

тивно отражается на сроках ввода объектов в эксплуатацию, взаимоотношениях с органом строительного надзора по Кемеровской области, а также способности вовремя расплачиваться по ссудам.

Литература.

1. «Деловой Кузбасс» - [Электронный ресурс]. URL: <http://delkuz.ru/content/view/12769/224/> (дата обращения 27.12.2013г.).
2. Сабуров. Е. Жилищное строительство как государственный приоритет.// Вопросы экономики. - 2006 -№7 -с.31-35.
3. Официальный сайт «Фонд развития жилищного строительства в Кемеровской области» - [Электронный ресурс]. URL: <http://www.frgs-ko.ru/> (дата обращения 10.02.2014г.).
4. Официальный сайт ООО «Юстрой» - [Электронный ресурс]. URL: <http://yustroy.ru> (дата обращения 15.10.2013г.).

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗ КАК ЭФФЕКТИВНЫЙ ИНСТРУМЕНТ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ В Г.ЮРГА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ (НА ПРИМЕРЕ ООО «ЮСТРОЙ»)

А.А. Ермалюк., студент группы 17180

*Научный руководитель: Трифонов В.А., доцент, кандидат экономических наук
Юргинский технологический институт (филиал) Национального исследовательского
Томского политехнического университета
652055, Кемеровская обл., г. Юрга, ул. Ленинградская, 26*

Необходимость изучения социально-экономического содержания категории "муниципальный заказ" в теории и практике современного менеджмента определяется рядом важных факторов, среди которых следует, прежде всего, отметить особый субъектный состав участников экономических отношений по поводу муниципального заказа: органы местного самоуправления (заказчик) и предприятия разных форм собственности, в том числе муниципальные (исполнители), которые должны действовать в интересах всего местного сообщества [1].

Одной из основных функций муниципальной власти является предоставление населению социально значимых товаров и услуг.

Муниципальный заказ как экономическая категория – это разграничение функций заказчика и исполнителя (поставщика, подрядчика), активное привлечение к проведению работ предприятий и организаций различных форм собственности, способствующее созданию конкурентной среды, ограничению роста цен (тарифов), ориентации предприятий на экономические стимулы деятельности и повышению качества работы в муниципальном хозяйстве [1].

Муниципальный заказ является элементом управления социально – экономическим развитием города, поскольку с помощью него могут решаться различные задачи: снижение затрат на отдельные виды товаров и услуг, адресное предоставление услуг гражданам, нуждающимся в социальной поддержке, приоритетное развитие отдельных видов услуг, объемы которых по разным причинам не регулируются рыночными механизмами, поддержка местного производителя или подрядчика, сокращение сроков исполнения и обеспечение качества предоставляемых услуг [2].

Муниципальное образование, как общественно необходимая организация, обуславливает наличие определенных потребностей, которые в первую очередь связаны с осуществлением им определенных функций. Исходя из этого, муниципальное образование следует считать полноправным субъектом рынка, который в праве приобретать для своих нужд общественные блага, тем самым формируя новый рынок муниципальных закупок [2].

В условиях рыночных отношений целесообразно будем отступать от плановых, жестко регламентированных поставок продукции. Необходимо переключаться на приобретение товаров в среде, где перед покупателем всякий раз открываются широкие возможности выбора из многочисленных предложений поставщиков.

В экономической системе города муниципальный строительный заказ выполняет ряд важнейших функций, способствуя активному взаимодействию между муниципалитетом и организациями инвестиционно - строительного комплекса, долгосрочным устойчивым взаимоотношением, что является положительным моментом в области обеспеченности работы [2].

Законодательство в сфере муниципального заказа для государственных и муниципальных нужд основано на определенных положениях Бюджетного и Гражданского кодексов РФ, действующего Федерального закона «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» №ФЗ - 94 от 21.07.2005г. и прочих нормативно-правовых актов, регулирующих отношения в области проведения торгов [2].

Система муниципального заказа является одним из самых важных регуляторов экономических процессов на муниципальном уровне.

Методологические принципы исследования заказной системы хозяйствования содержатся в работах, посвященных теории и практике государственного и муниципального заказа, таких экономистов, как В. Азовцев, А. Демин, А. Дынкин, В. Иванченко, В. Масленников, С. Никитин, А. Пороховский, В. Слободник, В. Третьяк и других исследователей.

Между тем, комплексная программа «Развитие жилищного строительства» в Кемеровской области на 2011 – 2015 г.» (протокол совещания от 16.08.2010г. № ВП–П9-43пр) «освещает» ряд проблем, одной из которых является неудовлетворительные объемы и темпы жилищного строительства в муниципальных образованиях области. Программа разработана во исполнение Протокола совещания у Председателя Правительства Российской Федерации от 16 августа 2010 года №ВП-П9-43пр и в соответствии с методическими рекомендациями к региональным программам стимулирования развития жилищного строительства, разработанными Минрегионом России [3].

Задача увеличения объемов жилищного строительства может быть решена по средствам «муниципального заказа». Тем самым обусловлена актуальность выбранной статьи.

Цель статьи - показать социально-экономическую эффективность муниципального заказа как эффективного инструмента увеличения объемов жилищного строительства на примере предприятия ООО «Юстрой» г.Юрги Кемеровской области.

ООО «Юстрой» существует с 1996 года. За этот период предприятие прошло период становления и на сегодняшний день занимает почетное место ведущей строительной организации г.Юрга. ООО «Юстрой» располагает высококвалифицированным административно-управленческим и инженерно-техническим персоналом, что позволяет реализовать проекты высокого качества в максимально короткие сроки. С начала своей деятельности ООО «Юстрой» осуществило строительномонтажные и отделочные работы зданий и сооружений жилого, социального, коммерческого характера и медицинского назначения. В 2011г. ООО «Юстрой» стало победителем в конкурсе «Национальный проект доступное и комфортное жилье гражданам России в Кузбассе» [4].

