030005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
33 7	«2-х этажный дом на кирпичном цоколе»	г.Томск, г. Томск, Татарская (улица), 40	701410165200005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №319/01-09 09.09.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
33 8	«Дом, где жил И.Е. Кононов, член Томского комитета РСДРП, знаменосец вооружённой демонстрации. /Убит 18 января 1905 года/»	г.Томск, Тверская, (улица), 13	701410164890005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
33 9	Квартира Т.С. Грингорд – штаб –квартира Томского подпольного комитета большевиков в 1919 г.	г.Томск, Тверская, (улица), 20 угол Сибирская (улица), 23	721410024580005 Приказ Минкультуры России №1841 от 31.10.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

34 0	Могила жертв колчаковского террора	г. Томск. Близь ст. Томск II, у переезда на Иркутский тракт Иркутский тракт	701610538850005 Приказ Минкультуры России	-	-	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
34 1	Дом, в котором помещалась бесплатная публичная библиотека, 1905 году проходили массовые революционные митинги	г. Томск, Карла Маркса (улица), 25 угол 1905 года (переулок), 4	721410022640005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
34 2	«Здание, где в 1918 г находился Сибирский геологический комитет. Первое научно-практическое учреждение Сибири по изучению недр Сибири»	г. Томск, Усова (улица), 9в	721410014650005 Приказ Минкультуры России №1227 от 14.06.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №408/01-09 09-09-2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
34 3	«Гостиница «Россия», 1890 г.»	г. Томск, Фрунзе (проспект), 6 угол Советская (улица), 39	701410049720005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
34 4	«Жилой дом» 2 эт., нач. XX в.	г. Томск, Фрунзе (проспект), 10	701410051110005 Приказ Минкультуры России №474 от 20.03.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

34 5	«Одноэтажный деревянный жилой дом с мезонином» 60 г. XIX в.	г. Томск, Фрунзе (проспект),12	701410050670005 Приказ Минкультуры России 425 от 18.03.2015	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
34 6	«Синагога (солдатская)» Конец XIX – начало XX века	г. Томск, Фрунзе (проспект),15 угол Белинского (улица),9	701510201640005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
34 7	«Историко-архитектурный комплекс спичечной фабрики "Сибирь" (1890 - 1900 годы)» (Ансамбль)	г. Томск, Центральная (улица) - Куйбышева (улица) - Григорьева (улица) - Краснознаменная (улица)	701520377580005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	проект		
34 8	Прифабричный поселок: первые жилые дома рабочих (Ансамбль)	г. Томск, ул.Центральная, 14, ул.Центральная, 17, ул.Центральная, 19, ул.Центральная, 23	701520377580095 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	проект		
34 9	первые жилые дома рабочих	г.Томск, ул.Центральная, 14	701510377580085 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	проект		
35 0	первые жилые дома рабочих	г.Томск, ул.Центральная, 17	701510377580145 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	проект		
35 1	первые жилые дома рабочих	г.Томск, ул.Центральная, 19	701510377580135 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	проект		

35 2	первые жилые дома рабочих	г.Томск, ул.Центральная, 23	701510377580125 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	проект		
35 3	«Главный корпус»	г.Томск, Центральная (улица), 15 стр.3	701510377580055 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	проект		
35 4	Кузница	г.Томск, Центральная (улица), 15 стр.9	701510377580015 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	проект		
35 5	Старый корпус	г.Томск, Центральная (улица), 15 стр.7	701510377580025 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	проект		
35 6	Механический корпус	г.Томск, Центральная (улица), 15 стр.3	701510377580045 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	проект		
35 7	Каменный конюшенный корпус	г.Томск, Центральная (улица), 20	701510377580115 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	проект		
35 8	Заезжий дом (общежитие)	г.Томск, Центральная (улица), 9	701510377580075 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	проект		
35 9	Загородный дом Кухтериных	г.Томск, Григорьева (улица), 7	701510377580065 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	проект		
36 0	Церковь святых первоапостолов Петра и Павла	Центральная (улица), 12а	701510377580035 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	проект		
36 1	Дом священника (1908 год)	г.Томск, Центральная (улица), 11	701510377580105 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №266/01-09 22.07.2014	проект		

36 2	«ГРЭС-II – народная стройка периода Великой Отечественной войны» Достопримечательное место	г.Томск, Шевченко (улица), 44	701530399740005 Приказ Минкультуры России				
36 3	Дом жилой, кон. XIX в.	г.Томск, Шишкова (улица), 16	701410149300005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
36 4	«Дом жилой» нач. XX в.	г.Томск, Шишкова (улица), 4	701410148430005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
36 5	«Дом жилой» нач. XX в.	г.Томск, Шишкова (улица), 6	701410147800005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
36 6	Дом, в котором находилась конспиративная квартира Томского комитета РСДРП	г.Томск, Шишкова (улица), 23	701630643650005 Приказ Минкультуры России	-	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

36 7	«Могилы воинов Советской армии участников Великой Отечественной войны»	г.Томск, Коларовский (тракт),5	721410022660005 Приказ Минкультуры России 1644 от 22.09.2014	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
36 8	«Могила академика Владимира Дмитриевича Кузнецова (1887-1963 гг.), основателя школы физики твердого тела»	г.Томск, Коларовский (тракт),5/1, стр.1	721410019400005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №088/01-09 21.03.2014		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
36 9	Могила академика-фармаколога Николая Васильевича Вершинина (1867-1951 гг.)	г.Томск, Южное кладбище	701610657570005 Приказ Минкультуры России	-		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
37 0	Могила академика-хирурга Андрея Григорьевича Савиных (1888-1963 гг.)	г.Томск, Южное кладбище	701610657690005 Приказ Минкультуры России	-		не устанавливаются согласно п. 2 ст. 34.1. Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ	
37 1	«Водонапорная башня горводопровода» конец XIX в.	г.Томск, Пушкина (улица),23	701410162950005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №473/01-09 08.12.2014	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

37 2	«Церковь старообрядческая» 1910	г.Томск, Яковлева (улица),4	701510205170005 Приказ Минкультуры России	Приказ Департамента по культуре Томской области №549/01-09 04.12.2013	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	
37 3	«Памятное место, где в середине XIXв. располагалась усадьба купца С.Ф. Хромова, в которой с 1858 по 1864 гг. жил старец Федор Кузьмич»	Томская область, г. Томск, ул. Крылова, 26, 26а, 26б	701831310850005 Приказ Минкультуры России №139868-р от 17.05.2018	Приказ Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 14.12.2017 №153/01-07	Постановление Администрации Томской области от 14.06.2012 № 226а	не применяются в соответствии с п.3. ст.3 Федерального закона от 05.04.2016 № 95	

Приложение 4 – Сведения о выявленных объектах культурного наследия Томской области (здания и сооружения)

Приложение 5 – Сведения об объектах исторического района «Татарская слобода»

Приложение 6 – Район Татарской слободы на картографическом материале г. Томска