В последние годы строительная отрасль города Юрги развивается динамичными темпами. С 2001 года наблюдается стабильный рост инвестиций в основной капитал, объемов подрядных работ.

Тем не менее, согласно муниципальной долгосрочной целевой программе «Жилище» на 2013-2015 годы, утвержденной постановлением Администрации города Юрги от 12.09.2012 № 1621, одной из приоритетных задач является обеспечение роста объемов жилищного строительства. По состоянию на 01.08.2012г. по городу Юрга на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит 1903 семьи, из них: на получение жилья по договору социального найма - 1132 семьи, граждане желающие улучшить жилищные условия за счет бюджетных займов – 653 семьи, участники подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» - 118 семей [5].

Медленные темпы обеспечения жильем помещений вышеперечисленных категорий граждан объясняются недостатком ежегодно выделяемых бюджетных средств. За 2013 год планируется ввести 28074 кв. метров жилья, тем самым улучшить жилищные условия 383 семей [5]. Объемы финансирования на 2013 год из средств городского бюджета составляют 41,606 млн. руб, учитывая данный показатель можно рассчитать, что данного финансирования будет достаточно, чтобы построить и ввести в эксплуатацию 3 малоэтажных жилых дома. Следовательно, по итогу получения муниципального заказа, будет создано порядка 15 новых рабочих мест. Стратегическим управлением как функции менеджмента предприятия ООО «Юстрой», направленной на долгосрочные цели его развития является механизм муниципального заказа, что в свою очередь, дает возможность предприятию в создании новых и сохранению уже имеющиеся рабочих мест, обеспечении своевременной выплаты заработной платы, предоставлении работникам предприятия возможности в реализации своих социально-экономических гарантий и. т. п. Кроме того, дополнительные отчисления в местный бюджет составят 300 тыс. рублей, что подчеркивает экономическую сущность муниципального заказа как регулятора муниципальной экономики.

Как ведущая строительная организация ООО «Юстрой» ежегодно участвует в муниципальных торгах. За 2013 г. ООО «Юстрой» выиграно 5 тендеров на строительство многоквартирных жилых домов с последующей передачей квартир, по итогам, которых заключены муниципальные контракты. Как участник муниципальных торгов ООО «Юстрой» выполняет условия соответствия определенным требованиям: наличие свидетельства о вступлении в СРО (саморегулируемая организация) с указанием перечня разрешенных видов работ, наличие перечня ранее выполненных инженерно-геологических и инженерно-геофизических изысканий, наличие основных фондов, кадрового состава и механизмов; наличие рекомендательных писем и положительных отзывов.

Стратегическим направлением для строительного комплекса города Юрги в ближайшие годы является увеличение объемов жилищного строительства, что позволит решить важнейшую социальную задачу - обеспечение жильем жителей города.

Таким образом, с учетом утвержденной муниципальной долгосрочной программы в области строительства «Жилище» на 2013-2015 годы, утвержденной постановлением Администрации города Юрги от 12.09.2012 № 1621, муниципальный заказ сегодня - это гарант социальной стабильности в обществе, а главное, эффективный инструмент, способствующий росту темпов жилищного строительства и устойчивого развития предприятия.

Литература.

1. Баранчиков В.А. Муниципальное право: учебник для вузов. М., 2003.
2. Сахарнова В.Н. Управление муниципальной собственностью и муниципальный заказ. // Законодательство и экономика, 2001 № 6. // Консультант Плюс.
3. Комплексная программа «Развитие жилищного строительства в Кемеровской области» на 2011 – 2015 г. – 88с.
4. Интернет - ресурс: <http://yustroy.ru/>
5. Постановление Администрации города Юрги от 12.09.2012г. № 1621 от утверждении муниципальной долгосрочной целевой программы «Жилище» на 2013-2015 годы – 19с

БЮДЖЕТНЫЙ ДЕФИЦИТ

А.А. Киреева, студент группы 17Б10

Научный руководитель: Момот М.В.

Юргинский технологический институт (филиал) Национального исследовательского

Томского политехнического университета

652055, Кемеровская обл., г. Юрга, ул. Ленинградская, 26

Бюджетный дефицит – это финансовое явление, не являющееся обязательно чрезвычайным. В современном мире нет государства, которое в те или иные периоды своей истории не сталкивалось бы с бюджетным дефицитом.

Дефицит бюджета означает превышение расходов над доходами.

Он характеризует его несбалансированность и возникает на основе действия различных факторов – как объективных, так и субъективных.

Общеизвестный фактор дефицита бюджета является ни чем иным, как невозможностью государства обеспечивать наполнение бюджета необходимыми доходами. Причиной этого могут быть спад производства, высокий уровень себестоимости производства товаров, потребности в новейшем оборудовании и реконструкции производства за счет внедрения новых технологий, несбалансированность экономики, и в целом снижение эффективности хозяйствования.

Вторым фактором бюджетного дефицита является непомерный рост расходов без учета финансовых возможностей. Причем расходы проводятся несмотря на их целесообразность и эффективность.

Третьим фактором дефицита бюджета, который к тому же и наиболее весом, являются инфляционные процессы, разбалансирование денежного обращения и системы расчетов, непродуманная налоговая, инвестиционная и кредитная политика.

Государственные доходы в РФ.

Источники доходной части госбюджета:

- 70-80 % формируют налоговые поступления;
- в значительно меньшей степени - доходы от внешнеэкономической деятельности;
- и доходы государственного предпринимательства